

**Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná
v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)**

**„Stavební úpravy, přístavba společenského
sálu areálu MŽE Tachov“**

VYSVĚTLENÍ Č. 4 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:

**Město Tachov, zastoupená starostou města Mgr. Ladislavem Macákem
se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov
IČ 00260231**

osoba zmocněná k jednání ve věcech smluvních ... Mgr. Ladislav Macák - starosta
tel. 374 774 113

osoba zmocněná k jednání ve věcech technických ... Pavel Bluma, tel. 374 774 190
Ing Otakar Franc, tel. 374 774 192

osoba zmocněná k jednání ve věcech veřejné zakázky ... Mgr. Kateřina Stuchlová
tel. 374 774 134

osoba zmocněná k jednání ve věcech veřejné zakázky podle § 43 ZZVZ a zpracovatel
zadávací dokumentace vyjma přílohy č. 3 a 4 ... JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M.,
advokát, ev. č. 19550, sídlo JUDr. Poremská, advokátní kancelář, Mexiko 972, lázně
Klimkovice, PSČ 74285, IČ: 88368505

Zpracovatel příloh č. 3 a 4 ... ATELIER U5 s.r.o., Rolní 826, 339 01 Klatovy IV, ČR, IČ:
26370646, Provozovna: K Zaječimu vrchu 904, 339 01 Klatovy IV, ČR

Zadavatel na základě žádostí vysvětluje zadávací dokumentaci takto:

Pro přehlednost jsou odpovědi vyznačeny modře, případně zvýrazněny **žlutě**.

Žádost č. 1:

Dobrý den,

Prosím o doplnění informací k projektu KD Mže Tachov. Poznámka :(spol. Ecophon je výrobcem a dodavatelem akustických materiálů a současně funguje také jako poradenská firma ve věci projektování interiérové akustiky).

V zaslané projektové dokumentaci je mírný nesoulad mezi popisem materiálů ve VV a plánech, dále také v zobrazených výměřích.

Chodby a pomocné prostory:

LEGENDA PODHLEDŮ:

OZNAČENÍ	POPIS	HLOUBKA (mm) – S. V. MÍSTNOSTI (mm)	PLOCHA (m ²)
P01	KAZETOVÝ PODHLED – RASTR 600 x 600 mm AKUSTICKÝ PANEL – b. BILÁ – SVĚTELNÁ ODRAZIVOST 80% – ZVUKOVÁ ABSORPCE 0,9 – ZAKONČENÍ HRAN A (ROVNÁ) – TL 15 mm – ROZMĚR 600 x 600 mm	360 mm – 2640 mm	158,5 m ²
P02	KAZETOVÝ PODHLED – RASTR 600 x 600 mm AKUSTICKÝ PANEL – b. BILÁ – SVĚTELNÁ ODRAZIVOST 80% – ZVUKOVÁ ABSORPCE 0,9 – ZAKONČENÍ HRAN A (ROVNÁ) – TL 15 mm – ROZMĚR 600 x 600 mm	360 mm – 2590 mm	610,6 m ²
P03	KAZETOVÝ PODHLED – RASTR 600 x 600 mm AKUSTICKÝ PANEL – b. BILÁ – SVĚTELNÁ ODRAZIVOST 80% – ZVUKOVÁ ABSORPCE 0,9 – ZAKONČENÍ HRAN A (ROVNÁ) – TL 15 mm – ROZMĚR 600 x 600 mm	100 mm – 2300 mm	65,2 m ²
P04	KAZETOVÝ PODHLED – RASTR 600 x 600 mm AKUSTICKÝ PANEL – b. BILÁ – SVĚTELNÁ ODRAZIVOST 80% – ZVUKOVÁ ABSORPCE 0,9 – ZAKONČENÍ HRAN A (ROVNÁ) – TL 15 mm – ROZMĚR 600 x 600 mm	400 mm – 3600 mm	207,4 m ²
P05	KAZETOVÝ PODHLED – RASTR 600 x 600 mm AKUSTICKÝ PANEL – b. BILÁ – SVĚTELNÁ ODRAZIVOST 80% – ZVUKOVÁ ABSORPCE 0,9 – ZAKONČENÍ HRAN A (ROVNÁ) – TL 15 mm – ROZMĚR 600 x 600 mm	370 mm – 2800 mm	85,2 m ²

