

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Objekt budovy dobrovolných hasičů se nachází v centru města Tachova v ulici Hornická. Na severní straně nad objektem prochází ulice Karoliny Světlé, na západní straně od objektu prochází ulice Pionýrská. Na východní straně sousedí s budovou objekt pošty.

Řešené území se nachází v zastavěné části obce. Navrženými úpravami se vzhled objektu ani jeho účel nemění. Řešenou stavbou se dosavadní využití a zastavěnost území nezmění.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy v objektu budovy dobrovolných hasičů. Vzhled a tvar objektu ani účel jeho užívání se stavebními úpravami nemění.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Stavebními úpravami se účel užívání stavby nezmění.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Stavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavby se netýká.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod)

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav nebyly u objektu prováděny průzkumy.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Úpravou zpevněné plochy na východní straně objektu bude zasaženo do ochranného pásma plynovodu.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu. Stavba nemá vliv na její okolí a okolní pozemky. Odtokové poměry v daném území se úpravami objektu nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace, demolice ani kácení dřevin stavba nevyžaduje.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa

Stavby se netýká.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu.

Napojení objektu na stávající technickou a dopravní infrastrukturu se stavebními úpravami nezmění.

Bezbariérový přístup do objektu je umožněn přes garážová stání.

m) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice*
Stavba bude provedena jako jeden celek.

n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí*

Pozemek	Katastrální území	Vlastník	Druh pozemku	Plocha
p.č. 1597/1	Tachov	Město Tachov, Hornická 1695, Tachov	Ostatní plocha	622 m ²
p.č. 1597/2	Tachov	Město Tachov, Hornická 1695, Tachov	Zastavěná plocha a nádvoří	739 m ²
p.č. 1597/3	Tachov	Město Tachov, Hornická 1695, Tachov	Ostatní plocha	1233 m ²

O) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo*

Realizací stavby nevznikají požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávající budovy, která je využívána jako hasičská zbrojnice sboru dobrovolných hasičů. Konstrukce budovy odpovídají jejímu stáří, které je cca 50 let. Nosné konstrukce nevykazují závažné statické poruchy.

Stavební úpravy se týkají výměny okenních, dveřních a vratových výplní, úpravy sociálního zařízení, výměny podlahových konstrukcí, opravy vnitřních a vnějších omítek a výměny střešních pláštů. Nově se provádějí vnitřní rozvody elektroinstalací, zdravotně technických instalací, ústředního vytápění.

b) *účel užívání stavby*

Účel užívání objektu se nezmění.

c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o stavbu trvalou.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Stavba si nevyžaduje vydání výjimek.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky stanovisek dotčených orgánů*

Znamé požadavky DOSS byly do DSP zpracovány

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů - kulturní památka apod.*

Stavby se netýká.

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.*

Stavebními úpravami se zastavěná plocha objektu a jeho obestavěný prostor nemění. Nemění se ani užitná plocha a počet funkčních jednotek v objektu.

h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*

Potřeby a spotřeby médií, hospodaření s dešťovou vodou

Potřeby a spotřeby médií se úpravami nezmění. Beze změny zůstává i hospodaření s dešťovou vodou.

Celkové produkované množství odpadů a emisí

Produkované množství odpadů a emisí se nemění.

Třída energetické náročnosti budov

Stavebními úpravami se mění 23% z celkové obálky budovy. Dle zákona 406/2000 Sb §2 odst.1 písm.s se nejedná o větší změnu dokončené budovy.

Celková plocha obálky budovy: 2246,4 m²

Upravovaná plocha obálky budovy: 519,9 m²

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba bude realizována v jedné etapě.

Zahájení výstavby : 08/2018

Dokončení výstavby : 12/2024

Poznámka: Uvedené termíny jsou pouze orientační.

j) orientační náklady stavby

Orientační hodnota stavby : 6 000 000,-Kč

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavby se netýká.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické a materiálové řešení objektu se nemění. Při řešení úprav vnějších omítek se provede nové barevné řešení objektu v kombinaci světle šedé barvy a červené barvy.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Stavebními úpravami se celkové provozní řešení objektu nemění. V objektu se nevyskytují technologická výrobní zařízení.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVBY

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Bezbariérové řešení stavby se nemění.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Keramický obklad schodiště je navržen s reliéfním povrchem, aby splňoval koeficient tření $\mu = 0,6$ za mokra.

