

Městský úřad Tachov
Hornická 1695, 347 01 TACHOV
Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:
Ze dne: 20.12.2021
Spis. značka:
Naše č.j.: 10571/2021-ODSH/TC-4

Vyřizuje: Gondorčín
Telefon: 374 774 254
E-mail: jiri.gondorcín@tachov-mesto.cz

Datum: 21.10.2022

Město Tachov
Hornická 1695
347 01 Tachov
IČ 00260231

R O Z H O D N U T Í
stavební povolení

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen MěÚ ODSH) obdržel dne 20.12.2021 žádost Města Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 00260231, v zastoupení Ing. Daniela Škubalová – Projekční kancelář, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň o stavební povolení pro stavbu „Most 74b – M2 v ulici V Alejích v Tachově“, která je umístěna na pozemcích p.p.č. 2913, 3019, 3020/1, 3022, 3037/1, 3039, 3040 v k.ú. Tachov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

MěÚ ODSH Tachov jako věcně příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst.4 písm.a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon o pozemních komunikacích /PK/“) a § 15 odst.1 písm.c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („stavební zákon“) a místně příslušný podle § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, přezkoumal žádost podle § 109 až § 114 stavebního zákona a se souhlasem místně příslušného obecního stavebního úřadu Městského úřadu Tachov, odboru výstavby a územního plánování ze dne 10.12.2018 podle § 15 odst.2 stavebního zákona, rozhodl t a k t o:

stavba „Most 74b – M2 v ulici V Alejích v Tachově“
SO 201 – Most ev.č. 74b – M2

která je umístěna na pozemcích v k.ú. Tachov,

- stavební – p.p.č. 474/1, 475/1, 476/1, 477/1, 478/2, 478/10, 478/11, 520, 579.

se podle § 115 stavebního zákona **p o v o l u j e.**

Údaje o stavbě:

Předmětem stavby je rekonstrukce mostu ev.č. 74b – M2 v ulici V Alejích v Tachově. Most se nachází v jihovýchodní části města a převádí místní komunikaci evidovanou jako MK 74b přes řeku Mži. Předpokládaný termín realizace 03/2022 – 12/2023.

Telefon: 374 774 111
Fax: 374 774 175
www.tachov-mesto.cz

IČ: 00260231
DIČ: CZ00260231
ID DS: 2tubyxs

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz

Pro stavbu bylo Městským úřadem v Tachově, odborem výstavby a územního plánování vydáno vyjádření MěÚ Tachov OVÚP č.j. 64/2021 – OVÚP/TC VJ 14 dne 01.02.2021.

Pro provedení stavby stanovuje speciální stavební úřad tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena dodavatelsky podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zpracované Ing. Daniela Škubalová – Projekční kancelář, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň, ČKAIT 0200643 datum 10/2020 a která je součástí tohoto stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby tato dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny byly na stavbě k dispozici.
2. Ke stavbě lze užít pouze pozemky obsažené v tomto stavebním povolení. Případné změny stavby nesmí být prováděny bez předchozího projednání a schválení projektantem stavby a bez povolení zdejšího stavebního úřadu.
3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
4. Název a sídlo stavebního podnikatele provádějícího stavbu včetně oprávnění o jeho odborné způsobilosti provádět stavbu bude písemně oznámeno zdejšímu úřadu před zahájením stavebních prací.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních a nadzemních vedení a zařízení v prostoru stavby, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení, které zároveň přizve k předání staveniště. Pokud se při provádění stavby vyskytnou podzemní vedení v PD nevyznačená, bude další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu.
6. Na stavebníka se vztahují povinnosti vyplývající z ustanovení §22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby resp. označí stavbu jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek obdrží stavebník po nabytí právní moci tohoto povolení, musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly trvale čitelné a musí být ponechán v místě až do dokončení stavby případně do vydání kolaudačního souhlasu.
8. Stavební podnikatel při provádění stavby zabezpečí, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
9. Stavebník zajistí technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta.
10. Při provádění stavby budou dodrženy příslušná ustanovení vyhlášky č.268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení Části páté „Obecné technické požadavky na komunikaci“ vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, příslušná ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a příslušné technické předpisy a technické normy, bude dbáno na ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce na staveništi; stavba bude zabezpečena podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
11. Zhotovitel je povinen vést formou stavebního deníku záznam o průběhu stavby.
12. Během provádění stavby bude umožněn přístup na sousední nemovitosti stavbou dotčené, vstupy, resp. příjezdy k těmto objektům mohou být omezeny pouze na nezbytně nutnou dobu a budou vždy s dotčenými vlastníky prokazatelně projednány a řešeny.
13. Stavbou nesmí být dotčena práva a právem chráněné zájmy majitelů sousedních nemovitostí. Veškeré škody zaviněné a vzniklé stavbou a stavební činností na majetku veřejném a ostatním budou odstraněny dle platných předpisů na náklady stavebníka, případně dotčené pozemky budou uvedeny do odpovídajícího stavu.

14. Pro provedení stavby budou použity jen takové materiály, které splňují technické požadavky nařízení vlády ČR č.163/2002 Sb., v platném znění.
15. Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem (zákon č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby nutno předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
16. Po dobu výstavby nebudou navazující pozemní komunikace znečišťovány nebo poškozovány, bude zajištěno jejich průběžné čištění k zamezení šíření prašnosti a k zajištění bezpečnosti silničního provozu v celém zájmovém území stavby. Případné znečištění komunikace bude stavebníkem odstraněno neprodleně.
17. Na žádost zhotovitele (stavebníka) stanoví Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství místní úpravu provozu na pozemních komunikacích ve smyslu § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to v patřičném předstihu před uvedením stavby do užívání. Dále stavebník upozorní zhotovitele na povinnost požádat v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o stanovení přechodné úpravy provozu po dobu trvání stavebních prací.
18. Kontrolní prohlídky stavby budou probíhat dle doloženého plánu kontrolních prohlídek stavby na podkladě ověřené projektové dokumentace popřípadě dokumentace zpracované do úrovně dokumentace pro provedení stavby.
19. Stavba bude dokončena v termínu do konce měsíce **12/2023**.
20. Pozemky, které byly dotčeny stavbou, budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu, pokud nebude s jejich vlastníky dohodnuto jinak.
21. Před uplynutím termínu pro dokončení stavby bude u zdejšího stavebního úřadu podán návrh na kolaudační souhlas pro užívání stavby. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu bude zpracován v souladu s § 12 vyhlášky č.526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona (bude obsahovat požadované náležitosti v rozsahu dle příl.č.5, část A a část B. vyhlášky). Příslušné doklady budou ověřeny oprávněnou organizací.
22. Při kolaudaci stavby budou k dispozici doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výsledky prováděných zkoušek.
23. V průběhu stavby budou respektovány a dodrženy připomínky a požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů:
 - Závazné stanovisko Městského úřadu v Tachově, Odbor životního prostředí č.j. 2191/2021-OŽP/TC ze dne 14.09.2021, č.j. 2509/2021-OŽP/TC ze dne 30.10.2021 a č.j. 1717/2021-OŽP/TC ze dne 08.11.2021 souhlas se stavbou za dodržení těchto podmínek:
 - Na základě projektové dokumentace provést vytyčení hranice odnětí půdy v terénu a zajistit její nepřekročení.
 - Skrýt odděleně svrchní kulturní zrstvu půdy na ploše odnímané zemědělské půdy. S návrhem na využití skryté ornice, který je součástí bilance skrývky ornice o objemu cca 3 m³ bude použita v rámci stavby k čistým terénním úpravám při dokončovacích pracích na p.p.č. 3037/1 k.ú. Tachov.
 - 1. Podle ustanovení §9 odst. 1 ZOPK se ukládá žadateli provést
 - a) Náhradní výsadbu v k.ú. Tachov – celkem 12 ks sazenic javoru mléč na p.č. 2984/3 (vodní tok IDVT 10273187) formou dosadby břehového porostu na pravém břehu ve sponu 8 m, velikosti 12/14 cm (o.k), zemní bal, nasazení korunky v 2,5 m (podrobnosti v situaci 1:500 SO801 Sadové úpravy a TZ Sadové úpravy 11/2021, J. Dlouhá, DiS, DSP).
 - b) Následnou péči o vysazené dřeviny (opora - 3 kůly s přepážkou a úvazkem, ochrana proti poškození zvěří, mulčování, zálivka, odplevelení, výchovný řez, ad.) po dobu min. 5 let do prokazatelného ujmoutí a zapěstování sazenic, v případě úhynu v této době náhradu novými sazenicemi.
 - 2. Výsadby dřevin budou provedeny v klimaticky vhodné době (od října do konce dubna b.r.), nejpozději do doby kolaudace stavby (cca do listopadu

2023), vlastní provedení bude oznámeno žadatelem zdejšímu orgánu OPK (možno i na e-mail vladimir.svoboda@tachov-mesto.cz s přiloženými fotografiemi výsadeb a listy o původu sazenic).

3. Kácení uvedených povolených dřevin (5 ks dřevin) bude provedeno oprávněnou osobou (osvědčení pro práci s JMP) optimálně v době vegetačního klidu dřevin (říjen-konec března b.r.), v případě nezbytnosti (kácení a vyklízení dřevní hmoty) pak v době mimo hnízdní období ptáků (duben-srpen b.r.), nejdříve však po nabytí právní moci navazujícího rozhodnutí, při vlastním kácení bude dřevní hmota z pozemků vymístěna a naložena s ní po dohodě s vlastníky (Město Tachov, majetkoprávní odbor, Státní pozemkový úřad, Pobočka Tachov) a nedojde při něm k pokácení či poškození ostatních dřevin na pozemku.

4. Veškeré činnosti (zemní práce, kácení dřevin, ad.) budou prováděny za dodržení opatření dle ČSN 839061 k ochraně stávajících stromů (body 4.1.-4.14.), speciálně pak stromy poř. č. 1-5 ochranným oplocením, stromy poř. č. 8-9 bedněním kmenů do výšky min.2 m.

5. V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (např. obojživelníků, ad.) při provádění stavby budou práce přerušeny a věc dořešena s Krajským úřadem Plzeňského kraje, odborem ŽP (výjimka z ochranných podmínek, záchranný přenos, ad.).

6. Zábor ploch (stavenišť) ve VKP bude minimalizován (omezen) pouze na nezbytně nutný rozsah, zajištění mechanizací do VKP bude pouze dvěma koridory (pruhy) na povodní straně mostu (viz výše) s využitím položených panelů, zásadně nebudou zasahovány a poškozovány (např. pojezdy mechanizací, ukládáním přebytečného materiálu, ad.) navazující úseky VKP s dochovanými přírodě blízkými travními a mokřadními povrchy a porosty dřevin.

7. Veškeré narušené povrchy ve VKP budou konfiguračně urovňovány do jejich původní přirozené morfologie, travní povrchy budou pratotechnicky upraveny s osetím luční travní směsí a zapěstováním kvalitního travního drnu (3 seče) k omezení ruderalizace (zapelevelení), a to jako součást stavby.

8. Pokud během výstavby dojde ke změně uspořádání a prostorových nároků stavby ve VKP, vyžaduje zdejší orgán být předem s těmito skutečnostmi seznámen a současně požaduje být přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

▪ Vyjádření Městského úřadu Tachov, odboru výstavby a územního plánování, č.j. 64/2021 – OVÚP/TC VJ 14 dne 01.02.2021

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

– Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 00260231 – stavebník

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu:

- Povodí Vltavy, s.p., Plzeň, Státní pozemkový úřad.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky a připomínky.

O d ů v o d n ě n í

Dne 20.12.2021 byla podána Městem Tachov, se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 00260231, v zastoupení Ing. Daniela Škubalová – Projekční kancelář, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň žádost o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu, která je umístěna na

pozemcích p.p.č. 2913, 3019, 3020/1, 3022, 3037/1, 3038, 3039, 3040 v k.ú. Tachov. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení. Žádost byla doložena projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanou osobou Ing. Daniela Škubalová – Projekční kancelář, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň, ČKAIT 0200643 datum 10/2020.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 19.01.2022 zahájení stavebního řízení ve věci uvedené stavby všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny žádné námítky účastníků řízení.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona.

Zjistil, že uvedená stavba je v souladu se záměry územního plánování a že uskutečňováním stavby nebudou nepřiměřeně ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení a stanovil podmínky pro provedení stavby. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavbu.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů, vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Protože speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící povolení stavby a rozhodl tak, jak je ve výroku rozhodnutí uvedeno.

Vydaná rozhodnutí a jiné podklady doložené ke stavebnímu řízení:

- Projektová dokumentace vypracovaná Ing. Daniela Škubalová – Projekční kancelář, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň, ČKAIT 0200643 datum 10/2020
- Souhlas Městského úřadu, Tachov odboru územního plánování a regionálního rozvoje ze dne 01.02.2021 č.j. 64/2021-OVÚP/TC.
- Souhlas Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát Tachov, č.j. KRPP-129427-4/ČJ-2020-031006 ze dne 11.02.2021.
- Vyjádření Města Tachov, majetkoprávního odboru č.j. 2864/2019-MO/TC ze dne 17.10.202286/2021-MO/TC ze dne 18.10.2021.
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu, Praha zn. SPU 181977/2021/104/Řid ze dne 31.05.2021.
- Vyjádření Povodí Vltavy, s.p. zn. PVL-48152/2021/350 ze dne 01.07.2021 a PVL-44783/2021/340/Ron a PVL-722/2021/SP ze dne 29.07.2021.
- Závazné stanovisko Městského úřadu Tachov, odboru životního prostředí, č.j. 38/2021-OŽP/TC ze dne 02.02.2021, č.j. 2191/2021-OŽP/TC ze dne 14.09.2021, č.j.2509/2021-OŽP/TC ze dne 30.10.2021 a č.j. 1717/2021 ze dne 08.11.2021.
- Souhlasné závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni č.j. S-KHSPL/00989/21/2021 ze dne 13.02.2021.
- Plán kontrolních prohlídek stavby ze dne 10/2020.
- Dále byly ke stavebnímu řízení doloženy doklady prokazující vlastnické právo k dotčeným pozemkům na nichž stavba probíhá.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15-ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, ODSH, Škroupova 18, 306 13 Plzeň, písemným podáním učiněným u zdejšího ODSH MěÚ Tachov s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (§ 81 a 82 správního řádu).

Podané odvolání má v souladu s § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst.4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Kateřina Prexlová
zástupce vedoucího odboru
dopravy a silničního hospodářství

Přílohy

ověřená PD stavby a štítek „Stavba povolena“
(pro stavebníka, předání po právní moci rozhodnutí)

Za vydání stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek podle § 8, odst. 2 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je žadatel od placení správního poplatku osvobozen.

Rozdělovník :

Účastníci řízení :

- Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ 00260231 v zastoupení Ing. Daniela Škubalová, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň – stavebník
- Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČ 70889953
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň, IČ 01312774

Dotčené orgány :

- Městský úřad Tachov OVÚP, Hornická 1695, 347 01 Tachov
- Městský úřad Tachov OŽP, Hornická 1695, 347 01 Tachov
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Tachov, Plzeňská 2163, 347 01 Tachov
- Policie ČR Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje DI Tachov, Plánská 2032, 347 01 Tachov
- Krajská hygienická stanice PK se sídlem v Plzni, ú.p.Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov