

# **„DĚTSKÁ SKUPINA TACHOV“**

*Dokumentace DÚR + DSP pro vydání společného povolení*

## **Dodatek č.1**

*k dokumentu B. Souhrnná technická zpráva*

Březen 2024

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

#### d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje Souhlasné koordinované závazné stanovisko	HSPM- 98-5/2024 TC	4.3.2024

Podmínky:

stanovisko bez podmínek

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje Souhlasné stanovisko	KHSPL/ 397/2024	16.1.2024

Podmínky:

stanovisko bez podmínek

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
Městský úřad Tachov – odbor dopravy a silničního hospodářství Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Dětská skupina Tachov“	11723/2023-ODSH/TC	23.11.2023

Podmínky:

- 1) Příslušným úřadem pro společné povolení stavby je Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování.
- 2) Pro případné uložení sítí do komunikace je třeba požádat o zvláštní užívání. Příslušným silničním správním úřadem pro řešení problematiky silničního hospodářství (tj. zvláštní užívání, uzavírky, připojení, resp. úpravy připojení apod.) je Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství.
- 3) Případným rozšířením stavby o parkovací stání u hlavního vstupu do objektu dojde k dotčení veřejně přístupné účelové komunikace na p.p.č. 1448 k. ú. Tachov ve vlastnictví Města Tachova a silnice III/19910 ve vlastnictví Plzeňského kraje. Společné řízení je pak třeba provádět v souladu s vyjádřením majetkového správce dotčené VPÚK (Město Tachov, majetkoprávní odbor) a v souladu s vyjádřením majetkového správce dotčené komunikace III/19910 (Správa a údržba silnic Plzeňského kraje).
- 4) Připomínáme, že dotčeným orgánem ve společném řízení je mimo jiné i Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov.
- 5) O stanovení místní úpravy provozu (trvalé dopravní značení) na nově vybudovaných parkovacích stáních a přechodné úpravy provozu (po dobu realizace stavby) je třeba požádat na MěÚ Tachov ODSH.

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
<b>Městský úřad Tachov – odbor výstavby a územního plánování</b> Závazné stanovisko	<b>3601/2023 – OVÚP/TC</b> <b>ZS 347</b>	<b>22.11.2023</b>

Podmínky:

- 1) Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
<b>Městský úřad Tachov – odbor životního prostředí</b> <b>Stanovisko k záměru „Dětská skupina Tachov“, zpracovaný v dokumentaci k územnímu a stavebnímu povolení</b> - z hlediska odpadového hospodářství - z hlediska vodního hospodářství - z hlediska ostatních zájmů OŽP	<b>3135/2023-OŽP/TC</b>	<b>5.12.2023</b>

Podmínky:

stanovisko bez podmínek

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
<b>Krajské ředitelství Policie Plzeňského kraje</b>	<b>KRPP-22343-2/ČJ-2024-</b> <b>031006</b>	<b>1.3.2024</b>

Souhlasné stanovisko

Podmínky:

- 1) Před zahájením stavby bude projednáno dopravně inženýrské opatření se zdejšími DI.

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
<b>Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.</b> Souhlasné stanovisko	<b>299/24/02/17</b>	<b>11.1.2024</b>

Podmínky:

- 1) Vodovodní přípojka PE 32 mm bude napojena na stávající vodovodní řad PE 160 mm. Těsně za napojení na stávající vodovodní řad bude osazena zemní souprava s uzávěrem. Napojení bude provedeno navrtávkou.
- 2) Vodoměrná sestava bude umístěna ve vodoměrné šachtě, která bude umístěna na veřejném pozemku těsně u hranice s veřejným prostorem (co nejbližší napojení na stávající řad). Osazení vodoměrné sestavy ve vodoměrné šachtě musí respektovat ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky.
- 3) **Bude použita vodoměrná šachta běžně používaná v působnosti Vodáren a kanalizací Karlovy Vary, a.s. (dále jen Vodakva). Přesný typ šachty bude určen před zahájením prací provozem vodovodů.**
- 4) Na vodovodní přípojce budou použity materiály běžně používané v působnosti Vodakvy. Specifikace použitého materiálu bude před zahájením prací odsouhlasena příslušným provozem.