Stavba ani provoz stavby nejsou v rozporu s Vyhláškou 268/2009 Sb, 20/2012 Sb.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Stávající budova hasičské zbrojnice je provedena z dvou provozně propojených obdélníkových objektů. První objekt tvoří hlavní budova, která má 2 nadzemní podlaží. Je nepodsklepená a zastřešená sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 11°. Druhý objekt tvoří garáže. Jedná se o přízemní nepodsklepenou stavbu. Zastřešena je plochou sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 5°. Stavba je založena na základových pasech a patkách pod nosnými pilíři. Nosné zdivo je zděné z cihel. Stávající příčky jsou cihelné, nové příčky jsou zděné z porobetonových tvárnic. Stropní konstrukce jsou prefabrikované montované ze stropních panelů a PZD desek. Strop nad garáží tvoří současně střechu. Konstrukce je provedena z plnostěnných sedlových vazníků a střešních

žebírkových desek. Na deskách je provedena střešní krytina z falcovaných pozinkovaných plechů. Nově se zde provede střešní plášť z modifikovaných asfaltových pásů s vloženou tepelnou izolací z polystyrénu tl.80mm. Zastřešení nad hlavní budovou je provedeno z dřevěných sbíjených sedlových vazníků s podbitím. V úrovni spodní pásnice vazníků je strop zateplen stávající minerální vatou v celkové tloušťce 180mm. Střešní krytina je provedena z falcovaných pozinkovaných plechů, která se odstraní a nahradí krytinou z modifikovaných asfaltových plechů. V hlavní budově jsou okna plastová s izolačním dvojsklem. Nově se osadí plastová okna v prostoru garáží. Dřevěná vrata do garáží se nahradí novými sekčními. Podlahové konstrukce z PVC v hlavní budově se nahradí novými z heterogenního PVC, místo dlažeb se provedou lité interiérové stěrky.

b) konstrukční a materiálové řešení

Konstrukční řešení objektu je zachováno. Hlavní budova je provedena jako trojtrakt, garáže jsou provedeny jako jednotrakt. Nosná konstrukce je stěnová zděná z cihel.

Stávající cihelné zdivo je provedeno příčně děrovaných cihel metrického formátu, pilíře jsou zděné z plných cihel. Stropní konstrukce jsou provedeny z panelů PPD 2-120/600 desek PZD 65n-100/530 a PZD 1n-240. V garážích jsou osazeny vazníky SZV 1-12/6 a střešní desky SZD 33-450. Schodiště je provedeno z PZD desek oboustranně podezděných.

c) mechanická odolnost a stabilita

Při provádění stavebních úprav není zasahováno do nosných konstrukcí objektu. provedena je pouze lokální úprava příček v sociálním zařízení a výměna podlahových konstrukcí a střešního pláště. Jednotlivé konstrukce jsou navrženy tak, aby byla zajištěna celková stabilita objektu, nedošlo k jejich porušení ztrátou únosnosti nebo nadměrného přetvoření.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) technické zařízení

Zdravotně technické instalace:

K úpravě zdravotně technických zařízení dochází v prostoru upravovaného sociálního zařízení. Stávající ležatá kanalizace bude zachována. Stávající litinové stoupací potrubí, u kterého dochází vlivem netěsnosti k průsakům se nahradí novým potrubím plastovým PVC-HT. Od nově osazených zařízení předmětů se provede nové přípojovací potrubí z PVC - HT. Potrubí bude provedeno ve spádu min. 3%. Potrubí je vedeno v instalačních šachtách a instalačních přízdívkách.

Přívod pitné vody prostorem garáží do hlavní budovy bude zachován. Nově se provede rozvod vody v upravovaném prostoru sociálního zařízení, kde se přivede voda k nově osazeným zařízovacím předmětům. Ohřev TUV bude zajištěn ve stávajícím elektrickém bojleru, který se přemístí do prostoru kotelny. Ohřev TUV pro sprchy ve 2.NP bude zajištěn novým elektrickým bojlerem.

Veškeré rozvody vody budou vedeny v instalačních přízdívkách a v konstrukcích podlah. Vnitřní rozvod vody v objektu bude proveden z trub PPR s tepelná izolací.

Zařízovací předměty včetně výtokových armatur budou navrženy ve standardním provedení.

