

D.1 - PŮDORYS 1PP, M1:100

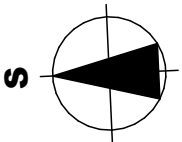
katastrální území: Tachov [764914]
název obec: Tachov [560715]

LEGENDA

- nové obvodové zdivo
- rozšíření stávajícího stavu

TABULKA MÍSTNOSTÍ 1PP

č.	název místnosti	plocha [m2]
01 - veřejnost		
00.01	chodba	16,68
00.02	výstavní prostory	43,96
00.09	regionální knihovna	80,42
		141,05 m²
03 - personál		
00.03	sklad	7,48
00.04	technická místnost	9,31
00.05	chodba	13,76
00.06	sklad	9,67
00.07	sklad	12,03
00.08	WC personál	4,73
		56,98 m²
		198,03 m²



ATELIER U5 ATELIER U5 s.r.o. K Zaječimu vrchu 904 Klatovy IV, 339 01 IČ: 263 70 646 tel.: +420 376 322 006 www: http://www.atelier-u5.cz		INVESTOR:	Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov	STUPEŇ PD:	STUDIE
		OBSAH:		STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov	
		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:		23066	
		AUTOR:		Atelier U5 s.r.o.	
VÝKRES:		PŮDORYS 1PP		ČÍSLO VÝKRESU:	D.1

DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY ATELIER U5, S.R.O. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ!!!

D.2 - PŮDORYS 1NP, M1:100

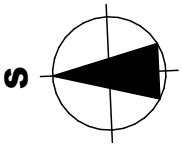
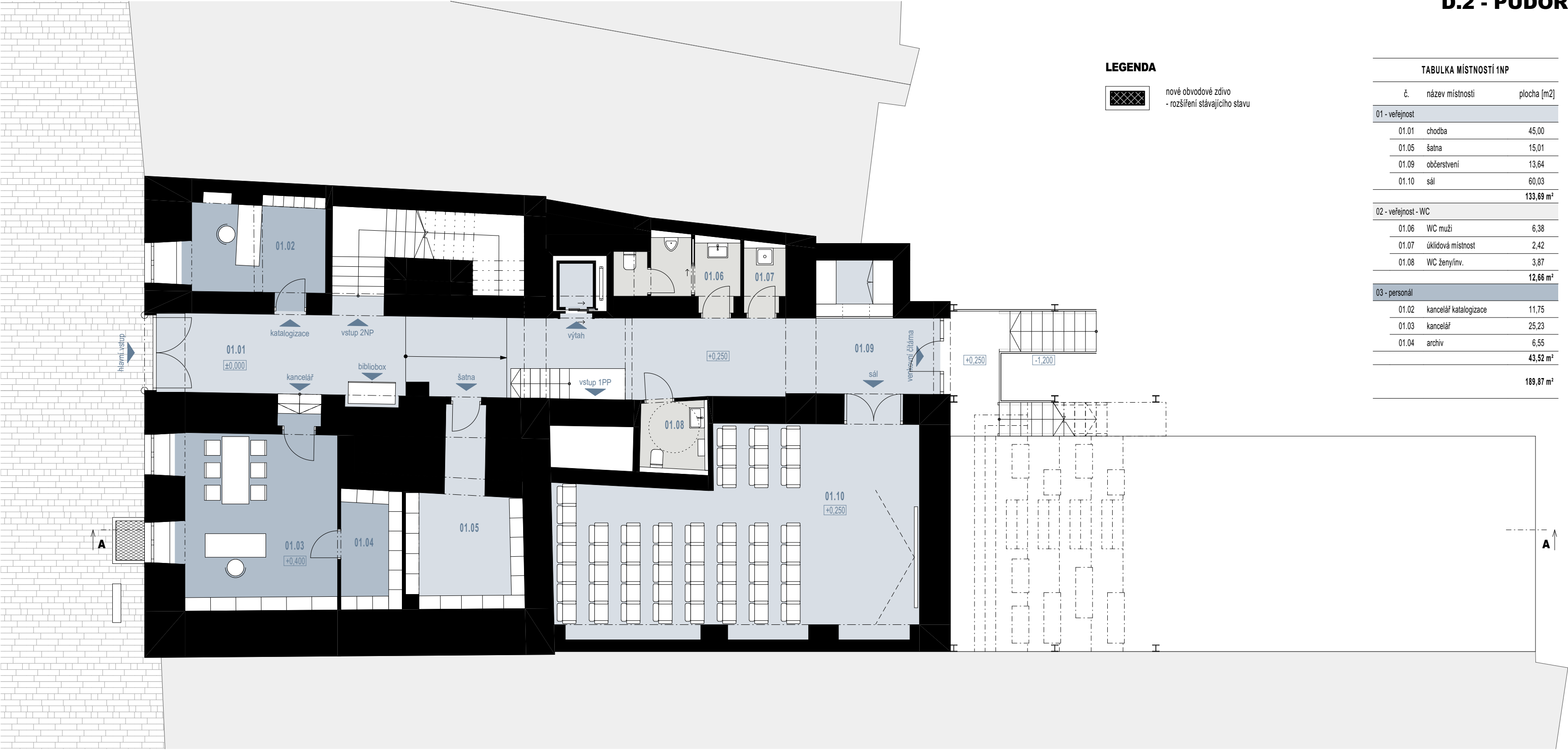
katastrální území: Tachov [764914]
název obec: Tachov [560715]

LEGENDA

- nové obvodové zdivo
- rozšíření stávajícího stavu

TABULKA MÍSTNOSTÍ 1NP

č.	název místnosti	plocha [m2]
01 - veřejnost		
01.01	chodba	45,00
01.05	šatna	15,01
01.09	občerstvení	13,64
01.10	sál	60,03
		133,69 m²
02 - veřejnost - WC		
01.06	WC muži	6,38
01.07	úklidová místnost	2,42
01.08	WC ženy/inv.	3,87
		12,66 m²
03 - personál		
01.02	kancelář katalogizace	11,75
01.03	kancelář	25,23
01.04	archiv	6,55
		43,52 m²
		189,87 m²



ATELIER U5 ATELIER U5 s.r.o. K Zaječimu vrchu 904 Klatovy IV, 339 01 IČ: 263 70 646 tel.: +420 376 322 006 www: http://www.atelier-u5.cz		INVESTOR: Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov		STUPEŇ: PD: STUDIE
		OBSAH: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov		ČÍSLO SOUPRAVY:
		AUTOR: Atelier U5 s.r.o.		ČÍSLO VÝKRESU: D.2
		DATUM: 02/2024 MĚŘÍTKO: 1:100		
VÝKRES: PŮDORYS 1NP				

☐ A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
☐ B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
☐ C ZJEDNODUŠENÉ SITUAČNÍ VÝKRESY
☐ D ZJEDNODUŠENÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE

DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY ATELIER U5, S.R.O. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ!!!

D.3 - PŮDORYS 2NP, M1:100

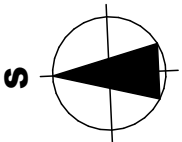
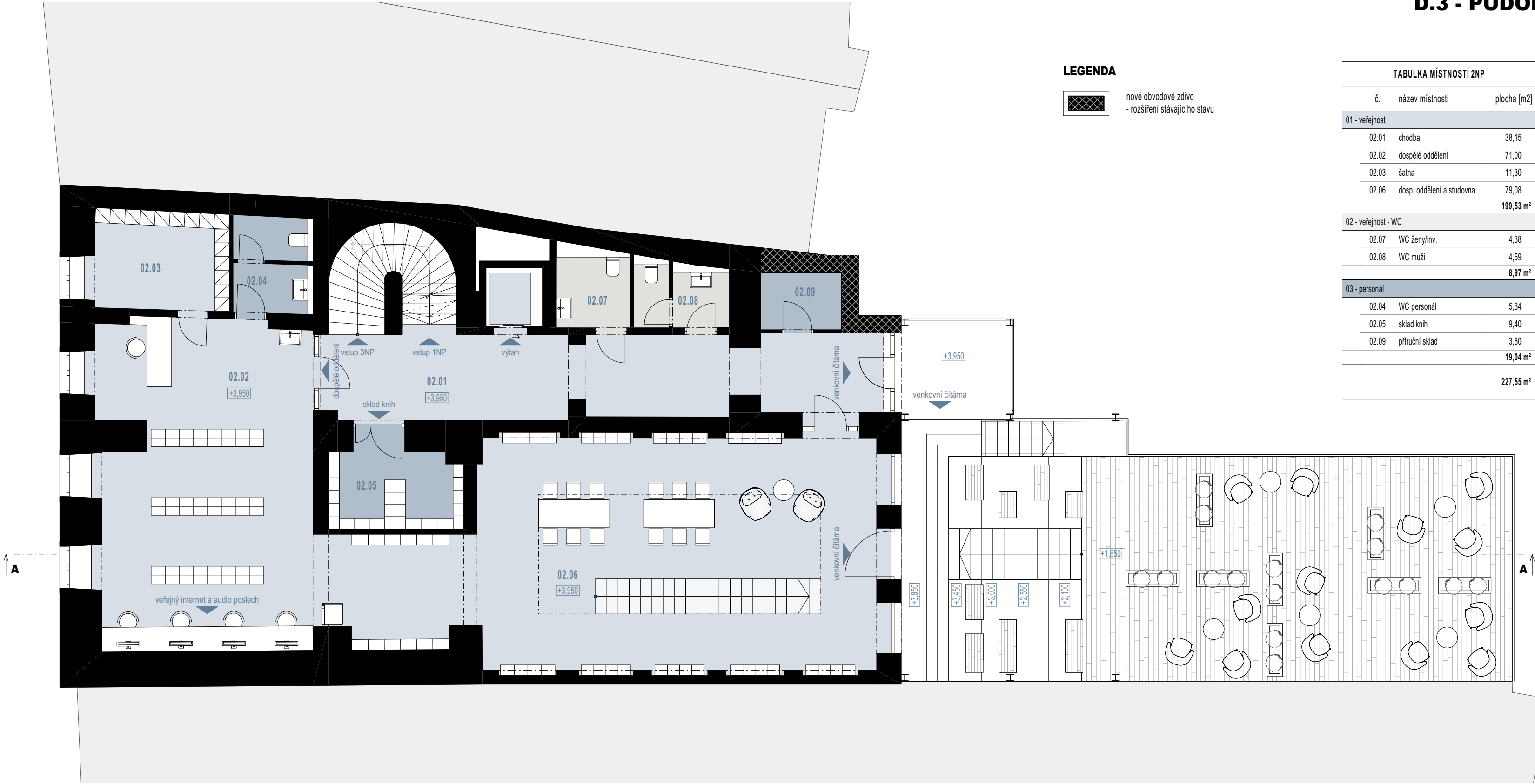
katastrální území: Tachov [764914]
název obec: Tachov [560715]

LEGENDA

- nové obvodové zdivo
- rozšíření stávajícího stavu

TABULKA MÍSTNOSTÍ 2NP

č.	název místnosti	plocha [m2]
01 - veřejnost		
02.01	chodba	38,15
02.02	dospělé oddělení	71,00
02.03	šatna	11,30
02.06	dosp. oddělení a studovna	79,08
		199,53 m²
02 - veřejnost - WC		
02.07	WC ženy/inv.	4,38
02.08	WC muži	4,59
		8,97 m²
03 - personál		
02.04	WC personál	5,84
02.05	sklad knih	9,40
02.09	příruční sklad	3,80
		19,04 m²
		227,55 m²



ATELIER U5 ATELIER U5 s.r.o. K Zaječimu vrchu 904 Klatovy IV, 339 01 IČ: 263 70 646 tel.: +420 376 322 006 www: http://www.atelier-u5.cz		INVESTOR: Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov		STUPEŇ: PD: STUDIE
		OBSAH: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov		ČÍSLO SOUPRAVY:
		AUTOR: Atelier U5 s.r.o.		ČÍSLO VÝKRESU: D.3
		DATUM: 02/2024 MĚŘÍTKO: 1:100		
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 23066				
VÝKRES: PŮDORYS 2NP				

DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY ATELIER U5, S.R.O. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ!!!

D.4 - PŮDORYS 3NP, M1:100

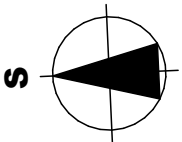
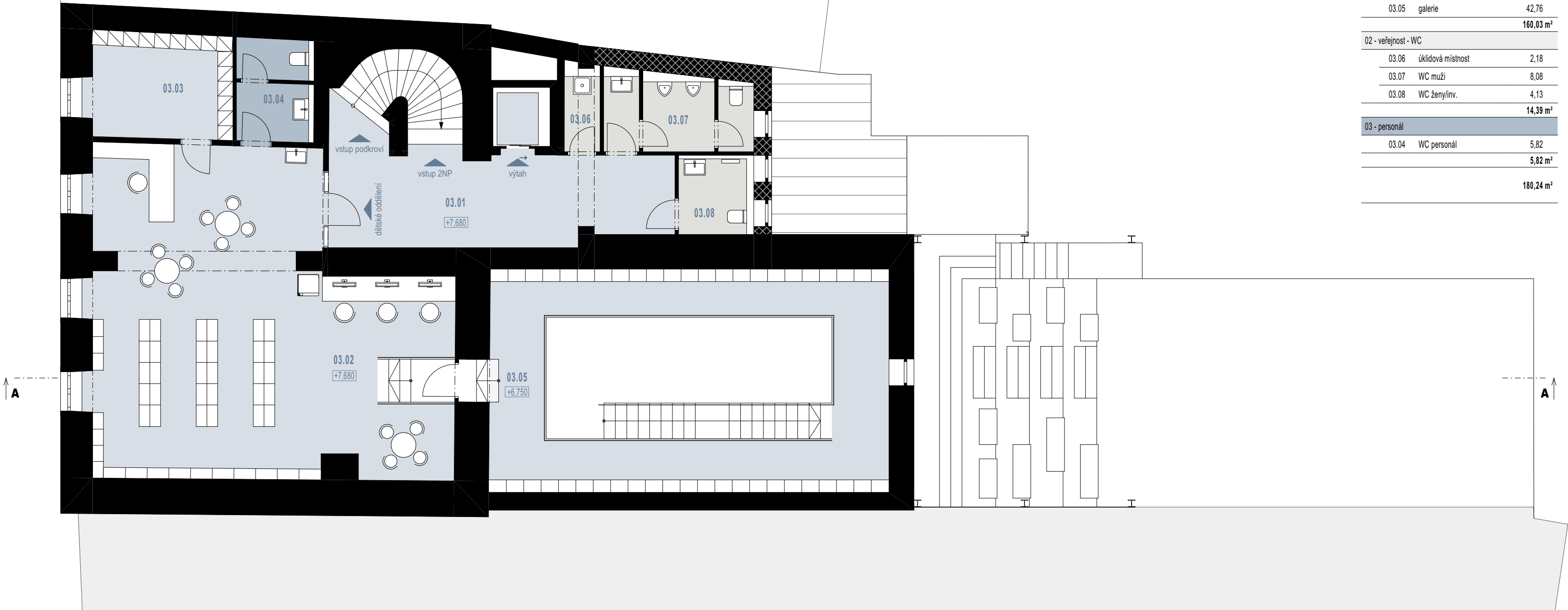
katastrální území: Tachov [764914]
název obec: Tachov [560715]

LEGENDA

- nové obvodové zdivo
- rozšíření stávajícího stavu

TABULKA MÍSTNOSTÍ 3NP

č.	název místnosti	plocha [m2]
01 - veřejnost		
03.01	chodba	26,67
03.02	dětské oddělení	78,55
03.03	šatna	12,05
03.05	galerie	42,76
		160,03 m²
02 - veřejnost - WC		
03.06	úklidová místnost	2,18
03.07	WC muži	8,08
03.08	WC ženy/inv.	4,13
		14,39 m²
03 - personál		
03.04	WC personál	5,82
		5,82 m²
		180,24 m²

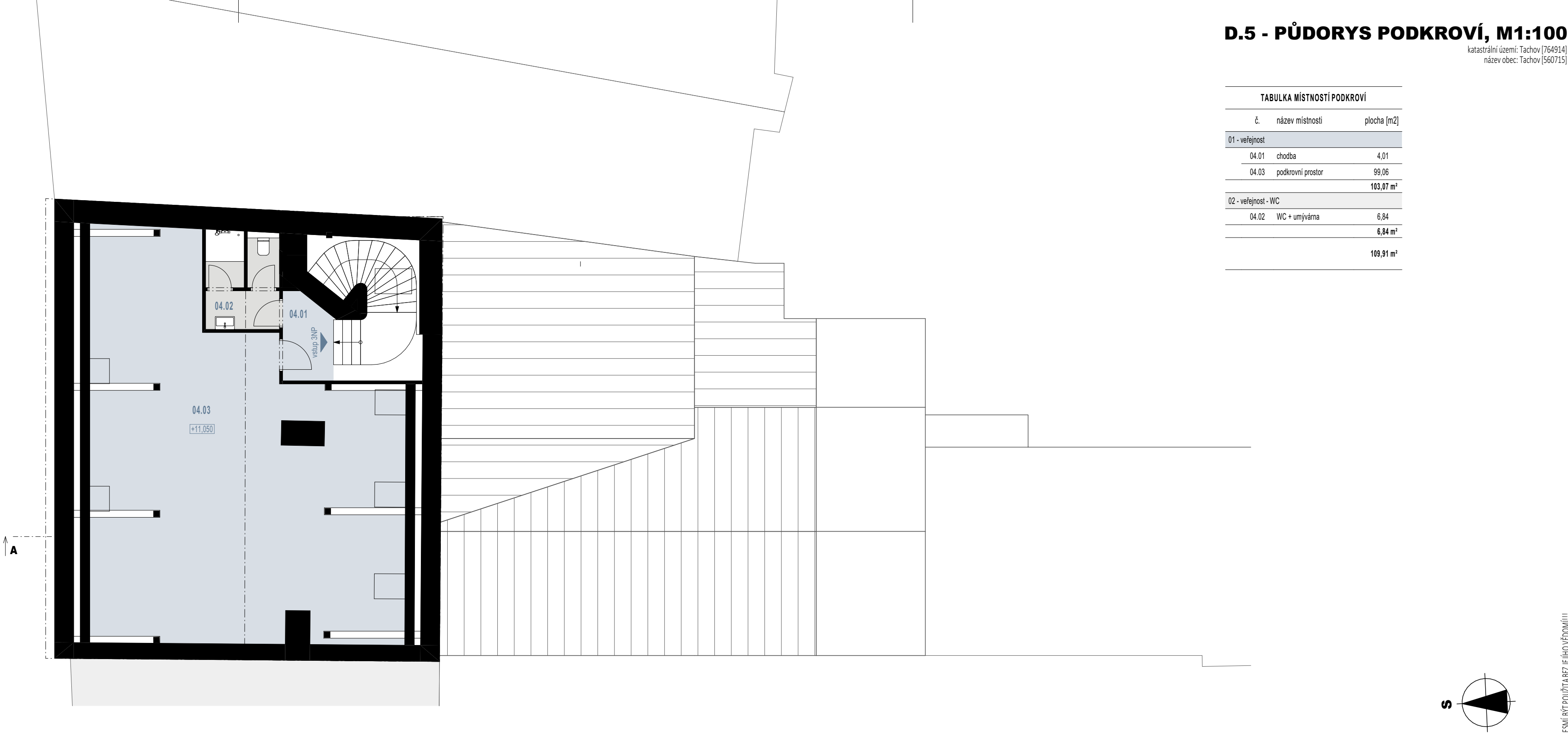


ATELIER 5 ATELIER U5 s.r.o. K Zaječimu vrchu 904 Klatovy IV, 339 01 IČ: 263 70 646 tel.: +420 376 322 006 www: http://www.atelier-u5.cz ☐ A PRŮVODNÍ ZPRÁVA ☐ B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA ☐ C ZJEDNODUŠENÉ SITUAČNÍ VÝKRESY ☐ D ZJEDNODUŠENÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 23066	INVESTOR: Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov	STUPEŇ: PD: STUDIE	
	AUTOR: Atelier U5 s.r.o.		OBSAH: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov	ČÍSLO SOUPRAVY:
	DATUM: 02/2024		MĚŘÍTKO: 1:100	ČÍSLO VÝKRESU:
	VÝKRES: PŮDORYS 3NP			D.4

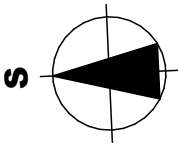
DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY ATELIER U5, S.R.O. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ!!!

D.5 - PŮDORYS PODKROVÍ, M1:100

katastrální území: Tachov [764914]
název obec: Tachov [560715]



TABULKA MÍSTNOSTÍ PODKROVÍ		
č.	název místnosti	plocha [m2]
01 - veřejnost		
04.01	chodba	4,01
04.03	podkrovní prostor	99,06
		103,07 m²
02 - veřejnost - WC		
04.02	WC + umývárna	6,84
		6,84 m²
		109,91 m²

