

**Městský úřad Tachov**  
**Hornická 1695, 347 01 TACHOV**  
**Odbor dopravy a silničního hospodářství**



Váš dopis č.j.:

Ze dne: 22.11.2022

Spis. značka: 10645/2022-ODSH/TC

Naše č.j.: 10645/2022-ODSH/TC-3

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Kateřina Prexlová

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 03.01.2023

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**stavební povolení**

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“) obdržel dne 22.11.2022 žádost Města Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231, v zastoupení vedoucím úseku investic panem Pavlem Blumou, o stavební povolení pro stavbu „TACHOV, Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov“, umístěné na pozemcích v k. ú. Tachov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ Tachov ODSH jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích /PK/“) a ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů („stavební zákon“) a místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), přezkoumal žádost podle ust. § 109 až § 114 stavebního zákona a se souhlasem místně příslušného obecného stavebního úřadu Městského úřadu Tachov, odboru výstavby a územního plánování, č. j.: 3400/2022-OVÚP/TC ze dne 26.09.2022 podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona, rozhodl t a k t o:

stavba „TACHOV, Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov“,

která je umístěna na pozemcích v k. ú. Tachov:

a) stavební

p.p.č. 303/5, 1531/1, 303/1, 303/8, 295/1, 294, 292, 321, 6, 323/1, 345, 335, 324/2, 1530/1, 1529/1, 329, 1532/1, 1543/2, 1527, 1521/2, 324/1,

b) sousední

p.p.č. 1, 2, 3, 4, 5, 25, 27/1, 28, 296/1, 297, 298, 300, 33/1, 278, 277, 272, 271, 270, 269, 310, 302, 304, 320/1, 319/1, 318/1, 317/1, 316, 315/1, 347, 346, 344, 323/2, 343/16, 342, 341, 337, 336/13, 1528, 333, 331/1, 330/1, 330/2, 325.

se podle ust. § 115 stavebního zákona **p o v o l u j e**.

Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby č. j.: 60/2022-OVÚP/TC Ú695 dne 05.01.2022 (v právní moci dne 08.02.2022).



### Údaje o stavbě:

Stavba řeší celkovou rekonstrukci náměstí Republiky v Tachově včetně navazujících úseků v přilehlých ulicích Rokycanova, B. Němcové, Soudní, Husitská, Příhradební a K Náměstí. SO 101 – místní komunikace, zpevněné plochy náměstí, SO 104 MK ul. Rokycanova (na jižní a západní straně náměstí jako součást trasy „N1“, na východní a severní straně náměstí jako trasa „NSV“, připojení Soudní ulice „S“) – je navržen komunikační systém s důrazem na středovou plochu náměstí, výhradně pro nemotorovou dopravu. Délka úprav trasy „N1“ je 194,65 m, trasy „NSV“ je 117,14 m a trasy „S“ 19,23 m. Komunikace jsou navrženy s krytem dlážděným z kamenných kostek, stejně jako zásobovací boxy a parkovací stání.

SO 102 – místní komunikace ul. K Náměstí (trasa „KN“) – délka úprav je 49,08 m, jako krycí vrstva je navržena žulová kostka vel. 12.

SO 103 – místní komunikace ul. Husitská (trasa „H“) – délka úprav trasy je 28,40 m, krycí vrstva komunikace je navržena asfaltová, parkovací pruhy a chodníky budou zdlážděny betonovou zámkovou dlažbou.

SO 105 – místní komunikace ul. B. Němcové (trasa „N2“) – délka úprav trasy je 50,89 m, krycí vrstva komunikace je navržena asfaltová, parkovací pruhy s krytem z žulové kostky, chodníky budou zdlážděny betonovou zámkovou dlažbou. Na ploše náměstí je navrženo celkem 25 kolmých parkovacích míst, z toho 1 parkovací místo pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Podél severní trasy „NSV“ je navržen zásobovací a parkovací pruh. Součástí stavby bude provedení svislého a vodorovného dopravního značení. Je navržen termín realizace stavby 01/2024 – 12/2026.