Stávající dešťová kanalizace bude zachována. Pouze dojde k posunutí svodu ze střechy přesazené konstrukce nad závětrím. Svod se posune na vnější stranu zdiva a nově se k němu přivede ležaté potrubí, které se na stávající napojí v předpolí pře vstupním schodištěm. V dvorním traktu se stávající ležaté potrubí z kameniny, které má poškozená hrdla nahradí novým potrubím. Nové potrubí se provede z PVC-KG. Spád potrubí bude min. 2%. U dešťové kanalizace dochází pouze k opravě poškozeného potrubí a nebo k posunutí potrubí do nové trasy, aby bylo zajištěno bezpečné odvedení dešťové vody do stávající ležaté kanalizace.

Vytápění:

V objektu bude provedena výměna plynových kotlů. Úpravou bude stávající plynová kotelná z kategorie "Kotelna" dle dřívější ČSN 07 0703 bude převedena do kategorie "Plynový spotřebič" dle TPG 704 01. V kotelně se nově osadí dva kondenzační plynové kotle o výkonu max. 41 kW a max. 31 kW. Kotle budou odkouřeny systémem "turbo". Odkouření bude vyvedeno stávajícím komínovým průduchem nad střechu.

Stávající otopná soustava s radiátory bude v hlavní budově demontována, v prostoru garáží bude otopná soustava zachována. Nově se osadí panelová tělesa, ke kterým budou provedeny nové rozvody z měděných trubek vedených při podlaze.

Silnoproudé rozvody:

Objekt je připojen stávající kabelovou přípojkou na distribuční síť ČEZ Distribuce. V objektu dojde k přemístění elektroměrného rozvaděče, který je osazen na chodbě 1.NP v hlavní budově do prostoru garáží za ERS. Z rozvaděče se povedou nové rozvody k jednotlivým podružným rozvaděčům v garáži, 1.NP a 2.NP v hlavní budově. V objektu se provedou nové zásuvkové a světelné rozvaděče. Rozvody se provedou kabely CYKY. V hlavní budově budou vedeny v drážkách ve zdivu, v garážích se povedou v lištách po povrchu.

Slaboproudé rozvody:

V objektu se provedou nové datové rozvody do jednotlivých místností.

Vzduchotechnická zařízení:

V prostoru šaten se provede nové odvětrání, které bude na stávající vyústění potrubí na fasádě objektu. Odvod vzduchu bude zajištěn diagonálním ventilátorem osazeným do potrubí. V upravovaném prostoru sociálního zařízení se provede nové odvětrání úklidu, WC a předsíňky, které bude napojeno do stávajícího větracího komínového průduchu. Odvod bude zajištěn axiálními ventilátory.

V garážích se prodlouží stávající rozvody směrem k vratům, aby lépe odtahovaly zplodiny od nastartovaných aut.

Plynová zařízení

V nice, kde jsou osazeny plynoměry bude demontován stávající plynoměr G16. Tato část plynoměru bude napojena na výstup z druhého plynoměru G6. Nově se upraví rozvod plynu v kotelně k nově osazeným plynovým kotlům a provede se přívod plynu k nově osazenému sporáku v kuchyni.

b) výčet technických a technologických zařízení

Technická zařízení

- vodovodní instalace
- splašková kanalizace
- dešťová kanalizace
- plynovodní instalace
- silnoproudé rozvody
- slaboproudé rozvody
- vzduchotechnická zařízení

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

Požárně bezpečnostní řešení je samostatnou součástí DSP.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

V prostoru garáží a ve schodišti hlavní budovy se osazují nová plastová okna s izolačním dvojsklem (součinitel prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$). Ostatní okna v objektu byla již v 90. letech minulého století nahrazena za plastová. Místo dřevěných vrat v garáži se nově osazují sekční vrata se zateplenými lamelami (součinitel prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$). Při výměně střešní krytiny garáže bude stávající strop zateplen vloženým polystyrénem ESP 100 tl. 80mm a do předsazené střešní konstrukce nad závětrím a kanceláří 103 se vloží tepelná izolace tl. 180mm.

Stavebními úpravami se mění 23% z celkové obálky budovy. Dle zákona 406/2000 Sb §2 odst.1 písm.s se nejedná o větší změnu dokončené budovy.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba je navržena tak, aby po dokončení odpovídala platným předpisům na bezpečnost provedení, neohrožovala život, zdraví a zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené ve zvláštních předpisech. Navržené materiály a technologie jsou v souladu s vyhláškou MMR č.268/2009 Sb. (§10).

Větrání:

Stávající odvětrání čisté a špinavé šatny se nahrazuje novým účinnějším větráním s vloženým diagonálním ventilátorem do potrubí. Upravené prostory sociálního zařízení (WC, předsíňka a úklid) budou odvětrány axiálními ventilátory. Odvětrání v ostatních prostorech je stávající.

Osvětlení:

Jednotlivé místnosti jsou přirozeně osvětlené v kombinaci s umělým osvětlením.

Osvětlení je navrženo dle norem ČSN EN 12464-1 a souvisejících hygienických předpisů. Intenzity osvětlení jsou voleny dle příslušné normy a to:

-chodby, vstupní část, schodiště	100-150lx
-sociální zázemí,	150-200lx
-kanceláře	500lx

Vytápění:

Vytápění objektu je teplovodní s otopnými tělesy. Zdrojem tepla jsou kondenzační plynové kotle osazené v kotelně. Zdroj vytápění objektu plynovým kotlem je zachován, pouze se osazují nové typy plynových kotlů

Zásobování vodou, ohřev TUV:

Je stávající.

Likvidace odpadních vod:

Je stávající.

Likvidace odpadů:

Je stávající.

Zásady řešení vlivu na okolí:

Objekt je užíván jako hasičská zbrojnice. Účel užívání objektu se úpravami nemění. Stavba svým provozem nezatěžuje okolí nadměrným hlukem, na stavbě není umístěn trvalý zdroj hluku.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Při provádění stavebních úprav není do vodorovných hydroizolací stavby zasahováno.

b) ochrana před bludnými proudy

Stavby se netýká.

c) ochrana před technickou seismicitou

Stavby se netýká.

d) ochrana před hlukem

Stavby se netýká

e) protipovodňová opatření

Stavby se netýká.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavby se netýká

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojovací místa technické infrastruktury jsou stávající a není do nich zasahováno.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky přípojek jsou stávající.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace*

Dopravní řešení je stávající, stavebními úpravami objektu se nemění.

b) *nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Je stávající.

c) *doprava v klidu*

Doprava v klidu je stávající, stavební úpravou objektu se nemění.

d) *pěší a cyklistické stezky*

Stavby se netýká

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) *terénní úpravy*

V dvorním traktu bude obnoven okapový chodníček podél objektu, který se doplní odvodňovacím žlabem. V severozápadním rohu se obnoví stávající betonový žlab, do kterého zaústí odváděná voda z nově provedeného žlábků u okapového chodníčku. Na západní straně se u objektu odstraní stávající asfaltová plocha, která se nahradí novou z betonové dlažby. Ta bude vyspádována do stávajícího žlabu, který se vyčistí. Na východní straně se odstraní stávající betonová plocha a nahradí se novou betonovou dlažbou, která bude vyspádována do stávajícího žlabu. ten se také vyčistí. Okapový chodníček před jižním průčelím u hlavní budovy se rozebere, upraví se jeho spád směrem od budovy a nově se osadí.

b) *použité vegetační prvky*

Stavby se netýká.

c) *biotechnická opatření*

Stavby se netýká.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Ovzduší:

Při provozu objektu ani při stavbě nebudou do ovzduší unikat žádné nebezpečné látky. Při realizaci stavby bude dočasně ovzduší negativně ovlivňováno prašností v důsledku stavební činnosti. Stavba při realizaci bude postupovat tak, aby minimalizovala vznik nadměrné prašnosti na okolí.

Hluk

Provozem objektu hasičské zbrojnice není okolí zatíženo nadměrným hlukem. V rámci užívání stavby a při jejím provádění nedojde k překročení limitů dle nařízení vlády 272/2011 Sb O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V průběhu výstavby může být okolí dočasně ovlivněno zvýšeným hlukem a vibracemi. Při realizaci bude stavba postupovat tak, aby se minimalizoval nadměrný hluk a vibrace.

Odpadní vody

Nápojení objektu na kanalizační řad se nemění.

Odpady vzniklé při výstavbě

Odpady vzniklé při stavbě jsou odpady skupiny č. 15 - odpadní obaly a 17 - stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány v uzavřeném kontejneru a odváženy na řízenou skládku. Recyklovatelný odpad bude tříděn a odvážen k recyklaci.

Zatřídění odpadů dle zákona MŽP č. 185/2001 Sb a vyhl. č.381/2001 Sb

Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	B
Plastové obaly	15 01 02	B
Dřevěné obaly	15 01 03	A
Textilní obaly	15 01 09	B
Beton	17 01 01	A

Cihly	17 01 02	A
Dlaždice, obklady	17 01 03	A
Dřevo	17 02 01	A
Asfaltové směsi s dehtem	17 03 01	C,B
Ocel - železo, potrubí	17 04 05	B
Kabely	17 04 11	A,B
Směsné stavební materiály	17 09 04	A

Způsob likvidace odpadů:

A – odvoz na skládku

B – třídění, oddělené skladování, recyklace

C – odvoz na skládku nebezpečných odpadů

Odpady vzniklé při provozu

Účel objektu zůstane zachován. Odpady vzniklé při provozu se nezmění.

Půda

Stavby se netýká

b) Vliv stavby na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavby se netýká

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba sama ani její okolí nesusoudí a ani se nenachází v blízkosti některé evropsky významné lokality soustavy Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Navrhovaná stavba nevyžaduje zjišťovací řízení ani stanovisko EIA.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavby se netýká.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nová ochranná pásma se nezřizují.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Zpracovateli DSP nebyly známy žádné požadavky související s ochranou obyvatelstva, které by bylo nutno do PD zpracovat.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Elektrická energie a voda pro potřeby stavby bude zajištěna z vnitřních rozvodů v objektu polikliniky.

b) odvodnění staveniště

Samostatné odvodnění staveniště se nenavrhuje. Stavební práce neomezí odtokové poměry na staveništi.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt polikliniky je napojen na technickou a dopravní infrastrukturu. Pro potřeby stavby není potřeba provádět nové napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Provádění stavby nebude mít vliv na okolní budovy a pozemky. V době realizace opravy schodiště se

uzavře hlavní vchod do objektu polikliniky. V době realizace stavby bude pro personál a návštěvníky budovy bude využíván vstup na jižní straně objektu v úrovni 1.PP.

Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií). Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména pro obyvatele objektů bydlení. Stavební práce budou probíhat v denních hodinách od 7.00 do 19.00 hodin.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební pozemek bude v době realizace ohraničen provizorním oplocením. V místě vjezdu na staveniště bude uzamykatelná brána. Rozsah staveniště kopíruje jeho hranici danou v koordinační situaci.

V souvislosti s realizací stavby nebude prováděno kácení dřevin a nebudou prováděny demoliční práce.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Provádění stavby si nevyžaduje zřizování záborů.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Realizace stavby nevyžaduje provedení bezbariérových obchozích tras.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad - viz bod B.6. Recyklovatelný odpad bude na stavbě tříděn a odvezen k recyklaci, stavební odpad bude odvezen na řízenou skládku.

Množství odpadů produkovaných při výstavbě objektu nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebnětechnickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavby se netýká

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Zhotovitel stavby bude dodržovat během výstavby tyto podmínky ochrany životního prostředí:

- Bude dodržovat hlukové limity stavebních strojů a dopravních prostředků.
 - Vhodnou technologií výstavby omezovat znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem.
 - Omezovat znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu, v případě znečištění bude provádět úklid komunikací.
 - Bude dbát na ochranu proti znečišťování pozemních a povrchových vod a kanalizací.
 - Bude dbát na ochranu vegetace před poškozením.
 - Na stavbě nebudou použity stavební technologie produkující jedovaté, ani jinak nebezpečné odpady
- V souladu s platnými předpisy bude nakládání s odpady při výstavbě

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy

- zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích k provedení § 3 odst. 3, § 15, § 18 odst. 1 písm. c) a § 18 odst. 2 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb.
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání

strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí,

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozd. předpisů,

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci

- zákon č. 309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy, ve znění pozdějších předpisů

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Stavby se netýká.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Navrhované stavební úpravy nevyžadují provedení dopravně inženýrských opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Po dobu realizace bude omezen vstup uživatelů bytů domu č.p.22 na stavební pozemek.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba je malého rozsahu a bude provedena jako jeden celek.

Zahájení výstavby	:	08/2018
Dokončení výstavby	:	12/2024