PLOCHA CELKEM 1126,9 m²

Podhled pro kinosál

AKUSTICKÝ PODHLED:
D.1.1c

POPIS	PLOCHA (m ²)
- KŘÍŽOVÝ DVOUÚROVNĚVÝ ROŠT AKUSTICKÝ PANEL - b. BÍLÁ - TL. 40 mm - ROZMĚR 1200 x 600 mm - min. ČINITEL ZVUKOVÉ POHLTIVOSTI PRO OKTÁVOVÁ PÁSMA: 125 Hz = 0,15 250 Hz = 0,4 500 Hz = 0,75 1 kHz = 0,95 2 kHz = 1,0 4 kHz = 1,0	360 m ²

Ve výkazu výměr pro 1. etapu je uvedeno:

1295	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	249,69
1296	M	59030582	<i>podhled kazetový bez děrování, viditelná hrana tl 10mm 600x600mm</i>	<i>m2</i>	<i>262,17</i>

Ve výkazu výměr pro 2. etapu jsou uvedeny:

42	K	714121013.R	Montáž a dodávka akustických panelů na rošt včetně všech detailů	m2	257,00
541	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	584,08
542	M	59030582	<i>podhled kazetový bez děrování, viditelná hrana tl 10mm 600x600mm</i>	<i>m2</i>	<i>613,28</i>

Ve výkazu výměr pro 3. etapu jsou uvedeny:

144	K	714121013.R	Montáž a dodávka akustických panelů na rošt včetně všech detailů	m2	187,17
636	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	431,74
637	M	59030582	<i>podhled kazetový bez děrování, viditelná hrana tl 10mm 600x600mm</i>	<i>m2</i>	<i>453,33</i>

Ve výkazu výměr pro 4. etapu jsou uvedeny:

Výměra akustického odhledu

48	K	714121013.R	Montáž a dodávka akustických panelů na rošt podhledů včetně všech detailů	m2	529,68
----	---	-------------	---	----	--------

Dále jsou požadovány akustické obklady

49	K	741300	Dopdávka a montáž akustického obkladu akustického	m2	461,16
----	---	--------	---	----	--------

Podhled do pomocných prostor

429	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	42,31
430	M	59030582	<i>podhled kazetový bez děrování, viditelná hrana tl 10mm 600x600mm</i>	m2	44,43

Pro chodby a pomocné prostory je předepsán podhled o formátu 600x600 mm s hranou A, tj. na viditelný rastr. Předpokládám, že tloušťka kazet je uvažována 15 mm dle popisu v plánech?

Viz. příklad možného výrobku: <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/advantage/advantage-a2/>

Pro kinosál pak typ nosné konstrukce není přímo vyznačen. Je požadován dle kladecího diagramu a popisu formát 1200x600x40 mm. Popsaný, dvouúrovňový rošt může mít například systém: <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/super-g/super-g-plus-a/> nebo lze ho i vytvořit pro typ <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/master/master-a/>.

Zcela skrytou konstrukci, ale při dané tloušťce kazet jen formát 600x600 mm, může mít například systém: <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/master/master-ds/>. Možností je více. Pozn. Při uvažované hloubce svěšení by šlo po akustické stránce uvažovat i o kazetách ve tl. 20 mm, které nabízí větší výběr z formátů a typů hran – viz. v nabídce Ecophon například řada Focus <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/focus/>

Stěnové obklady nejsou definovány v podkladech, které máme k dispozici. Dá se k těmto obkladům zjistit více informací, jaké jsou na ně funkční a architektonické požadavky?

Dále jsme obdrželi akustický posudek vypracovaný ZČU Plzeň, z.č. 22190-AK-2007. Tento posudek jednak monitoruje stávající stav a jednak dává doporučení pro výsledné hodnoty doby dozvuku a upozorňuje na nutnost řešit akustická opatření i pro kabinu zvukaře a zrealizovat závěrečné akustické měření, které správnost opatření potvrdí. Tato zpráva se také v závěru zmiňuje o tom, co by měl obsahovat detailní návrh nových akustických úprav. Nicméně tento detailní návrh jsme v zaslaných podkladech neobdrželi. Prosím proto o informaci, zda je tato finální studie k dispozici. Popřípadě, zda je to uvažováno vytvořit ho jako součást prováděcí dokumentace, kterou bude muset případně doplnit zhotovitel?

Odpověď:

V příloze zasíláme nový výkaz výměr - jen opravený popis položky u kazetového podhledu (výměry zůstávají beze změn).

Pro chodby a pomocné prostory je předepsán podhled o formátu 600x600 mm s hranou A, tj. na viditelný rastr. Předpokládám, že tloušťka kazet je uvažována 15 mm dle popisu v plánech? **ANO tl. 15mm**

Viz. příklad možného výrobku: <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/advantage/advantage-a2/> **např. ANO**

Pro kinosál pak typ nosné konstrukce není přímo vyznačen. Je požadován dle kladecího diagramu a popisu formát 1200x600x40 mm. Popsaný, dvouúrovňový rošt může mít například systém: <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/super-g/super-g-plus-a/> nebo lze ho i vytvořit pro typ <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/master/master-a/>.

Zcela skrytou konstrukci, ale při dané tloušťce kazet jen formát 600x600 mm, může mít například systém: <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/master/master-ds/>

Možností je více. Pozn. Při uvažované hloubce svěšení by šlo po akustické stránce uvažovat i o kazetách ve tl. 20 mm, které nabízí větší výběr z formátů a typů hran – viz. v nabídce Ecophon například řada Focus <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/focus/>
Dodržet zadání PD – rozměry a akustické parametry. Např. je možné použít <https://www.ecophon.com/cz/ecophon/modular-ceilings/focus/>

Stěnové obklady nejsou definovány v podkladech, které máme k dispozici. Dá se k těmto obkladům zjistit více informací, jaké jsou na ně funkční a architektonické požadavky?

V PD a v Akustické studii ZČU Plzeň, z.č. 22190-AK-2007 je navržené umístění, jsou specifikované rozměry a akustické parametry s potiskem (foto Tachov – život, historie (před potiskem odsouhlasí motivy investor). Např. výrobce Greiner PURTEC spol. s r.o.

Dále jsme obdrželi akustický posudek vypracovaný ZČU Plzeň, z.č. 22190-AK-2007
Tento posudek jednak monitoruje stávající stav a jednak dává doporučení pro výsledné hodnoty doby dozvuku a upozorňuje na nutnost řešit akustická opatření i pro kabinu zvukaře a zrealizovat závěrečné akustické měření, které správnost opatření potvrdí. Tato zpráva se také v závěru zmiňuje o tom, co by měl obsahovat detailní návrh nových akustických úprav.

Nicméně tento detailní návrh jsme v zaslaných podkladech neobdrželi. Prosím proto o informaci, zda je tato finální studie k dispozici. Popřípadě, zda je to uvažováno vytvořit ho jako součást prováděcí dokumentace, kterou bude muset případně doplnit zhotovitel?

Akustická studie ZČU Plzeň, z.č. 22190-AK-2007, je finální produkt. Navržené opatření jsou v PD zpracovány.

Žádost č. 2:

Dobrý den.

V elektroinstalaci chybí kniha svítidel. Můžete ji doplnit.

Děkuji.

Odpověď:

Za jevištní techniku jsou svítidla hlavního osvětlení sálu specifikována v dokumentu 1.2 MD Kino Tachov – Výpočet hlavního osvětlení . Ostatní svítidla jsou dle výpočtu v příloze a ve VV.

Dodavatelé jsou povinni pro zpracování nabídky použít přiloženou opravenou/doplněnou část výkazu výměr (příloha č. 4 Zadávací dokumentace).

Zadavatel tímto mění výši předpokládané hodnoty uvedenou v písm. B) Zadávací dokumentace a v bodě II.2.1) Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslaného do Věstníku veřejných zakázek v příloze č. 5 Zadávací dokumentace, a dále mění lhůtu pro podání nabídek uvedenou v bodě 7 písm. C) Zadávací dokumentace a bodě III.3.1) Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslaného do Věstníku veřejných zakázek v příloze č. 5 Zadávací dokumentace, a zároveň mění lhůtu pro otevírání nabídek v bodě III.3.4) Oznámení o zahájení zadávacího řízení odeslaného do Věstníku veřejných zakázek v příloze č. 5 Zadávací dokumentace. Zadavatel na základě tohoto vysvětlení zadávací dokumentace prodlouží lhůtu pro podání nabídek. Sledujte proto prosím Věstník veřejných zakázek a profil zadavatele.

Dne 9. 4. 2021

Mgr. Ladislav Macák, starosta

v zastoupení elektronicky podepsala JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., advokát