

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE PLZEŇSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PLZNI

Skrětova 15, Plzeň, 30100, tel.: +420377155111, e-mail: podatelna@khsplzen.cz, ID:samai8a

V Tachově, dne: 24.6.2020
Č. j.: KHSPL/16488/21/2020
Sp. značka: S-KHSPL/16488/21/2020
Vyřizuje: Mgr. Fejtová, 374 732 526
Č. j. odesílatele:

Město Tachov
Hornická 1695
347 01 Tachov

Věc: Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Snížení energetické náročnosti bytového domu Plánská 2031, Tachov“

Na základě žádosti investora stavby Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, které na základě plné moci zastupuje Ing. Jan Rössler, Na Terasě 1914, 347 01 Tachov, doručené dne 17.6.2020, posoudila Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, předložený návrh projektové dokumentace pro územní a stavební řízení stavby „Snížení energetické náročnosti bytového domu Plánská 2031, Tachov“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni (dále „KHS“) toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace stavby „Snížení energetické náročnosti bytového domu Plánská 2031, Tachov“, pro územní a stavební řízení se

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Souhlasné závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Snížení energetické náročnosti bytového domu Plánská 2031, Tachov“ bylo KHS vydáno na základě souladu předložené dokumentace s požadavky platné legislativy. Posuzovaná byla projektová dokumentace zpracovaná Ing. Janem Rösslerem, Na Terasě 1914, 347 01 Tachov, z června 2020, číslo paré 4. V předložené projektové dokumentaci se navrhuje úpravy bytového domu v prostoru bývalých kasáren. V roce 1995 byl objekt rekonstruován a vzniklo v něm 35 bytových jednotek ve třech nadzemních podlažích, k trvalému bydlení. Vzhledem k méně kvalitnímu provedení díla a zanedbané údržbě je v současnosti nutné provést úpravy objektu. Úpravy budou spočívat v odstranění stávajícího zateplení a provedení nového zateplení fasády a střechy objektu, výměně oken a balkónových dveří, odstranění stávající konstrukce balkónů, provedení nových zavěšených balkónů na obou podélných fasádách objektu. Uvnitř objektu dojde k demontáži stávajících topidel, zřízení nové kotelny ve stávající sušárně v III. NP, provedení nových rozvodů topné vody a instalace radiátorů, zřízení úklidové komory s výlevkou v prostoru před kotelnou.

Stavba bude nově vytápěná pomocí kaskádové sestavy dvou plynových kondenzačních stacionárních kotlů o výkonu jednoho kotle 5,8-35,7 kW, při jejichž provozu nevzniká hluk a nebude tak docházet k ovlivnění hlukem okolí stavby. Realizací stavby dojde ke snížení energetické náročnosti objektu a celkovému zvýšení kvality bydlení v objektu.



Ing. Tomáš Příbek – odborný rada
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
a podpory veřejného zdraví 2
Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje
se sídlem v Plzni

Dokumentace

Převzal, dne: