

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek 3620/22 se nachází v severozápadním okraji města Tachov, v Jabloňové ulici. Na severní a jižní straně je pozemek ohraničen komunikací v Jabloňové ulici. Řešené území se nachází v zastavěné části obce. Navržené nové opěrné zdi jsou v souladu s charakterem daného území. Navrženou stavbou se dosavadní využití a zastavěnost území nezmění.

Opěrné stěny na p.p.č. 3620/22 jsou provedeny na jednotlivých podestách hlavního terénního schodiště mezi bloky domů č.p. 2050-2053 a 2054-2057. Vyrovnávají výškové rozdíly mezi vstupy do jednotlivých domů terasového objektu. Stávající opěrné zdi jsou ve velmi špatném stavu a je nutno přistoupit k jejich opravě, která bude spočívat v nahrazení původních stěn novými železobetonovými.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektová dokumentace řeší nahrazení stávajících opěrných stěn kolem schodiště novými. Stavebními úpravami se celkový řešení komunikačního koridoru nemění, nemění se ani účel užívání koridoru a přilehlých objektů.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Provedením novým opěrných stěn v místě stávajících poškozených zdí, se účel užívání stavby nezmění.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na stavbu nebyly vydány výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Znamé požadavky DOSS byly do DSP zpracovány.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod)

Na staveništi byla provedena 28.5.2018 vizuální prohlídka za účasti statika Ing.Martina Šafaříka a zástupce města Tachov p. Pavla Blumy.

Z prohlídky stěn byla Ing.Martinem Šafaříkem vypracována zpráva, kde je konstatováno, že při prohlídce stěn bylo zjištěno následující:

1. Opěrné stěny se naklánějí do vzdušného líce a spáry mezi jednotlivými pilíři sestavenými z betonových bloků se rozevírají. Rozevření spáry je v některých místech takové, že do spáry lze vsunout celou dlaň.
2. Jednotlivé pilíře, které tvoří opěrné stěny nejsou nijak konstrukčně svázány a vzájemné spojení tvoří jen tvar betonových bloků.
3. Opěrné stěny nemají žádné viditelné odvodňovací otvory, které by odváděly vodu z rubové části opěrných stěn
4. Lokálně, kde vystupuje betonový základ opěrné stěny nad dlažbu schodiště je jasné vidět drcení betonu v uložení tvárnice na základ.
5. Lokální výluhy zbytkového vápna z betonu opěrných stěn, které způsobuje dlouhodobé pronikání vody opěrnými stěnami svědčí o tom, že není voda z rubu stěn řádně odvedena.

Celkově je nutné stav opěrných stěn hodnotit jako velmi špatný (VI) přecházející však do stavu havarijního (VII).

g) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Území nemá zvláštní ochranný režim. Stavební pozemek se nenachází v žádném bezpečnostním pásmu.

Provedením stěn zasahuje do ochranného pásma kabelového vedení sítí NN společnosti ČEZ Distribuce a.s. Staveništěm prochází plynovodní přípojka k domům č.p. 2050, 2051 společnosti GasNet s.r.o. Pro realizaci stavby opěrných stěn bude provedena přeložka přípojky mimo navržené opěrné stěny. Dále prochází staveništěm rozvod sítí elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Pro realizaci stavby je navržena přeložka rozvodů SEK.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod

Stavební pozemek se nenachází na záplavovém nebo poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Projekt řeší nahrazení stávajících opěrných zdí novými při zachování jejich tvaru a výškového řešení. Opěrné zdi přiléhají ke zdivu 1.PP stávajících domů č.p. 2050-2053. Mezi opěrnou stěnu a stávající zdi 1.PP bude provedena dilatace, která se vyplní extrudovaným polystyrénem. Při odtěžení stavební jámy pro provedení stěny bude obnažena izolace zdiva 1.PP jednotlivých domů, která je ochráněna nopovou fólií. Izolace včetně fólie bude zachována, v případě jejího poškození při realizaci stavby bude opravena.

Při realizaci stavby bude postupováno takovým způsobem, aby byl umožněn bezpečný vstup majitelům do svých domů. Zároveň bude zajištěn bezpečný průchod po venkovním schodišti, které se nachází mezi stěnami.

Stavba řeší opravu zdí tak, že stávající zdi nahradí novými. Odtokové poměry v daném území se nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stávající opěrné zdi z betonových tvárnic BALUSTRA budou odstraněny. Kácení dřevin a asanace se v rámci stavby provádět nebudou.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa

Stavby se netýká.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Provedením nových stěn se napojení na stávající dopravní infrastrukturu nemění. Při realizaci stavby bude provedena přeložka plynovodní přípojky k domům č.p. 2050 a 2051 a přeložka sítí SEK, které procházejí navrženou stavbou.

Jednotlivé domy nejsou vzhledem k charakteristice území bezbariérově přístupné.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení. Bude provedena jako jeden celek.

Stavba opěrných zdí si vyžádá investici přeložku plynovodní přípojky k domu č.p. 2050 a 2051. Přípojka bude přeložena mimo opěrné zdi, vedena bude v tělese stávajícího terénního schodiště. Ze stejného důvodu bude provedena přeložka rozvodů SEK. Rozvody budou přeloženy mimo opěrné zdi opět do tělesa schodiště.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí

Pozemek	Katastrální území	Vlastník	Druh pozemku	Plocha
p.č. 3620/22	Tachov	Město Tachov, Hornická 1695, Tachov	Ostatní kominikace	2438 m ²
p.č. 3620/52	Tachov	Dykasová Blažena, Jabloňová 2053, 347 01 Tachov Handrejchová Edita, Jabloňová 2047, 347 01 Tachov Michálková Alena, Jabloňová 2051, 347 01 Tachov Ing. Muchková Běla, Jabloňová 2046, 347 01 Tachov Ing. Šitera Milan, Jabloňová 2049, 347 01 Tachov Štýbr Julius, MUDr. Štýbrová Růžena, Jabloňová 2050, 347 01 Tachov Trnka Jiří, Trnková Petra, Jabloňová 2052, 347 01 Tachov Viceník Miroslav, Jabloňová 2051, 347 01 Tachov Zenkl Jindřich, Jabloňová 2048, 347 01 Tachov	Jiná plocha	3 m ²

p.č. 3620/12	Tachov	Dykasová Blažena, Jabloňová 2053, 347 01 Tachov Handrejchová Edita, Jabloňová 2047, 347 01 Tachov Michálková Alena, Jabloňová 2051, 347 01 Tachov Ing. Muchková Běla, Jabloňová 2046, 347 01 Tachov Ing. Šitera Milan, Jabloňová 2049, 347 01 Tachov Štýbr Julius, MUDr. Štýbrová Růžena, Jabloňová 2050, 347 01 Tachov Trnka Jiří, Trnková Petra, Jabloňová 2052, 347 01 Tachov Viceník Miroslav, Jabloňová 2051, 347 01 Tachov Zenkl Jindřich, Jabloňová 2048, 347 01 Tachov	Zastavěná plocha a nádvoří	186 m ²
-----------------	--------	--	-------------------------------	--------------------

O) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Realizací stavby nevznikají požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Projektová dokumentace řeší nahrazení stávajících opěrných stěn, které jsou ve velmi špatném až havarijním stavu, novými úhlovými železobetonovými stěnami. Stavebně technický stav je popsán v kapitole B.1.f.

b) účel užívání stavby

Účel užívání objektu se nezmění.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Stavba si nevyžaduje vydání výjimek.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky stanovisek dotčených orgánů

Znamé požadavky DOSS byly do DSP zpracovány

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.

Stavby se netýká.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Půdorysný tvar stěn se nemění. Nové stěny budou oproti původním sníženy o 900mm. Toto snížení výšky bude nahrazeno zábradlím provedením v koruně stěny.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Stavby se netýká.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Stavební povolení	:	02/2020
Zahájení výstavby	:	03/2020
Dokončení výstavby	:	12/2020

Poznámka: Uvedené termíny jsou pouze orientační.

j) orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavby : 6 000 000,-Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavby se netýká.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající opěrné zdi u schodiště mezi terasovými domy na p.p.č. 3620/22, k.ú. Tachov jsou provedeny z betonových bloků BEST BALUSTRA. Bloky jsou vyskládány do jednotlivých pilířů proměnné výšky v závislosti na sklonu terénu. Pilíře jsou osazeny do oblouku s poloměrem cca 4,0m a navazují na zdivo přilehlých terasových domů. Mezi opěrnými stěnami je provedeno schodiště, které překonává výškový rozdíl 11,5m. Z podest schodiště jsou provedeny vstupy do jednotlivých domů. Nově se stávající opěrné zdi odstraní a nahradí se úhlovými železobetonovými stěnami. Obloukový půdorysný tvar stěn bude nahrazen lomenou půdorysnou křivkou.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Projektová dokumentace řeší provedení nových opěrných stěn u terénního schodiště..

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Jednotlivé domy nejsou vzhledem k charakteristice území bezbariérově přístupné.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Keramický obklad schodiště je navržen s reliéfním povrchem, aby splňoval koeficient tření $\mu = 0,6$ za mokra.

Stavba ani provoz stavby nejsou v rozporu s Vyhláškou 268/2009 Sb, 20/2012 Sb.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Stávající opěrné zdi u terénního schodiště jsou provedeny z betonových bloků BALUSTRA. Vzhledem k jejich velmi špatnému technickému stavu budou odstraněny a nahrazeny novými opěrnými úhlovými stěnami. V úrovni koruny stěny bude provedeno ochranné zábradlí výšky 1000mm. Plocha za stěnou bude upravena a osázena zelení. Terénní schodiště bude dotaženo k lici nových stěn. Za stěnou bude proveden zásyp lomovým odvalem, ve kterém se provede plošný šterkový dren, který se ochrání geotextilií. Do drénu se vloží drenážní potrubí, které se vyvede před lici stěny. V úrovni cca 700mm se provede deska z litého betonu, která omezí průtok zasakované vody za rub stěny. Nad deskou se provede liniová drenáž s vloženým drenážním potrubím, které se vyvedou před lici stěny. Nad betonovou deskou se provede zásyp zeminou.

b) konstrukční a materiálové řešení

Místo stávajících opěrných stěn budou provedeny nové úhlové železobetonové stěny tloušťky 400mm. Základna stěny bude tvořena železobetonovou deskou tloušťky 400mm, která bude na konci zakončena ozubem výšky 200mm. Stěna musí být založena ve skalním podloží. Stěna bude provedena z betonu C 30/37 XC2 a vyztužena bude ocelí B 500B. Zásyp za stěnou bude proveden z lomového odvalu po vrstvách max. 300mm, které budou hutněny (PS 98%).

c) mechanická odolnost a stabilita

Posouzení nosných prvků bylo provedeno ve statickém výpočtu, který je samostatnou součástí DSP. Předpokládané vlastnosti použitých materiálů:

Beton - C 30/37 XC2
Výztuž: B 500B

Předpokládaná zatížení:

užitné: 3,0 kN/m²

Jednotlivé konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna celková stabilita objektu, nedošlo k jejich porušení ztrátou únosnosti nebo nadměrného přetvoření.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické zařízení

Stavby se netýká

b) výčet technických a technologických zařízení

Stavby se netýká

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou součástí DSP.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Stavby se netýká.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena tak, aby po dokončení odpovídala platným předpisům na bezpečnost provedení, neohrožovala život, zdraví a zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Navržené materiály a technologie jsou v souladu s vyhláškou MMR č.268/2009 Sb. (§10).

Větrání:

Stavby se netýká

Osvětlení:

Stavby se netýká

Vytápění:

Stavby se netýká.

Zásobování vodou, ohřev TUV:

Stavby se netýká

Likvidace odpadních vod:

Stavby se netýká

Likvidace odpadů:

Stavby se netýká

Zásady řešení vlivu na okolí:

Během stavby nebude okolí zatíženo nadměrným hlukem, na stavbě nebude umístěn trvalý zdroj hluku.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stavby se netýká

b) ochrana před bludnými proudy

Stavby se netýká.

c) ochrana před technickou seismicitou

Stavby se netýká.

d) ochrana před hlukem

Stavby se netýká

e) protipovodňová opatření

Stavby se netýká.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavby se netýká

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavby se netýká

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stavby se netýká

c) přeložky

SO 02 – Plynovodní přeložka

V souvislosti s realizací nových opěrných stěn bude nutné provést přeložku plynovodní přípojky domům č.p. 2050 a 2051. Stávající nízkotlaké potrubí vede na p.p.č. 3620/22 pod stávající opěrnou stěnou u domu č.p. 2050. Trasa přípojky bude přeložena mimo stavební prostor potřebný pro realizaci opěrné stěny. Nová trasa bude vedena v tělese terénního schodiště ve vzdálenosti 1000mm od líce nové opěrné stěny. Přeložka začne v chodníku před stěnou, kde se kolmo připojí na stávající trasu plynovodu. Pod tělesem terénního schodiště bude vedena na podestu na úrovni +2,900. Na podestě bude v 1. etapě vedena ke stávajícím pilířům HUP u domů č.p. 2050 a 2051. Ve 2.etapě se z přeložky napojí stávající pilíře s HUP u domů č.p.2054 a 2055 (předpoklad realizace 2.etapy v roce 2020). Při realizaci přeložky je potřeba její provedení v pravé části schodiště ve vzdálenosti 1,0m od navržené stěny, aby v 2.etapě mohly být realizovány přeložky vodovodního a kanalizačního řadu a byly dodrženy požadavky na souběh sítí dle ČSN 736005.

SO 03 – Přeložka sítí elektronické komunikace

Stávající trasa SEK vede kolem domů č.p. 2050-2052 na p.p.č. 3620/22 pod stávajícími opěrnými stěnami. Pro realizaci nových stěn bude potřeba přeložit sítě mimo navržené stěny. Stávající zemní vedení se přeruší v dolní části u lampy VO, kde se provizorně napojí na kabel SYKFY 2x2x. Potáhne se na horní část lampy a dál po střeších domů č.p. 2050-2052. U jednotlivých domů se napojí na stávající zemní kabel.

Po dokončení opěrných stěn se položí do země chránička NOVOTUB DN 100, která povede v tělese terénního schodiště v souběhu s přeložkou plynu. K jednotlivým rodinným domům se položí chráničky KOPODUR DN 50, která povede do místa stávajícího zemního kabelu u jednotlivých rodinných domů. Chráničkou se protáhne nový zemní kabel TCEPKPFLE 10x4x0,4, z kterého se napojí jednotlivé rodinné domy. Uložení chrániček zajistí stavba. Vlastní natažení nového kabelu provede společnost CETIN.

Při realizaci přeložky je potřeba její provedení v pravé části schodiště ve vzdálenosti 0,4m od navržené stěny, aby v 2.etapě mohly být realizovány přeložky vodovodního a kanalizačního řadu a byly dodrženy požadavky na souběh sítí dle ČSN 736005.

Při realizaci bude dodržena norma ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace*
Stavební úpravou se dopravní řešení v daném místě nezmění.

b) *nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu*
Nápojení území je stávající, stavební úpravou se nemění.

c) *doprava v klidu*
Doprava v klidu je stávající, stavební úpravou se nemění.

d) *pěší a cyklistické stezky*
Stavby se netýká

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) *terénní úpravy*
Prostor mezi podestou před vstupy do jednotlivých domů a novými opěrnými stěnami se vysype zeminou a osází zelení. V rámci stavebních prací se upraví vyrovnávací schody z podesty na terasu před vstupy do jednotlivých domů. Úprava bude spočívat v prodloužení stávajících schodů k novým opěrným stěnám.

b) *použité vegetační prvky*
Stavby se netýká.

c) *biotechnická opatření*
Stavby se netýká.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Ovzduší:

Při provozu objektu ani při stavbě nebudou do ovzduší unikat žádné nebezpečné látky. Při realizaci stavby bude dočasně ovzduší negativně ovlivňováno prašností v důsledku stavební činnosti. Stavba při realizaci bude postupovat tak, aby minimalizovala vznik nadměrné prašnosti na okolí.

Hluk

Provozem objektu nebude okolí zatíženo hlukem nad stávající stav. V rámci užívání stavby a při jejím provádění nedojde k překročení limitů dle nařízení vlády 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V průběhu výstavby může být okolí dočasně ovlivněno zvýšeným hlukem a vibracemi. Při realizaci bude stavba postupovat tak, aby se minimalizoval nadměrný hluk a vibrace.

Odpadní vody

Stavby se netýká

Odpady vzniklé při výstavbě

Odpady vzniklé při stavbě jsou odpady skupiny č. 15 - odpadní obaly a 17 - stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány v uzavřeném kontejneru a odváženy na řízenou skládku. Recyklovatelný odpad bude tříděn a odvážen k recyklaci.

Zatřídění odpadů dle zákona MŽP č. 185/2001 Sb. a vyhl. č. 381/2001 Sb.

Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	B
Plastové obaly	15 01 02	B
Dřevěné obaly	15 01 03	A
Textilní obaly	15 01 09	B
Beton	17 01 01	A
Cihly	17 01 02	A
Dlaždice, obklady	17 01 03	A
Dřevo	17 02 01	A
Asfaltové směsi s dehtem	17 03 01	C,B

Ocel - železo, potrubí	17 04 05	B
Kabely	17 04 11	A,B
Směsné stavební materiály	17 09 04	A

Způsob likvidace odpadů:

- A – odvoz na skládku
- B – třídění, oddělené skladování, recyklace
- C – odvoz na skládku nebezpečných odpadů

Odpady vzniklé při provozu

Stavby se netýká.

Půda

Stavby se netýká

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavby se netýká

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba sama ani její okolí nesousedí a ani se nenachází v blízkosti některé evropsky významné lokality soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Navrhovaná stavba nevyžaduje zjišťovací řízení ani stanovisko EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavby se netýká.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nová ochranná pásma se nezřizují.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Zpracovateli DSP nebyly známy žádné požadavky související s ochranou obyvatelstva, které by bylo nutno do PD zpracovat.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie pro realizaci stavby si prováděcí firma zajistí mobilní elektrocentrálou. Po dohodě s vlastníky jednotlivých domů lze zajistit přívod elektrické energie z jejich vnitřních rozvodů.

b) odvodnění staveniště

Samostatné odvodnění staveniště se nenavrhuje. Stavební práce neomezí odtokové poměry na staveništi.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště je napojeno na technickou a dopravní infrastrukturu. Pro potřeby stavby není potřeba provádět nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Během provádění stavebních prací musí být vždy zajištěn bezpečný vstup do jednotlivých domů pro jejich vlastníky a uživatele. Provádění prací bude probíhat postupně, tak aby vždy bylo uzavřeno maximálně jedno schodišťové rameno. Průchod k bytu z podesty bude vždy chráněn, aby pohybující se osoby nebyly ohroženy pádem předmětů ze stavby.

Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií). Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména pro obyvatele objektů bydlení. Stavební práce budou probíhat v denních hodinách od 7.00 do 19.00 hodin.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Prostor kolem prováděné stěny bude vždy zajištěn provizorním oplocením, aby se zabránilo přístupu nepovolaných osob do místa provádění stavebních prací. V rámci provádění stavebních prací budou odstraněny stávající opěrné stěny. Asanace a kácení dřevin nebude prováděno.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Při realizaci budou prováděny dočasné zábory komunikace v Jabloňové ulici pro čerpadlo na beton a automixy s betonem. A dále pro umístění kontejnerů pro odvoz stavební suti a zeminy. Zábory budou prováděny na p.p.č. 3620/21, jejímž vlastníkem je Město Tachov.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Realizace stavby nevyžaduje provedení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad - viz bod B.6. Recyklovatelný odpad bude na stavbě tříděn a odvezen k recyklaci, stavební odpad bude odvezen na řízenou skládku.

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebnětechnickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavby se netýká

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavby bude dodržovat během výstavby tyto podmínky ochrany životního prostředí:

- Bude dodržovat hlukové limity stavebních strojů a dopravních prostředků.
 - Vhodnou technologií výstavby omezovat znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem.
 - Omezovat znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu, v případě znečištění bude provádět úklid komunikací.
 - Bude dbát na ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod a kanalizací.
 - Bude dbát na ochranu vegetace před poškozením.
 - Na stavbě nebudou použity stavební technologie produkující jedovaté, ani jinak nebezpečné odpady
- V souladu s platnými předpisy bude nakládání s odpady při výstavbě

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy

- zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích k provedení § 3 odst. 3, § 15, § 18 odst. 1 písm. c) a § 18 odst. 2 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb.
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů,

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- zákon č. 309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, ve znění pozdějších předpisů

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Stavby se netýká.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření
Navrhované stavební úpravy nevyžadují provedení dopravně inženýrských opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
Po dobu realizace bude omezen vstup uživatelů bytů domu č.p.22 na stavební pozemek.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Stavba je malého rozsahu a bude provedena jako jeden celek.

Zahájení výstavby	:	03/2020
Dokončení výstavby	:	12/2020