- 5) Sdělujeme, že napojení vodovodní přípojky mohou provést pouze pracovníci provozu vodovodů. Rovněž před záhozem přípojek budou přizváni pracovníci provozu.
- 6) Splaškové odpadní vody budou svedeny kanalizační přípojkou KT 150 mm do stávající kanalizační stoky KT 300 mm.
- 7) Na kanalizační přípojce bude vystavěna revizní šachta vnitřního průměru min. 1000 mm. Poklop kanalizační šachty bude těžký litinový.
- 8) Vnitřní svislé kanalizační potrubí bude dle ČSN 76 6760 Vnitřní kanalizace odvětráno nad střechu objektu.
- 9) Upozorňujeme, že do kanalizace nesmí být odváděny drenážní vody.
- 10) Dešťové odpadní vody budou svedeny dešťovou kanalizační přípojkou PVC 150 mm do retenční nádrže a dále do dešťové kanalizace PVC 250 mm. Doporučujeme vybudovat v lomu kanalizace revizní šachtu (umožnění čištění potrubí).
- 11) Zařízení, která jsou v místě připojení do veřejné kanalizace pod úrovní přilehlého terénu, a která je možno odvodnit bez čerpání, nesmí umožňovat při vzduaté hladině vody ve stokové síti zaplavení objektu. Tato ohrožená zařízení a plochy se musí chránit technickým opatřením, např. zpětnou klapkou. Toto opatření je dáno ČSN 76 6760 Vnitřní kanalizace.
- 12) Práce a přípojkách budou v předstihu nahlášeny na naše provozy vodovodů a kanalizací a provoz čerpacích stanic a bude postupováno dle jejich pokynů. Rovněž před záhozem budou přizváni pracovníci našich provozů. (provoz vodovodů Tachov: Petr Tolar, tel. 602457268, [ptolar@vodakva.cz](mailto:ptolar@vodakva.cz); provoz kanalizací Stříbro: Ing. Miroslav Heřman, tel. 606621313, [mherman@vodakva.cz](mailto:mherman@vodakva.cz))**
- 13) Do zahájení kolaudačního řízení je investor povinen uzavřít s Vodakvou smlouvu na odběr pitné vody a odkanalizování.
- 14) Investor je povinen zajistit geodetické zaměření skutečného provedení stavby (přípojky) a toto předat v digitální podobě na CD na Vodakvu.
- 15) Veškeré souběhy a křížení se stávajícími sítěmi budou provedeny dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- 16) Požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace min. 1,5 m od líce potrubí na obě strany
- 17) Před zahájením stavebních prací je investor povinen zajistit přesné vytýčení vodovodních a kanalizačních zařízení ve správě Vodakvy.

<i>dotčený orgán</i>	<i>č. j.</i>	<i>datum vydání</i>
Městský úřad Tachov – majetkoprávní odbor Souhlasné stanovisko	1167/2024 – MO/TC	4.4.2024

Podmínky:

- 1) Ochranné pásmo podzemního vedení VO činí 1 metr. V ochranném pásmu VO je zakázáno používat strojní techniku.
- 2) Dodavatel prací musí před započatím prací zajistit vytyčení VO. Vytyčovací práce je možné objednat u **Ing. Františka Heřmana, tel. 603 520 294**
- 3) Dodavatel musí oznámit správci VO zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- 4) Každé poškození zařízení veřejného osvětlení musí být okamžitě nahlášeno správci VO.
- 5) Pokud během výkopových prací dojde k obnažení kabelové trasy musí být před jeho záhozem přizván ke kontrole neporušenosti kabelu a jeho uložení správce VO.
- 6) Ukončení prací musí být neprodleně ohlášeno správci VO.
- 7) Dodavatel prací je povinen odstranit závadu na veřejném osvětlení, která vznikla při provádění činností v ochranném pásmu VO. Pokud dojde k poškození kabelu podzemního vedení bude tento vyměněn za nový, nepoškozený kabel stejného typu a průřezu. Oprava bude provedena v celé délce smyčky mezi světelnými body.
- 8) Není-li závada odstraněna ve lhůtě 3 pracovních dnů, zajistí opravu správce VO na náklady dodavatele prací. Náklady spojené s opravou VO je dodavatel povinen uhradit do 14 dnů od vystavení faktury.

## B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

viz kapitola B.1 d)

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

### Energetická bilance

Roční potřeba tepla na vytápění **102,5 GJ/rok**

### Výpočet potřeby vody

Pro mateřské školy s celodenním provozem – WC, umyvadla, TV... 8m<sup>3</sup>/osobu a rok(200dnů)

Počet dětí 24 osob, počet personálu 3 osoby – celkem 27 osob

27 osob x 8 = 216 m<sup>3</sup>/rok tj. 1,08 m<sup>3</sup>/den

Stravování – dovoz jídla

3 m<sup>3</sup>/rok (365dnů)

27 osob x 3 = 81 m<sup>3</sup>/rok tj. 0,22 m<sup>3</sup>/den

Celková denní spotřeba **1,30 m<sup>3</sup>/den**

### Množství splaškových odpadních vod

Odpovídá výpočtu potřeby vody.

### Výpočet srážkových odpadních vod

#### Návrhové a vypočítané údaje

$A_{red} = 207 \text{ m}^2$	redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy
$P = 0.2 \text{ rok}^{-1}$	periodicita srážek
$Q_0 = 0.5 \text{ l.s}^{-1}$	regulovaný odtok
$h_d = 24.7 \text{ mm}$	návrhový úhrn srážek
$t_c = 40 \text{ min}$	doba trvání srážky
$V_{vz} = 3.9 \text{ m}^3$	největší vypočtený objem retenční nádrže (návrhový objem)
$T_{pr} = 2.2 \text{ hod}$	doba prázdnění retenční nádrže – <b>VYHOVUJE</b>

### Emise do ovzduší

Stavba není zdrojem škodlivých emisí. Znehodnocený vzduch ze vzduchotechniky bude odváděn nad střechu objektu.

**i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Předpokládaný termín zahájení stavby:	3Q/2024
Předpokládaná lhůta výstavby:	12 měsíců
Členění stavby na etapy:	1