

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.

**Pozemek, na němž má být stavba provedena, se nachází v areálu stávající Mateřské školy Pošumavská v Tachově v zastavěné části obce. Pozemek slouží jako zahrada pro potřeby mateřské školy, přístavba bude umístěna v jihovýchodní části areálu v návaznosti na stávající objekty. Pozemek je mírně svažité směrem k jihu.**

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

**Stavba je navržena v souladu s územně plánovací dokumentací.**

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území  
**Rozhodnutí a výjimky nebyly vydány**

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

**Případné podmínky DOSS budou zohledněny v samostatně číslovaných dodatcích k této dokumentaci, které budou její nedílnou součástí**

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

**Geologický a hydrologický průzkum nebyl proveden, provedení se předpokládá před zahájením prací na realizační dokumentaci stavby. Z hlediska založení se pravděpodobně bude jednat o jednoduchou stavbu a jednoduché základové poměry.**

f) ochrana území podle jiných právních předpisů (památková péče, ochrana přírody a krajiny)  
**Území není chráněno podle jiných právních předpisů**

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

**Pozemek pod budoucí stavbou se nachází mimo záplavové a poddolované území.**

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

**Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Odtokové poměry se zásadně nemění. Dešťové vody budou zasakovány na pozemku investora.**

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

**V rámci výstavby bude provedeno kácení drobné náletové zeleně a přesazení stávajících ovocných stromků do prostoru zahrady.**

j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

**Stavbou nevznikají požadavky na zábor ZPF. Stavbou nevznikají požadavky na zábor pozemků plnicích funkcí lesa.**

k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě),

**Stavba bude komunikačně napojena na stávající zpevněné plochy v areálu. Při výstavbě dojde k jejich úpravám. Stavba bude dále napojena na:**

- stávající splaškovou kanalizaci v areálu
- stávající vnitřní vodovod v propojovacím krčku
- stávající rozvody topení
- stávající NN rozvody v hlavním rozvaděči

- dešťové vody ze střech budou svedeny do podzemního zasakovacího zařízení jižně od budoucího objektu

Stavba je bezbariérově přístupná ze stávajících zpevněných ploch v areálu. Vzhledem ke konfiguraci terénu není možné stavbu provést jako bezbariérovou. Případní žáci s omezenou schopností pohybu budou využívat bezbariérové prostory ve stávajících objektech v areálu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nevyžaduje podmiňující a související investice s výjimkou vybudování nového parkoviště v ulici Pošumavská.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

**Vlastní přístavba bude umístěna na pozemcích:**

p.č.	k.ú.
154/1	Tachov

**Stavební práce budou prováděny ve stávajícím propojovacím krčku na pozemku:**

p.č.	k.ú.
154/8	Tachov

**Odstavná parkovací stání budou umístěna na pozemcích:**

p.č.	k.ú.
148	Tachov
150/3	Tachov
154/1	Tachov
154/6	Tachov

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

**Nové ochranné a bezpečnostní pásmo nevzniká.**

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

**Jedná se o staticky nezávislou přístavbu je stávajícímu objektu mateřské školy. Z důvodu napojení na stávající propojovací krček bude jeho část v bezprostřední návaznosti demontována a následně znovu vybudována.**

b) účel užívání stavby

**V přístavbě budou umístěny dvě třídy o celkové kapacitě 2 x 25 žáků.**

c) trvalá nebo dočasná stavba

**Jedná se o stavbu trvalou**

d) informace o vydaných rozhodnutích a povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**Pro budoucí stavbu nebyly tyto výjimky vydávány.**

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných

stanovisek dotčených orgánů

**Případné podmínky závazných stanovisek DOSS budou zohledněny v samostatně číslovaných dodatcích k této dokumentaci, které budou její nedílnou součástí.**

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

**Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.**

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

**zastavěná plocha novostavby cca 262 m<sup>2</sup>**

**obestavěný prostor cca 2100 m<sup>3</sup>**

**užitná plocha cca 414 m<sup>2</sup>**

h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.),

**Navýšená spotřeba pitné vody – 50 x 80 l/os.den = 4.000 l/den**

**Navýšená produkce splaškových odpadních vod = 4.000 l/den = 960 m<sup>3</sup>/rok**

**Množství zasakováných dešťových vod z objektu = 262 m<sup>2</sup> x 0,6 = 158 m<sup>3</sup>/rok**

**Navýšený příkon el. energie = 10 kW**

**Třída energetické náročnosti budovy : B – velmi úsporná**

#### **Odpady z provozu:**

Číslo odpadu Kategorie	Název odpadu	Množství (t/rok)	Způsob nakládání
15 01 01 O	Papír nebo lepenkový obal	1,0	1
15 01 02 O	Plastové obaly	0,5	1,2
15 01 06 O	Směsné obaly	1,0	1,2
20 01 21 N	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	0,05	2
20 03 01 O	Směsný komunální odpad	5,0	2

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace atd.)  
2 – odstranění (skládkování, biologická úprava, spalování atd.)
- kategorie odpadu: O - ostatní  
N – nebezpečný

Odpady dále využitelné budou vytříděny a nabídnuty ke zpracování organizacím zabývajícím se

sběrem a výkupem odpadů. Nevyužitelné odpady budou uloženy na skládku.

- i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),  
**Zahájení výstavby 10/2020**  
**Ukončení výstavby 12/2022**
- j) Orientační náklady stavby  
**cca 12.000.000,- Kč bez DPH**

#### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,  
**Přístavba bude umístěna ve stávajícím areálu a bude svou podélnou stěnou navazovat na stávající východní stěnu propojovacího krčku mezi pavilony.**

- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.  
**Jedná se o objekt obdélníkového půdorysu o dvou nadzemních podlažích, zastřešený plochou střechou s převýšenou atikou. Ze severní strany z půdorysu vystupuje vstupní podesta schodiště, na jihovýchodním rohu objektu je umístěno venkovní ocelové únikové schodiště. V prodloužení stávajícího krčku je přistavěn sklad zahradního nářadí.**

**Přístavba bude provedena za použití tradičních materiálů a stavebních postupů. Základové pasy budou provedeny z prostého betonu, nosné stěny budou provedeny z pórobetonových tvárnic, přičemž obvodové stěny budou opatřeny kontaktním zateplovacím systémem. Vnitřní dělicí příčky budou provedeny z pórobetonových příčkových. Stropní a střešní konstrukce bude provedena z předpjatých betonových panelů. Fasáda bude opatřena tenkovrstvou omítkou v okrovém (žlutém) odstínu. Okna a dveře budou plastové bílé s izolačním trojsklem.**

#### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

**Jedná se o objekt o dvou nadzemních podlažích, provozně propojený přes stávající propojovací chodbu s ostatními pavilony. Pro přípravu jídel se využije stávající kuchyň v areálu, umístěná v provozním objektu. Pro zvýšení kapacity se některé spotřebiče vymění, případně doplní. Příprava TUV a topná voda do radiátorů se bude připravovat ve stávající kotelně.**

**Každé oddělení, samostatně přístupné ze společného schodiště, bude obsahovat šatnu navazující na sociální zázemí a hernu. Herna je rozdělena na dvě části a na ní navazuje přípravná jídel s mytím bílého nádobí (propojená jídelním výtahem s propojovacím krčkem) a dále administrativní kout pedagogů s možností skladování pomůcek. Další skladování pomůcek, matrací a lůžkovin bude umožněno ve vestavěných skříních. Sociální zázemí sestává z umývárny žáků se sprchovým koutem, úklidové komory, místnosti s klozetovými mísami žáků a sprchy s klozetem a umyvadlem pro personál.**

#### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

**Konfigurace terénu neumožňuje bezbariérové užívání objektu. Navržené řešení umožňuje bezbariérový přístup pouze do vstupní podesty a do přízemních prostor ve dávajících pavilonech.**

#### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

**Při provozu stavby budou vznikat běžné požadavky na bezpečnost osob a ochranu zdraví. Provozovatel (investor) zajistí užívání stavby v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb a navazujícími prováděcími předpisy, zejména NV č. 362/2005 Sb., NV č. 101/2005 Sb., NV č.**

**378/2001 Sb., NV š. 361/2007 a dále v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb (zákoník práce).**

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **a) stavební řešení**

**Stavba je navržena z běžných hmot a materiálů a stavěna bude za použití běžných technologií.**

##### **b) konstrukční a materiálové řešení**

**Stavba je navržena ze stěnového nosného systému. Nosné stěny budou provedeny z pórobetonových tvárnic, obvodové stěny budou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Základové pasy budou provedeny z monolitického betonu. Nosné konstrukce stropu a střechy bude provedena z předepjatých stropních panelů. vnitřní schodiště bude železobetonové prefabrikované, venkovní nouzové schodiště bude provedeno z žárově zinkovaných ocelových profilů, pochozí vrstva (podesty a schodišťové stupně) budou provedeny z pororoštů.**

##### **c) mechanická odolnost a stabilita**

**Veškeré práce budou prováděny v souladu s technologickými předpisy a příslušnými normami, aby nebyla ovlivněna stabilita konstrukce.**

**Dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat zejména statický návrh a posouzení nosného systému stavby a z toho vyplývající návrh stavebních detailů.**

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

##### **a) technické řešení,**

**Jedná se o jednoduchou stavbu prováděnou pomocí běžně známých technologií**

##### **b) výčet technických a technologických zařízení.**

**Pro potřeby nuceného větrání šatny a sociálního zařízení bude v každém patře osazena vzduchotechnická jednotka s rekuperací. V přípravně jídel a skladu v přízemí je osazen odtahový ventilátor. Pro dopravu jídel z propojovací chodby do připraven je navržen jídelní výtah nosnosti 100 kg.**

#### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

**Požárně bezpečnostní řešení je uvedeno v samostatné části této dokumentace.**

#### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

**Tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí odpovídají normovým hodnotám. Podrobnosti jsou uvedeny v PENB. Využití alternativních zdrojů spočívá v instalaci malých vzduchotechnických jednotek s rekuperací.**

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. (Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.)**

**Větrání obytných místností je řešeno přirozené okny. Větrání šaten a sociálního zařízení je řešeno v každém patře samostatně pomocí instalované vzduchotechnické jednotky s rekuperací. V přízemí ve skladu a přípravně jídel je osazen krátký vzduchovod s trubním odtahovým ventilátorem vyústěný do fasády.**

**Vytápění je řešeno pomocí nízkoteplotních radiátorů s napojením na stávající centrální**

plynovou kotelnou v objektu.

Osvětlení v pobytových prostorech je navrženo umělé s intenzitou splňující hygienické předpisy. Kromě toho je ve většině místností zajištěno přirozené denní osvětlení okny.

Zásobování pitnou vodou je zajištěno ze stávajícího rozvodu vody. Napojení bude provedeno v propojovací chodbě.

Komunální odpad bude skladován tak jako dosud v uzavíratelných nádobách na vyčleněném stávajícím místě a smluvně likvidován oprávněnou organizací. Recyklovatelný odpad bude roztríděn podle druhu (plasty, papír, sklo), skladován bude v oddělených kontejnerech na odpad a smluvně likvidován oprávněnou organizací.

Stavba nemá významný vliv na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

#### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

V průběhu přípravy stavby byl vypracován průzkum na výskyt radonu v půdním vzduchu. Jedná se o **střední** radonové riziko. Výsledky byly zapracovány do projektové dokumentace. Úpravy budou spočívat v provedení podkladní štěrkové vrstvy, provedení izolace s protiradonovým atestem pomocí živičných pasů. Zvláštní pozornost je třeba věnovat prostupům skrz izolaci, zejména u kanalizace, procházející skrz protiradonovou zábranu. Rovněž se předpokládá, že režim větrání místností v přízemí zabezpečí odvedení případného průniku plynu z podloží.

- b) ochrana před bludnými proudy,

Ochrana před bludnými proudy není potřeba vzhledem k poloze staveniště řešit.

- c) ochrana před technickou seismicitou,

Stavba se nenachází v seismicky aktivní oblasti

- d) ochrana před hlukem,

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba řešit. Parametry obvodových konstrukcí splňují legislativní požadavky.

- e) protipovodňová opatření,

Stavba se nenachází v záplavovém území, není potřeba řešit.

- f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Ostatní účinky se rovněž nevyskytují, není potřeba řešit.

#### B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Stavba bude komunikačně napojena na vnitroareálové zpevněné plochy. Příjezdová komunikace pro vozidla hasičů je pomocí stávajícího vjezdu napojena na veřejnou komunikaci východně od objektu.

Splašková kanalizace bude z objektu vedena do stávající areálové kanalizace.

Dešťová kanalizace bude ze střechy objektu svedena do zasakovacího zařízení v areálu. Dešťová voda z parkoviště bude rovněž zasakována do terénu.

Stavba bude napojena na stávající vnitřní rozvod vody. Napojení bude provedeno v sousedním objektu (propojovacím krčku). Rovněž napojení na vnitřní požární vodovod bude provedeno v sousedním objektu.

Objekt bude napojen na stávající zdroj tepla – plynovou kotelnou v hospodářském pavilonu.

**Stavba bude dále napojena pomocí samostatného přívodu na areálové rozvody NN.**

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

**Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou uvedeny v příslušných dílčích částech této projektové dokumentace**

#### **B.4 Dopravní řešení**

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností orientace a pohybu

**Přístavba pavilonu vyvolává potřebu nového řešení zastavování vozidel rodičů při dopravě žáků do a ze školy. Z tohoto důvodu se v rámci přístavby pavilonu vybuduje nové parkoviště pro osobní automobily v ulici Pošumavská (západně od objektu) a provede se další nový bezbariérový přístup do areálu z tohoto prostoru.**

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

**Stávající napojení na veřejnou dopravní infrastrukturu se nemění.**

- c) doprava v klidu

**Parkování osobních automobilů řeší samostatná část této dokumentace.**

- d) pěší a cyklistické stezky

**Není potřeba řešit.**

#### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) terénní úpravy,

**Dojde k drobným terénním úpravám po dokončení objektu. Dále dojde k dodláždění a doasfaltování venkovních zpevněných ploch navazujících na stávající zpevněné plochy.**

- b) použité vegetační prvky,

**Dojde k přesazení ovocných stromů v areálu v místě budoucího objektu. Dále dojde k přesazení stromů v místě budoucího parkoviště a provedení náhradní výsadby za vykácené stromy. Upravený terén v okolí stavby bude oset travním semenem.**

- c) biotechnická opatření

**V rámci této stavby biotechnická opatření nebudou prováděna**

#### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

**Stavba bude mít minimální vliv na životní prostředí. Množství a druhy odpadů při provozu stavby byly popsány v oddíle B.2.**

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

**Navrhovaná stavba bude mít minimální vliv na přírodu a krajinu. Chráněné druhy dřevin, stromů, rostlin a živočichů se v lokalitě nevyskytují.**

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

**Staveniště se nenachází na území Natura 2000**

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

**Není potřeba řešit.**

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry

způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo li vydáno

**Předmětné stavby se tento bod netýká.**

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

**Pro stavbu nejsou navržena žádná speciální ochranná ani bezpečnostní pásma s výjimkou běžných pravidel vycházejících z charakteru stavby a inženýrských sítí.**

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

**Vzhledem k charakteru stavby požadavky na ochranu obyvatelstva nejsou řešeny.**

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

**Pro stavbu budou potřebná běžná média a hmoty nevyžadující zvláštní opatření.**

**Staveništní elektrická energie bude zajištěna ze stávajícího objektu, staveništní rozvaděč bude osazen podružným měřením. Pitná voda pro potřebu výstavby bude zajištěna rovněž ze sousedního stávajícího objektu. I zde bude osazeno podružné měření. Umístění napojovacích bodů je patrné z příložené přílohy č. C.5 Situace zařízení staveniště.**

b) odvodnění staveniště,

**Staveniště bude odvodněno přirozenou gravitační cestou zasakováním do okolního terénu. Po vybudování nové ležaté kanalizace budou svody ze zastřešených ploch neprodleně napojeny na areálovou kanalizaci.**

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

**Staveniště bude napojeno na stávající komunikaci, staveništní přívod vody a NN bude zajištěn ze stávajících vnitroareálových rozvodů v sousedním objektu.**

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

**Výstavba nebude mít významně negativní vliv na okolní stavby a pozemky**

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

**V rámci přípravy stavby bude provedeno přesázení stávajících 6-ti ks ovocných stromků a dále k pokácení dvou ks náletových stromů – javoru a plané třešně. Další kácení dřevin proběhne v místě budoucího parkoviště. Staveniště bude vymezeno přemístitelným staveništním oplocením. Vjezdová vrata a oplocení bude vybaveno výstražnými tabulkami.**

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

**Pro potřebu zařízení staveniště se vyčlení část plochy pozemku p.č. 154/1. Rozmístění skládky, staveništních buněk a WC je patrné z příložené přílohy č. C.5 Situace zařízení staveniště.**

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

**V rámci výstavby nejsou potřeba, pěší provoz se v blízkosti staveniště nebude vyskytovat**

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

**Při výstavbě dojde k vyprodukování minimálního množství odpadů stavebních materiálů, a stavební sutí, která budou odvezeny na řízenou skládku.**

Odpady ze stavby:



Produkce odpadů se předpokládá převážně v kategorii "O" (ostatní), tedy odpadů, které nevyžadují zvláštní podmínky při zacházení s nimi. Jedná se o následující druhy odpadů:

Číslo odpadu Kategorie	Název odpadu	Množství (t)	Způsob nakládání
15 01 01 O	Papír nebo lepenkový obal	0,3	1,2
15 01 02 O	Plastové obaly	0,2	1,2
17 01 01 O	Beton	5,0	1
17 01 02 O	Cihly	1,0	1
17 03 01 N	Asfaltové směsi obsahující dehet	0,5	2
17 04 05 O	Železo a ocel	0,5	1
17 04 11 O	Odpad kabelů	0,2	1
17 05 04 O	Zemina nebo kameny	5,0	1,2
17 09 04 O	Směsný stavební nebo demoliční odpad	3,0	2

Vysvětlivky:

- způsob nakládání: 1 – využití (jako palivo, regenerace, recyklace atd.)  
2 – odstranění (skládkování, biologická úprava, spalování atd.)
- kategorie odpadu: O - ostatní  
N - nebezpečný

- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,  
**Bilance zemních prací bude přibližně vyrovnaná.**
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,  
**Při stavbě budou dodržovány zásady ochrany životního prostředí. Nebudou využívány pracovní postupy mající vliv na zhoršení životního prostředí. Při provádění zemních prací budou budou přijata opatření zamezující vzniku nadměrné prašnosti a znečišťování navazujících komunikací. Při výstavbě bude dbán důraz na každodenní úklid staveniště,**

zejména použitého obalového materiálu (plastové a papírové obaly).

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Vzhledem k tomu, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen v souladu s § 14 zákona č. 309/2006 Sb. určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .

Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

Zadavatel stavby je v souladu s §15 zákona č.309/2006 Sb. povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Podrobnosti k povinnostem zadavatele, zhotovitele a koordinátora jsou uvedeny v zákoně 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č.5 NV 591/2006 Sb.:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 5 m

- práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových a betonových určených pro trvalé zabudování do staveb

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

**Tyto požadavky po dobu výstavby nevzniknou.**

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

**Frekvence vozidel na stávajícím sjezdu z veřejné komunikace se po dobu výstavby zásadním způsobem nezvýší. Případné komplikace při navážení rozměrných stavebních dílců bude řešit dopravce v rámci svých standardních postupů.**

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Pro stavbu nebyly stanoveny speciální podmínky pro výstavbu. Při realizaci stavby budou dodržována běžná bezpečnostní opatření.

Při výstavbě a provozu je nutno dodržet veškeré platné bezpečnostní, hygienické a zdravotnické předpisy platné pro daný druh stavby. Během prací musí být dodržena zejména následující předpisy a nařízení :

Zákon č. 309/2006 ze dne 23.5.2006

Nařízení vlády č. 591/2006 ze dne 12.12. 2006

Nařízení vlády 101 /2005 Sb O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Vyhláška 268/2009 SB ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. O technických požadavcích na stavby

Nařízení vlády č. 361/2007 Kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb Kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a užívání strojů a technických zařízení

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci s nebezpečím pádu do hloubky nebo z výšky.

Vyhláška ČÚBP č. 50/1978 Sb.o bezpečnosti práce v elektrotechnice

Zákon 262/2006 Zákoník práce

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle nařízení vlády č. 495/2001 Sb.

Při jednotlivých montážních pracích je třeba dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy o ochraně zdraví při práci. Během realizace vnitřních elektroinstalací je třeba dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy o ochraně zdraví při práci.

- Montážní práce smí provádět pouze organizace mající oprávnění k montážním činnostem v příslušné kategorii.
- Pracovníci montáže musí mít platné oprávnění potvrzující příslušnou elektrotechnickou kvalifikaci včetně zdravotní způsobilosti.
- Pracoviště, tj. prostory montáže, musí být zbaveno hrubých mechanických překážek (stavební materiál, rozměrné předměty apod.).
- Osvětlení pracoviště smí být použito z typového rozvodu malého napětí, ze zdroje opatřeného bezpečným oddělovacím transformátorem, použitá svítidla mohou být pouze tovární výroby a nepoškozená, opatřena ochrannými koši.
- Elektrické nářadí používané při montáži musí být podrobeno oficiálním revizním zkouškám v předepsaných intervalech.
- Pomocné prostředky, tj. žebříky, štafle apod. musí být tovární výroby, řádně evidovány.
- Při práci v prostorách s nebezpečím pádu předmětů z výšky musí být používáno ochranných přileb.
- Při práci ve výškách musí být dbáno na řádné zabezpečení osob bezpečnostními pásy event. srovnatelnými prostředky k tomu účelu určenými.
- Při použití nastřelovací pistole musí mít pracovník platné oprávnění a musí být vybaven předepsanými ochrannými pomůckami. Bezpečnost osob, nacházejících se v přilehlých prostorách, musí být zajištěna vhodnými organizačními opatřeními.
- Při svařování a manipulaci s otevřeným ohněm musí být dodržena základní ustanovení požární ochrany a bezpečnosti.
- Na pracovišti musí být k dispozici řádně vybavená lékárnička první pomoci doplněna traumatologickým plánem.
- Při manipulaci na el. zařízeních musí být dodržena ochrana před nebezpečným dotykovým napětím ve smyslu platných ČSN.
- Během realizace musí být dodržovány platné ČSN, příslušné ON a související předpisy. Při montážích musí být dbáno na veškerá nařízení ochrany zdraví a bezpečnosti při práci, vč. dodržení

pravidel požární bezpečnosti a zvláštních hygienických předpisů.

Uvedený přehled opatření a BOZ doplňuje projektovou dokumentaci ve smyslu vyhlášky 378/92, ale nenahrazuje vlastní předpisy montážní organizace k problematice BOZ, PO.

Před zahájením prací je třeba aktualizovat Plán BOZP dle zákona č.309/2006 Sb.

<b>o)</b>	postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	
	<b>Stavba bude zahájena v termínu</b>	<b>10/2020</b>
	<b>Hrubá stavba a zastřešení v termínu</b>	<b>05/2021</b>
	<b>Ukončení stavby v termínu</b>	<b>12/2022</b>

#### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

**Stávající areál je vybaven kanalizační přípojkou do jednotné městské kanalizace. Splaškové vody jsou do této kanalizace zaústěny prostřednictvím stávající areálové kanalizace. Dešťové vody z původních střech a zpevněných ploch jsou odváděny areálovou kanalizací do jednotné městské kanalizace. Splaškové vody z nového objektu budou tak jako dosud svedeny do městské jednotné kanalizace. Dešťové vody ze střechy budou zasakovány na pozemku investora.**

V Tachově 04/2020

Vypracoval: Ing. Jan Rössler

