

Městský úřad Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Váš dopis č.j.:

Ze dne: 10.11.2023

Spis. značka:

Naše č.j.: 11723/2023-ODSH/TC

Architektonické studio Hysek, spol. s r.o.

Jiráskovo náměstí 1727/18

326 00 Plzeň

IČ 252 01 255

Vyřizuje: Ing. Kateřina Prexlová

Telefon: 374 774 253

E-mail: katerina.prexlova@tachov-mesto.cz

Datum: 23.11.2023

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Dětská skupina Tachov“

Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství (dále jen „MěÚ Tachov ODSH“), obdržel dne 10.11.2023 žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci pro společné povolení stavby „Dětská skupina Tachov“. K žádosti byla doložena projektová dokumentace (DÚR+DSP), zpracovatel PD: Ing. arch. Oldřich Hysek, Architektonické studio Hysek, spol. s r.o., Jiráskovo náměstí 1727/18, 326 00 Plzeň, IČ 252 01 255 (datum 10/2023).

Předmětem projektové dokumentace je novostavba objektu Dětské skupiny na pozemku parc. č. 1450/1 v Tachově mezi ulicemi Pivovarská, Krátká a U Rybeny. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepenou stavbu s obytným podkrovím, lichoběžníkovým půdorysem a sedlovou střechou. Zastřešení objektu bude ze skládané plechové krytiny. Hlavní vstup je situován z ulice Pivovarská. Na severní straně na evakuačním venkovním schodišti objektu budou umístěné skluzavky, které budou sloužit jako herní prvek a současně k evakuaci objektu z podkroví.

Dopravní řešení: Dopravní obsluha objektu je zajištěna z ulice Pivovarská po stávající komunikaci. Stavba je plně přístupna osobami se sníženou schopností pohybu a orientace. Vyhrazená parkovací stání se nacházejí v rámci veřejného parkoviště, nacházejícího se na protější straně ulice U Rybeny. Pro servisní přístup do oplocené části areálu je v jižním úseku oplocení navržena vjezdová brána, vedoucí ze stávající zpevněné manipulační plochy pozemku p. č. 1450/3. Manipulační plocha je dopravně napojena přes stávající vjezdovou bránu do ulice Pivovarská.

K výše uvedenému MěÚ Tachov ODSH uvádí:

1. Příslušným úřadem pro společné povolení stavby je Městský úřad Tachov, odbor výstavby a územního plánování.
2. Pro případné uložení sítí do komunikace je třeba požádat o zvláštní užívání. Příslušným silničním správním úřadem pro řešení problematiky silničního hospodářství (tj. zvláštní užívání, uzavírky, připojení, resp. úpravy připojení apod.) je Městský úřad Tachov, odbor dopravy a silničního hospodářství.
3. Případným rozšířením stavby o parkovací stání u hlavního vstupu do objektu dojde k dotčení veřejně přístupné účelové komunikace na p.p.č. 1448 k. ú. Tachov ve vlastnictví Města Tachova a silnice III/19910 ve vlastnictví Plzeňského kraje. Společné řízení je pak třeba provádět v souladu s vyjádřením majetkového správce dotčené VPÚK (Město Tachov, majetkoprávní odbor) a v souladu s vyjádřením

majetkového správce dotčené komunikace III/19910 (Správa a údržba silnic Plzeňského kraje).

4. Připomínáme, že dotčeným orgánem ve společném řízení je mimo jiné i Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, DI Tachov.
5. O stanovení místní úpravy provozu (trvalé dopravní značení) na nově vybudovaných parkovacích stáních a přechodné úpravy provozu (po dobu realizace stavby) je třeba požádat na MěÚ Tachov ODSH.

Ing. Kateřina Prexlová
zástupce vedoucího odboru
dopravy a silničního hospodářství