### Pro provedení stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena dodavatelsky podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované Ing. Karlem Nedvědem, ČKAIT 0200110, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s. r. o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791 (datum 06/2021), a která je součástí tohoto stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby tato dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny byly na stavbě k dispozici.
2. Stavbu bude provádět jako zhotovitel stavební podnikatel oprávněný k provádění povolených stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Název a sídlo stavebního podnikatele, doklad o oprávnění, termín zahájení stavby (včetně harmonogramu v návaznosti na plán kontrolních prohlídek stavby) a jméno odpovědného stavbyvedoucího oznámí stavebník MěÚ Tachov ODSH před zahájením stavebních prací. Případné změny v těchto skutečnostech oznámí stavebník neprodleně.
3. Ke stavbě lze užít pouze pozemky obsažené v tomto stavebním povolení. Případné změny stavby nesmí být prováděny bez předchozího projednání a schválení projektantem stavby a bez povolení zdejšího stavebního úřadu.
4. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
5. Název a sídlo stavebního podnikatele provádějícího stavbu včetně oprávnění o jeho odborné způsobilosti provádět stavbu, bude písemně oznámeno zdejšímu úřadu před zahájením stavebních prací.
6. Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a zařízení v prostoru stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, které zároveň přizve k předání staveniště. Pokud se při provádění stavby vyskytnou podzemní vedení v PD nevyznačená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
7. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 až 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
8. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby, resp. označí stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek, který obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto povolení,



- musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly trvale čitelné, a musí být ponechán v místě až do dokončení stavby případně do vydání kolaudačního souhlasu.
9. Stavební podnikatel při provádění stavby zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
  10. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
  11. Při provádění stavby budou dodrženy příslušná ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení Části páté „Obecné technické požadavky na komunikaci“ vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické předpisy a technické normy, bude dbáno na ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce na staveništi. Stavba bude zabezpečena podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
  12. Zhotovitel je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
  13. Během provádění stavby bude umožněn přístup na sousední nemovitosti stavbou dotčené, vstupy, resp. příjezdy k těmto objektům mohou být omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu a budou vždy s dotčenými vlastníky prokazatelně projednány a řešeny.
  14. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou a stavební činností na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů na náklady stavebníka, případně dotčené pozemky budou uvedeny do odpovídajícího stavu.
  15. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
  16. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby je třeba předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
  17. Po dobu výstavby nebudou navazující pozemní komunikace znečišťovány nebo poškozovány, bude zajištěno její průběžné čištění k zamezení šíření prašnosti a k zajištění bezpečnosti silničního provozu v celém zájmovém území stavby. Případné znečištění komunikace bude stavebníkem odstraněno neprodleně.
  18. Zhotovitel (stavebník) zajistí z hlediska silničního hospodářství provádění souvisejících činností v dotčeném úseku pozemních komunikací (silnice, MK) v souladu s ust. § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. Související přechodnou úpravu provozu (po dobu trvání stavebních prací), resp. místní úpravu provozu na komunikacích zajistí zhotovitel v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na PK, žádostí o stanovení na příslušném silničním správním úřadu.
  19. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat dle doloženého plánu kontrolních prohlídek stavby na podkladě ověřené projektové dokumentace, popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - po vytyčení stavby a podzemních vedení
    - po osazení obrubníků



- závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení povrchů zpevněných ploch a terénních úprav.
20. Stavba bude dokončena v termínu do konce měsíce **12/2026**.
21. Pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.
22. Před uplynutím termínu pro dokončení stavby bude u zdejšího stavebního úřadu podán návrh na kolaudační souhlas pro užívání stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude zpracována v souladu s ust. § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (bude obsahovat požadované náležitosti v rozsahu dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., část A a část B vyhlášky). Příslušné doklady budou ověřeny oprávněnou organizací. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník zajistí závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy.
23. Při kolaudaci stavby budou k dispozici doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výsledky prováděných zkoušek.
24. V průběhu stavby budou respektovány a dodrženy připomínky a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů:
- Souhlasné závazné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-29157-7/ČJ-2016-031006 ze dne 01.08.2022 s podmínkou:
    - Před zahájením stavby bude aktualizováno dopravně inženýrské opatření se zdejším DI.
  - Závazné stanovisko MěÚ Tachov OŠPP č. j.: 436/2022-OŠPP/TC-9/Map ze dne 22.09.2022 s podmínkami závazných stanovisek č. j.: 55/2017-OŠPP/TC-8/Map ze dne 09.01.2018 a č. j.: 92/2019-OŠPP/TC-8/Map ze dne 15.03.2019:
    - Celkový navržený koncept náměstí bude dostatečně navazovat na historickou kompozici náměstí.
    - Navržená výsadba stromů bude taxonomicky odpovídat historicky doloženým druhům.
    - Typ předloženého osvětlení nebude proveden.
    - Přejechod mezi tradiční kamennou dlažbou a betonovou dlažbou v postranních ulicích bude proveden v plynulé návaznosti na okolní prostředí staveb.
    - Dláždění a prostorové řešení kolem kašny bude respektovat půdorysnou stopu kašny a historicky doložené řešení.
    - Veškeré původní materiály obrubníků, krajníků, dlažby a dlažebních kostek nalezené při nadcházející rekonstrukci náměstí budou inventarizovány a použitelné prvky budou použity při rekonstrukci zejména ve střední části náměstí. Nevyužitý materiál bude použit v jiných částech rekonstrukce města.
    - V případě nedochovaného pilíře se sochou Madony Immaculaty a plánovaného zhotovení jeho případné repliky na původním místě náměstí bude zhotoven projekt včetně odpovídajícího restaurátorského záměru na dochované zbytky jeho architektonických částí i cenné sochařské výzdoby, jejichž umístění a stav je popsán výše v textu. Projekt včetně restaurátorského záměru bude předložen správnímu orgánu k odsouhlasení formou nové žádosti.
    - Další stupeň projektové dokumentace pro stavební povolení bude předložen správnímu orgánu k odsouhlasení formou nové žádosti.

- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., Brno, zn.: 5002695121 ze dne 21.10.2022:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

STL plynovody OCEL, PE

STL plynovodní přípojky

nefunkční STL plynárenské zařízení a plynovodní přípojky.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Sanace NEBUDE PROVÁDĚNA na stávajícím PZ ani v ochranném pásmu tohoto zařízení (dle přeložené PD).

- Před zahájením stavby bude provedeno vytýčení PZ.
- K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (povrchů) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1.
- Zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ).
- Požadujeme chránit PZ před mechanickým poškozením při pojíždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3cm.
- PZ nesmí zůstat obnaženo, mimo aktivně prováděné práce v jeho blízkosti.
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího PZ v minimální vzdálenosti 1 m.
- V případě, že nebude možné dodržet krytí PZ dle ČSN 73 6005 (min. krytí) a maximální krytí 1,5 m, bude nutné provést přeložku těchto PZ tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací je třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo nad plynovod (tím i komunikaci).
- Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- Požadujeme dodržet minimální odstupovou vzdálenost 500 mm mezi povrchy PZ a betonovým základem odvodňovacích žlabů.
- V případě zateplení, izolace objektů apod. nesmí v ochranném pásmu PZ vzniknout duté prostory s možností hromadění plynu a jeho dalšího rozšíření v případě poruchy PZ.
- Po dokončení prací musí být vždy proveden podsyp, obsyp PZ jemnozrnným materiálem bez ostro-hraných částic. V souladu s technickým požadavkem provozovatele distribuční soustavy (Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy MS). Tento předpis je k dispozici na <http://gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty>.

K umístění stromů a keřů v blízkosti PZ stanovujeme tyto podmínky:

- Při vysazování stromů a okrasných dřevin kořenicích do větší hloubky než 20 cm nad povrch PZ požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost 2 metry na obě strany od osy PZ (viz Zákon č. 458/2000 Sb.).



- V případě použití ochranné geotextilie/folie proti prorůstání kořenů bude obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu umístěn na hranici ochranného pásma PZ, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu.
- Mezi PZ a kořenový systém požadujeme vložit certifikované protikořenové fólie o délce 1,5 m a hloubce 1,4 m.
- Výsadba stromů musí umožnit budoucí rekonstrukce PZ.
- V ochranném pásmu PZ nebudou umístovány žádné nadzemní stavby, základy přístřešků, stožárů, sloupů, informačních tabulí, opěrných zdí, pilířů, rozvaděčů, rozvodnic, skříní, sloupků, kamenných stupňů, staveb, propustů, TS, mobiliáře, oplocení, zábradlí, svodidel, schodů, palisád, teras, tabulí, vymezovacích prvků, povrchových kabelových komor atd. (patky, podezdívky, betonové základy apod.) musí být vzdáleny od obrysu PZ min. 1 metr (musí být respektováno ochranné pásmo dle zákona č. 458/2000 Sb.).
- Křížení a souběh inženýrských sítí, včetně chrániček inženýrských sítí, s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Úhel křížení PZ s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Nejmenší svislá vzdálenost při křížení zemních (silových) kabelů, včetně chrániček zemních (silových) kabelů, s STL PZ bude min. 100 mm – silový kabel do 1kV, 200 mm – silový kabel do 10kV, 35kV, 700 mm – silový kabel do 220 kV, za předpokladu umístění kabelů do chrániček ČSN 73 6005.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu zemních (silových) kabelů, včetně chrániček zemních (silových) kabelů, s STL PZ bude min. 60 mm.

Požadujeme při křížení zemních kabelů s PZ umístění těchto kabelů do chrániček přesahující PZ na každou stranu o 1000 mm.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska uzemnění bude uložena v místě křížení na betonovou dlaždici.
- Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ.

Všechny osvětlovací body (lampy), včetně základů, patek, kotvení, apod. budou umístěny od PZ v minimální vzdálenosti 1 m od okraje plynového potrubí, měřeno kolmo na obrys plynového potrubí. Hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.

Obrysy kanalizačních šachet/drenážních šachtic budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.

Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu stokového (kanalizačního) potrubí/drenáže s PZ bude min. 1000 mm.

Ke křížení stokového (kanalizačního) potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.

Drenáž NEBUDE KŘÍŽIT stávající PZ, dle předložených situací (V místech PZ BUDE drenáž přerušena).

Kanalizace/kanalizační přípojky budou uloženy pod PZ.

Veškeré technologické prvky (objekty), čerpací jímky, výstupní objekty, horské vpusti, sorpční vpusti, výustní objekty, vsakovací tunely, vsakovací rýhy, ČOV, čerpací stanice, čerpací šachty, přečerpávací stanice, sběrné studny, vsakovací jámy, armaturní šachty, usazovací šachty, akumulární boxy, retenční nádrže, vsakovací objekty, ORL apod. musí být vzdáleny od obrysu stávajícího PZ min. 1 m, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

- Obrysy zemních kabelových komor a datových boxů budou umístěny minimálně 1000 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení sdělovacích (optických/metallických) kabelů/trubek HDPE, včetně chrániček sdělovacích (optických/metallických) kabelů/trubek HDPE, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu sdělovacích (optických/metallických) kabelů/trubek HDPE, včetně chrániček sdělovacích (optických/metallických) kabelů/trubek HDPE, s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
- Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GasNet Služby, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směnovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) PZ, které činí 1 m na každou stranu od obrysu PZ. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu.
- V ochranném pásmu PZ není dovoleno zřizovat jakoukoliv trvalou stavbu.
- Zemní, stavební práce v prostoru ochranného pásma PZ budou prováděny s maximální opatrností, nesmí dojít k poškození PZ.
- Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz PZ.

*V zájmovém území se nachází neprovozované STL plynovody a přípojky plynu*

- Plynovody a přípojky je odstaveny od provozované části STL plynovodní sítě, a proto ji nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodní přípojky je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.



- V zájmové území se mohou nacházet plynárenské zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
  - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
  - Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
  - Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
  - Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
  - Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.)
  - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
  - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.
  - Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti.
- Vyjádření společnosti Západočeská kabelová televize s.r.o. Mariánské Lázně ze dne 01.11.2022:
- V zájmové oblasti máme síť TKR, požadujeme předložit k vyjádření další stupně PD. Zároveň důrazně upozorňujeme, před započítím výkopových prací, je nutné přesné vytyčení sítí, které provedeme neprodleně, na základě Vaší závazné objednávky.
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. Praha ze dne 28.11.2020, zn.: 201119-1051231501:
- V zájmovém území se nachází vzdušný MW spoj a jeho koncové body. Během realizace uvedené akce a při použití výškových jeřábů v této úrovni nesmí dojít k jeho přerušení. V případě nutnosti přesměrování spoje budou náklady s tímto spojené hrazené investorem stavby.
- Vyjádření Města Tachov, majetkoprávního odboru, č. j.: 442/2021-MO/TC ze dne 03.03.2021. Obecné podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu VO:
- Ochranné pásmo podzemního vedení VO činí 1 metr. V ochranném pásmu VO je zakázáno používat strojní techniku.
  - Dodavatel prací musí před započítím prací zajistit vytyčení VO. Vytyčovací práce je možné objednat u Ing. Františka Heřmana, tel.: 603 520 294.



- Dodavatel musí oznámit správci VO zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
  - Každé poškození zařízení veřejného osvětlení musí být okamžitě nahlášeno správci VO.
  - Pokud během výkopových prací dojde k obnažení kabelové trasy, musí být před jeho záhozem přizván ke kontrole neporušenosti kabelu a jeho uložení správce VO.
  - Ukončení prací musí být neprodleně ohlášeno správci VO.
  - Dodavatel prací je povinen odstranit závadu na veřejném osvětlení, která vznikla při provádění činností v ochranném pásmu VO. Pokud dojde k poškození kabelu podzemního vedení, bude tento vyměněn za nový, nepoškozený kabel stejného typu a průřezu. Oprava bude provedena v celé délce smyčky mezi světelnými body.
  - Není-li závada odstraněna ve lhůtě 3 pracovních dnů, zajistí opravu správce VO na náklady dodavatele prací. Náklady spojené s opravou VO je dodavatel povinen uhradit do 14 dnů od vystavení faktury.
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., č. j.: 6048/22/02/18 ze dne 15.08.2022:
- Vodovodní a kanalizační zařízení jsou na situaci zakreslena informativně dle stávající dokumentace Vodakvy, bude nutné je upřesnit vytýčením na místě.
  - Stávající poklopy vodovodních a kanalizačních zařízení ve správě Vodakvy budou upraveny na novou niveletu terénu, popř. provedena jejich výměna.
  - Upozorňujeme na plánované opravy stávajících vodovodních řadů v oblasti náměstí Republiky v rámci projektovaných úprav komunikací a požadujeme zajistit koordinaci veškerých stavebních prací.
  - Práce budou v dostatečném předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů. Provoz vodovodů Tachov: Petr Tolar, tel. 602 457 268, ptolar@vodakva.cz.  
Provoz kanalizací Stříbro: Ing. Miroslav Heřman, tel. 606 621 313, mherman@vodakva.cz.
  - Veškeré souběhy a křížení sítí budou provedeny dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
  - Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace 1,5 m od líce potrubí na obě strany.
  - Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení ve správě Vodakvy.
  - Při zohlednění výše uvedeného souhlasíme s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby.
- Vyjádření společnosti CETIN a. s. Praha, č. j.: 725358/22 ze dne 22.08.2022:
- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li stavebníkem, je povinen (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
  - 1. Před zahájením stavby musí být trasy telefonních kabelů vytýčeny jak polohově tak i hloubkově a vyznačeny na terénu. V ochranném pásmu kabelů (tj. 0,5 m po obou stranách vedení) musí být zemní práce prováděny pouze ručně.

- V zájmovém území je umístěn kabelovod, tak metalické kabely i optické trubky důležitého provozu, proto dát zvýšený pozor při křížení těchto prvků. V případě křížení telekomunikačního vedení je nutno zeminu pod kabelovým ložem ztuhnout a kabelové lože vysypat pískem 10 cm vysoko a umístit folii oranžové barvy.
  - 3. V rámci stavby požadujeme respektovat minimální krytí, vzdálenosti sítí v souběhu a křížení uvedené v ČSN 73 6005 Prostorová úprava vedení technického vybavení a ČSN 33 4050 Předpisy pro podzemní sdělovací vedení.
  - 4. Společnost CETIN a.s. si jako majitel dotčeného telekomunikačního zařízení vyhrazuje právo na zajištění vlastní realizace jeho překládky. Požadujeme, aby v dostatečném předstihu před prováděním stavby byla uzavřena smlouva o provedení vynucené překládky mezi investorem a naší společností. K uzavření smlouvy kontaktujte pracovníka odd. výstavby sítě naší společnosti pí. J. Klesová 601164347 email jan.klesova@setin.cz.
  - 5. Jakákoli manipulace s telekomunikačním zařízením bez vědomí odpovědného pracovníka naší společnosti není dovolena; a  
(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
  - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- Vyjádření společnosti ČEZNET s. r. o. Tachov č. 2210029-1 ze dne 27.10.2022:
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před započítím zemních prací nechat vytyčit průběh sítí společnosti ČEZNET s.r.o. a ohlásit započítí výkopových prací minimálně 14 dní dopředu vyplněním formuláře na <https://www.tanet.cz/zdosti.html>.
  - Před realizací zajistí investor ověření pozice a hloubky uložení sítí pomocí sond kopaných ručně.
  - Pokud při výkopových pracích dojde k obnažení vedení, bude přizván zástupce společnosti ČEZNET s.r.o. pro kontrolu vedení před zasypáním.
  - Pokud dojde ke snížení krytí na úroveň 40 cm a méně, bude provedeno přeložení nebo dodatečná ochrana vedení na základě konzultace se zástupcem společnosti ČEZNET s.r.o. Náklady na úpravu vedení bude hradit investor stavby.
  - Při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen dodržet podmínky ČSN pro práci v ochranném pásmu. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m.
- Vyjádření společnosti TaNET West s. r. o. Tachov ze dne 23.11.2020:
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že došlo k poškození podzemního vedení, kontaktovat správce sítě.
  - Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před započítím zemních prací nechat vytyčit průběh sítí společnosti TaNET West



s.r.o. a ohlásit započetí výkopových prací minimálně 14 dní dopředu prostřednictvím formuláře na <https://www.tanet.cz/zadosti.html>.

- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn.: 001127365467 ze dne 09.08.2022 při splnění následujících podmínek:
  - Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a.s. úsek Provoz tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a.s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.
  - Dojde-li v rámci realizace plánované akce ke kolizi stávajícího zemního kabelového vedení NN 0,4kV např. s vjezdy (chodníkový přejezd, apod.) na předmětný pozemek, bude v místě předpokládaných vjezdů pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah jeho případné mechanické ochrany. Bude-li tímto zjištěno, že hloubka uložení vedení a rozsah jeho mechanické ochrany neodpovídá požadavkům dle ČSN 73 6005 a ČSN 33 2000-5-52 při křížení s komunikací (vjezdy), bude formou přeložky zařízení distribuční soustavy, ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, předmětné vedení uloženo do chráničky a normované hloubky v celé dotčené trase.
  - Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které nezískáte prostřednictvím Geoportálu ([geoportal.cezdistribuce.cz](http://geoportal.cezdistribuce.cz)), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
  - V dostatečném časovém předstihu před zahájením prací je nutné podat žádost o udělení souhlasu s činností a umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu. Postup a formulář je k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz). Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.
  - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  - V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
  - Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na

ČSN EN 501110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na [www.cezdistribuce.cz](http://www.cezdistribuce.cz), popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.
- Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a. s. a Telco Pro Services, a. s.

**Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 - stavebník

**Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.



## O d ů v o d n ě n í

Dne 22.11.2022 byla podána Městem Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231, v zastoupení vedoucím úseku investic panem Pavlem Blumou, žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „TACHOV, Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov“, která je umístěna na pozemcích v k. ú. Tachov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou Ing. Karlem Nedvědem, ČKAIT 0200110, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791 (datum 06/2021).

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 29.11.2022 zahájení stavebního řízení ve věci uvedené stavby všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, bylo řízení oznámeno veřejnou vyhláškou, která byla řádně vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov. Speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby. Zároveň stanovil, že ve lhůtě do 10-ti dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námitky účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v ust. § 111 stavebního zákona. Zjistil, že uvedená stavba je v souladu se záměry územního plánování a že uskutečňováním stavby nebudou nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a stanovil podmínky pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavbu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

### Vydaná rozhodnutí a jiné podklady doložené ke stavebnímu řízení:

- Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Karlem Nedvědem, D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., Koterovská 177, 326 00 Plzeň, IČ 263 88 791 (datum 06 /2021)
- Rozhodnutí o umístění stavby vydané Městským úřadem Tachov, odborem výstavby a územního plánování dne 05.01.2022 pod č. j.: 60/2022-OVÚP/TC Ú695
- Sdělení MěÚ Tachov, OVÚP ze dne 09.02.2022, č. j.: 449/2022-OVÚP/TC
- Souhlas se stavbou podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona vydaný MěÚ Tachov, OVÚP dne 26.09.2022 pod č. j.: 3400/2020-OVÚP/TC
- Závazné stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č. j.: KRPP-29157-7/ČJ-2016-031006 ze dne 01.08.2022
- Vyjádření MěÚ Tachov OŽP č. j.: 2870/2019-OŽP/TC ze dne 08.11.2019 a vyjádření č. j.: 2191/2022- OŽP/TC ze dne 24.08.2022
- Závazné stanovisko MěÚ Tachov OŽP ke kácení dřevin rostoucích mimo les ze dne 22.06.2021, č. j.: 1418/2021-OŽP/TC-5 246.10
- Závazné stanovisko MěÚ Tachov OŠPP ze dne 22.09.2022, č. j.: 436/2022-OŠPP/TC-9/Map
- Vyjádření Města Tachov MO ze dne 18.08.2022 č. j.: 2364/2022-MO/TC a vyjádření o existenci vedení VO ze dne 03.03.2021 č. j.: 442/2021-MO/TC
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o. Brno ze dne 21.10.2022, zn.: 5002695121 a vyjádření ze dne 24.11.2020 zn.: 5002262843
- Vyjádření SMÚT Tachov s.r.o., Tachov ze dne 24.10.2022
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., Děčín, zn.: 001127365467 ze dne 09.08.2022, sdělení ze dne 19.11.2020 zn.: 0101417008 a sdělení ze dne 10.11.2022 zn.: 0101840317



- Vyjádření CETIN, a. s., Praha, zn.: 725358/22 ze dne 22.08.2022, zn.: 826364/20 ze dne 19.11.2020 a zn.: 842381/22 ze dne 22.11.2022
- Sdělení ČEZ ICT Services, a. s., Praha, zn.: 0700295158 ze dne 19.11.2020 a zn.: 0700628975 ze dne 10.11.2022
- Sdělení Telco Pro Services, a. s., Praha, zn.: 0201155368 ze dne 19.11.2020 a zn.: 0201491829 ze dne 11.11.2022
- Vyjádření NET4GAS, s.r.o., Praha, zn.: 10905/20/OVP/N ze dne 19.11.2020
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace a. s., Praha, zn.: UPTS/OS/260607/2020 ze dne 19.11.2020 a zn.: UPTS/OS/319122/2022 ze dne 21.11.2022
- Vyjádření společnosti Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., č. j.: 6048/22/02/18 ze dne 15.08.2022 a zakres sítí č. j.: 02/241120 ze dne 24.11.2020
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje, Územní pracoviště Tachov, č. j.: KHSPL/21521/21/2022 ze dne 24.08.2022
- Vyjádření ČEZNET s.r.o. Tachov č. 2210029-1 ze dne 27.10.2022
- Vyjádření TaNet West s.r.o. Tachov o existenci sítí společnosti ze dne 23.11.2020
- Vyjádření Správy železniční dopravní cesty, s. o., Plzeň, zn.: 27239/2020-SŽ-OŘ PLZ-OPS-133/M ze dne 02.12.2020
- Vyjádření společnosti České dráhy, a. s., Regionální správa majetku Praha, č. j.: 2867/2020-RSMPHA ze dne 19.11.2020
- Vyjádření Dial Telecom a. s., Praha zn.: CR849939 ze dne 19.11.2020
- Vyjádření ČD-Telematika a. s. Praha ze dne 19.11.2020, č. j.: 1202020658 a ze dne 22.11.2022, č. j.: 1202222504
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a. s. Praha ze dne 28.11.2020, zn.: 201119-1051231501 a zn.: 221110-1450488131 ze dne 22.11.2022
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a. s. Praha ze dne 19.11.2020, zn.: E49245/20 a ze dne 19.11.2022 zn.: E56880/22
- Vyjádření Západočeské kabelové televize s.r.o. Mariánské Lázně ze dne 01.11.2022, 25.11.2020 a 14.11.2022
- Vyjádření Quantcom, a.s. Praha zn.: CR1034261 ze dne 23.05.2022
- Plán kontrolních prohlídek stavby ze dne 14.11.2022
- Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy souhlasy vlastníků pozemků, na nichž stavba probíhá.

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, ODSH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, písemným podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (ust. § 81 a ust. § 82 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nebude v právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kateřina Prexlová  
zástupce vedoucího odboru  
dopravy a silničního hospodářství





**Přílohy**

ověřená PD stavby a štítek „Stavba povolena“  
(pro stavebníka, předání po právní moci rozhodnutí)

Za vydání stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek. Podle ust. § 8 odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je žadatel od placení správního poplatku osvobozen.

Tato písemnost bude vyvěšena nejméně po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov a dále zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....  
Podpis a razítko oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky.

**Rozdělovník**

**Účastníci řízení, kterým se v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu doručuje jednotlivě:**

- Město Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231 – stavebník  
Ve smyslu ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se účastníkům řízení doručuje oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15ti dnů na úřední desce Městského úřadu Tachov.

**Účastníkům řízení dle ust. § 109 odst. 1 písm. c) až f) stavebního zákona, s postavením účastníků řízení dle ust. § 27 odst. 2 se v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:**

- CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 040 84 063 (DS)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 247 29 035 (DS)
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a. s., Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary, IČ 497 89 228 (DS)
- GasNet Služby, s. r. o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno – Zábrdovice, IČ 279 35 311 (DS)
- Západočeská kabelová televize s.r.o., Dobrovského 180/15, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 279 85 563 (DS)
- Město Tachov, MO, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- TaNET West s. r. o., Vilémovská 1602, 347 01 Tachov, IČ 263 78 191
- Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČ257 88 001

a dále:

- osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena:  
p.p.č. 303/5, 1531/1, 303/1, 303/8, 295/1, 292, 321, 323/1, 335, 324/2, 1530/1, 1529/1, 329, 1543/2, 1527, 1521/2, 324/1 (vše vlastník Město Tachov), 294 a 345 (Miroslava Charvátová), 6 (Mgr. Andrea Eger), 1532/1 (Lesy ČR), 1, 2, 3, 4, 5, 25, 27/1, 28, 296/1, 297, 298, 300, 33/1, 278, 277, 272, 271, 270, 269, 310, 302, 304, 320/1, 319/1, 318/1, 317/1, 316, 315/1, 347, 346, 344, 323/2, 343/16, 342, 341, 337, 336/13, 1528, 333, 331/1, 330/1, 330/2, 325.
- další osoby, kterým zvláštní zákon toto postavení přiznává v souladu s ust. § 27 odst. 3 správního řádu

**Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě (dodejky, datová schránka /DS/):**

- Policie ČR Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov, IČ 751 51 529 (č. j.: KRPP-29157-7/ČJ-2016-0311006 ze dne 01.08.2022)
- Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, ú. p. Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov, IČ 710 09 299
- Městský úřad Tachov, OVÚP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- Městský úřad Tachov, OŽP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231
- Městský úřad Tachov, OŠPP, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 002 60 231