

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“) s názvem

„DĚTSKÁ SKUPINA TACHOV“

Zadavatel: Město Tachov, sídlo Hornická 1695, 347 01 Tachov, IČ: 00260231

- Osoba zmocněná k jednání ve věcech smluvních – Mgr. Petr Vrána, starosta města
- Kontaktní osoba ve věcech technických – p. Pavel Bluma, vedoucí úseku investic, Městský úřad Tachov, tel. 374 774 190, e-mail: pavel.bluma@tachov-mesto.cz
- Kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky u zadavatele a elektronického nástroje – Mgr. Kateřina Stuchlová, tel. 374 774 134, e-mail: katerina.stuchlova@tachov-mesto.cz
- Osoba zmocněná k jednání ve věcech veřejné zakázky podle § 43 ZZVZ a zpracovatel zadávací dokumentace vyjma příloh č. 3 a 4 - Poremski, advokátní kancelář s.r.o., se sídlem Mexiko č.p. 972, lázně Klimkovice, PSČ 742 85, společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, spis. zn. C 85739, IČ: 10832483, jednající: JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., jednatel a advokát, ev.č. v ČAK: 19550
- Zpracovatel příloh č. 3 a 4 - Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., Jiráskovo náměstí 1727/18, 326 00 Plzeň, společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spis. zn. C 7924, IČ: 25201255

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je výstavba budovy pro provozování dětské skupiny ve městě Tachov.

U veřejné zakázky se předpokládá spolufinancování z EU prostřednictvím Výzvy Národního plánu obnovy č. 31_24_150 Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí profilu zadavatele podle § 214 ZZVZ dostupného na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/> (dále také „elektronický nástroj“). Předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které jsou součástí nabídky, se provádějí elektronicky a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem nebo jeho zástupcem a dodavatelem ve smyslu ustanovení § 211 zákona probíhá elektronicky. Zadavatel doporučuje při komunikaci používat výhradně elektronický nástroj dostupný na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>.

V případě jakýchkoli otázek týkajících se uživatelského ovládání elektronického nástroje dostupného na výše uvedené webové stránce kontaktujte Mgr. Kateřinu Stuchlovou, Městský úřad Tachov, tel.: 374 774 134, e-mail: katerina.stuchlova@tachov-mesto.cz

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte, prosím, provozovatele certifikovaného elektronického nástroje na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Rozhodné datum: doručení prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

2. Údaje o přístupu k Zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace je bez úhrady uveřejněna na profilu zadavatele na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/> po celou dobu lhůty pro podání nabídek.

3. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek, která je zároveň lhůtou pro prokázání kvalifikace, skončí dne **15. 1. 2025 v 10.00 hodin**.

Prohlídka místa plnění není nezbytná pro plnění veřejné zakázky či zpracování nabídky a nebude proto umožněna.

4. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány

Nabídku Zadavatel požaduje podat v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>, tlačítka Podat nabídku.

Nabídky se podávají v českém jazyce.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Zadavatel požaduje prokázat, že dodavatel splnil:

- a) základní způsobilost dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 zákona, a dále

- podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují: doklad prokazující živnostenské oprávnění Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

- podle § 77 odst. 2 písm. c) zákona doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována: osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby

c) technickou kvalifikaci:

- podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací; osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení min. 3 nejvýznamnějších z těchto prací, každou v hodnotě min. 8 mil. Kč bez DPH, ve kterých předmětem plnění byla novostavba nebo rekonstrukce pozemní stavby;

- podle § 79 odst. 2 písm. c) zákona seznam techniků nebo technických útvarů (realizační tým), které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:

- jméno a příjmení,
- profesní zaměření=funkce,
- vzdělání,
- praxe a zkušenosti
- u hlavního stavbyvedoucího odborná způsobilost.

Toto kvalifikační kritérium splní účastník zadávacího řízení, pokud se na realizaci veřejné zakázky budou podílet níže uvedené osoby, které v souhrnu budou splňovat tyto požadavky:

- **hlavní stavbyvedoucí,**

- **stavbyvedoucí (zástupce hlavního stavbyvedoucího),**

Pozn.: Jednotlivé osoby uvedené výše se musí na realizaci veřejné zakázky podílet, a to na příslušné pozici. Změna kterékoliv z těchto osob v průběhu realizace veřejné zakázky vyžaduje, aby nástupce splňoval všechny požadavky zadavatele na kvalifikaci těchto osob ve smyslu § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ – viz níže. Zadavatel nepovažuje za akceptovatelné, aby jedna osoba vykonávala činnost na pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího

hlavní stavbyvedoucí

- min. SŠ vzdělání stavebního směru,

- odbornou způsobilost podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen autorizační zákon): osvědčení o autorizaci v oboru pozemní stavby,

- min. 5 let praxe v oboru pozemního stavitelství,

- zkušenosti na pozici stavbyvedoucího s min. **2 stavbami nebo rekonstrukcemi v oboru pozemního stavitelství** realizovaných v posledních 5ti letech o celkovém finančním objemu min. 8 mil. Kč bez DPH

stavbyvedoucí (zástupce hlavního stavbyvedoucího)

- min. SŠ vzdělání stavebního směru

- min. 5 let praxe v oboru pozemního stavitelství,

- zkušenosti na pozici stavbyvedoucího s min. **2 stavbami nebo rekonstrukcemi v oboru pozemního stavitelství** v posledních 5ti letech o celkovém finančním objemu min. 4 mil. Kč bez DPH. U této pozice vyžadujeme trvalou přítomnost na stavbě (v případě nepřítomnosti je vyžadována přítomnost osoby na pozici hlavní stavbyvedoucí).

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci **čestného prohlášení**.

Dodavatel může postupovat podle § 86 odst. 2 zákona, tj. dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Požadavky na kvalifikaci jsou podrobně uvedeny v Zadávací dokumentaci.

6. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115 ZZVZ

Zadavatel stanovil základním hodnotícím kritériem pro tuto veřejnou zakázku ekonomickou výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Zadavatel použije při hodnocení nabídek elektronickou aukci. Způsob hodnocení je podrobně uveden v Zadávací dokumentaci.

Příloha: Zadávací dokumentace

Dne 20. 12. 2024

Mgr. Petr Vrána, starosta

v zastoupení elektronicky podepsala JUDr. Michaela Poremská, Ph.D., LL.M., advokát za
Poremski, advokátní kancelář s.r.o.