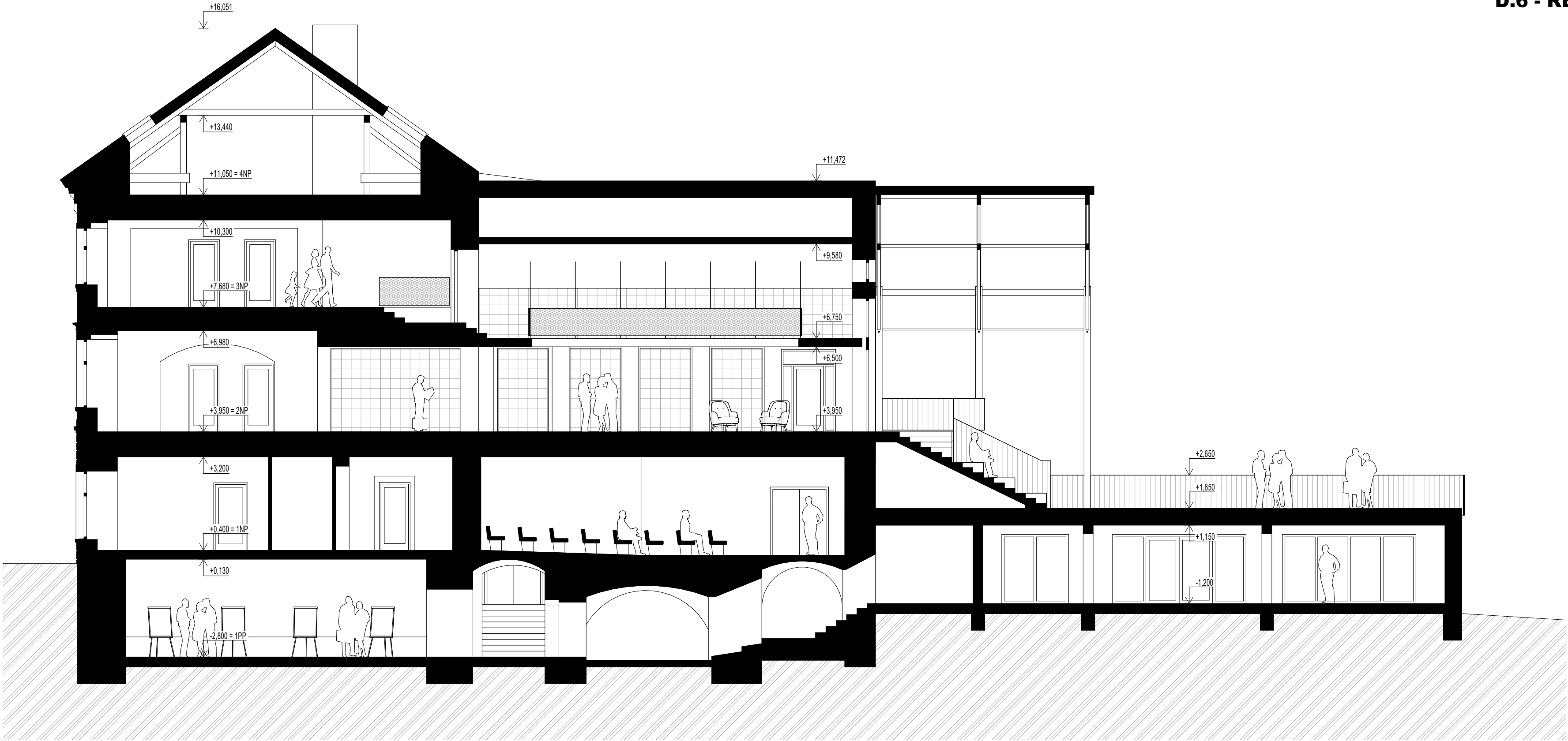


 ATELIER U5 s.r.o. K Zaječimu vrchu 904 Klatovy IV, 339 01 IČ: 263 70 646 tel.: +420 376 322 006 www: http://www.atelier-u5.cz		INVESTOR:	Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov	STUPEŇ: PD: STUDIE	
		OBSAH: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov		ČÍSLO SOUPRAVY:	
		AUTOR: Atelier U5 s.r.o.		ČÍSLO VÝKRESU: D.5	
		DATUM: 02/2024 MĚŘÍTKO: 1:100			
☐ A PRŮVODNÍ ZPRÁVA ☐ B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA ☐ C ZJEDNODUŠENÉ SITUAČNÍ VÝKRESY ☐ D ZJEDNODUŠENÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 23066		VÝKRES: PŮDORYS PODKROVÍ	

DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY ATELIER U5, S.R.O. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ!!!

D.6 - ŘEZ A-A, M1:100

katastrální území: Tachov [764914]
název obec: Tachov [560715]

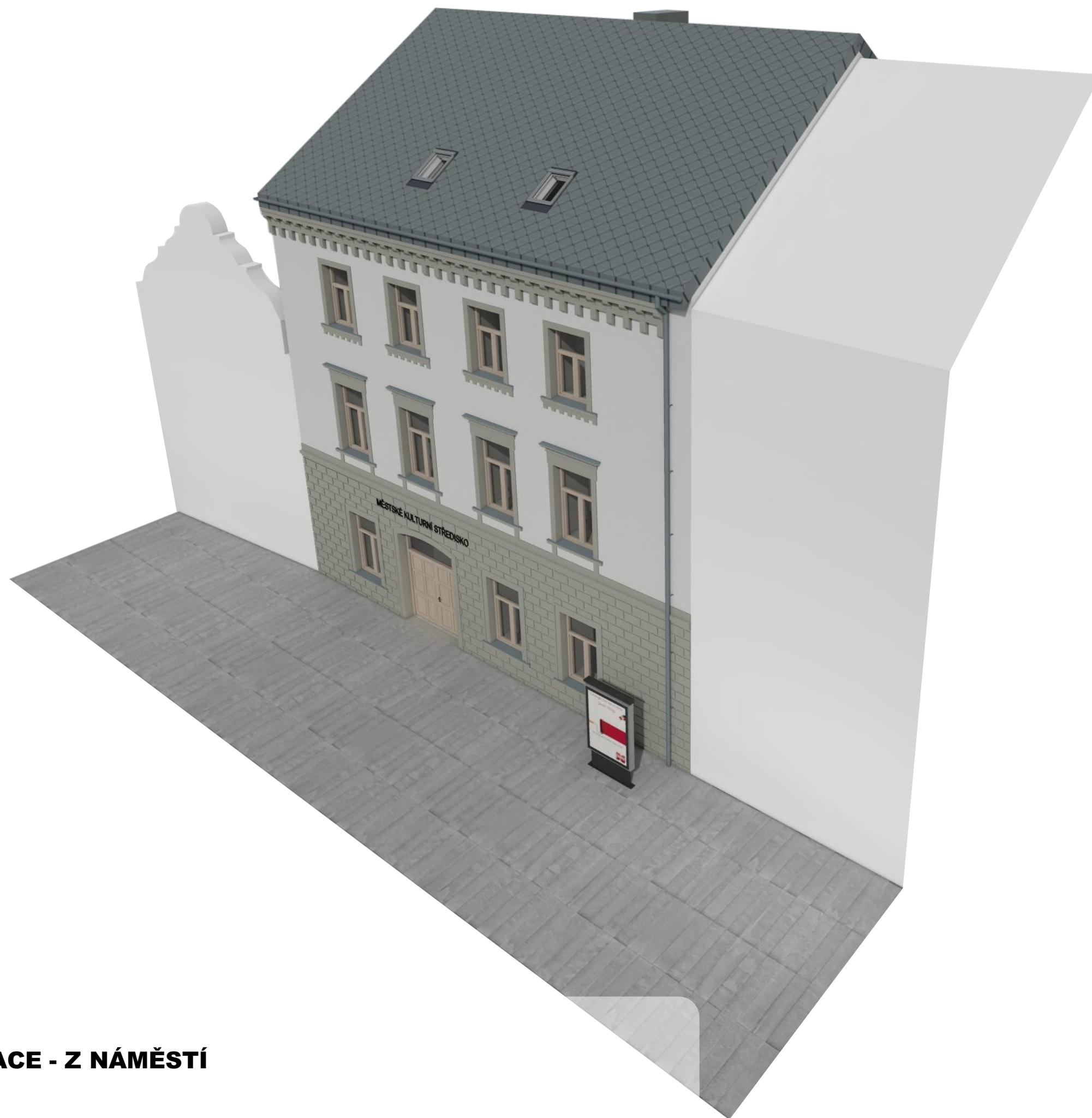


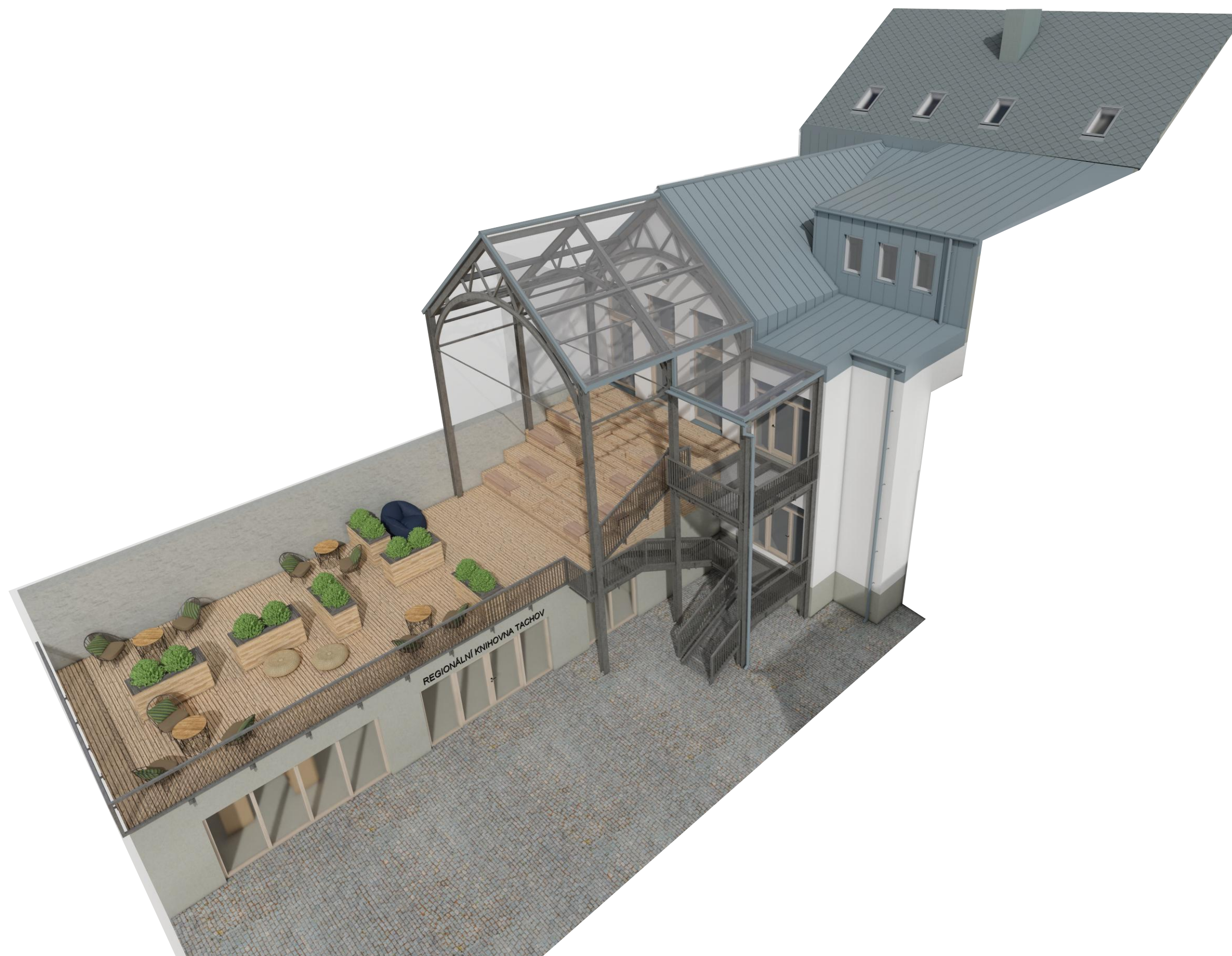
ATELIER U5 ATELIER U5 s.r.o. K Zaječimu vrchu 904 Klatovy IV, 339 01 IČ: 263 70 646 tel.: +420 376 322 006 www: http://www.atelier-u5.cz			INVESTOR: Město Tachov, Hornická 1695, 347 01 Tachov	STUPEŇ PD: STUDIE
☐ A PRŮVODNÍ ZPRÁVA ☐ B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA ☐ C ZJEDNODUŠENÉ SITUÁČNÍ VÝKRESY ☐ D ZJEDNODUŠENÁ VÝKRESOVÁ DOKUMENTACE	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 23066	OBSAH: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA a NÁSTAVBA objektu č. p. 119, 347 01 Tachov		ČÍSLO SOUPRAVY:
	AUTOR: Atelier U5 s.r.o.			
		DATUM: 02/2024	MĚŘÍTKO: 1:100	
	VÝKRES: ŘEZ A-A			ČÍSLO VÝKRESU: D.6

DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM MAJETKEM FIRMY ATELIER U5, S.R.O. A NESMÍ BÝT POUŽITA BEZ JEJÍHO VĚDOMÍ!!!



VIZUALIZACE - Z NÁMĚSTÍ







VIZUALIZACE - VENKOVNÍ ČÍTÁRNA



VIZUALIZACE - KNIHOVNA





VIZUALIZACE - KNIHOVNA

Architektonické, výtvarné a materiálové řešení

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy stávajícího objektu č. p. 119, který se nachází na jižním okraji náměstí Republiky v Tachově. Objekt se nachází v městské památkové zóně Tachov a samotný objekt je kulturní památkou (měšťanský dům) – z toho důvodu bylo k návrhu přistupováno tak, aby úpravy co nejméně ovlivnily jeho vzhled – obzvlášť jeho exponovanou stranu do náměstí, která je nejvíce vnímána.

Na severní straně objektu (exponovaná do náměstí) se v návrhu vrátila v úrovni přízemí plastická bosáž a z výkladce se stala opět dvě samostatná okna. Navrhovaný vzhled objektu na této straně vychází z historické pohlednice tachovského náměstí. Římsy a šambrány kolem oken zůstanou stávající, dojde pouze k jejich opravě, stejně tak i zbylá plocha stěn. Barevné řešení fasády je zvoleno ve dvou odstínech – plocha stěn bude ve světle béžové barvě (weber W003) a římsy, šambrány a bosáž v pastelové světle zelené barvě (weber G113). Tyto barvy jsou navrženy pouze v rámci studie, skutečné v budoucnu použité barvy budou vycházet ze závěru průzkumu vrstev omítky směrem do náměstí.



Na jižní straně objektu je stávající fasáda neucelená a poznamenána přístavbami, které zde v průběhu let vznikly. V návrhu dojde k rozšíření v zachování stávajícího odstupňování. Na objekt bude navazovat nové venkovní schodiště se zastřešením venkovní čítárny – tato konstrukce bude ocelová se skleněným zastřešením pro co největší transparentnost. Na střeše stávajících garáží vznikne pochozí plocha (venkovní čítárna) se sedacími schody. V prostorech stávající garáže vznikne regionální knihovna. Barevné řešení fasády je podobné jako na severní straně objektu. Nově navržená regionální knihovna bude v pastelové, světle zelené barvě (weber G113), štít a stěny 1NP a 2NP ve světle béžové barvě (weber W003). Ocelová konstrukce bude ve světle šedé barvě.

Střešní krytina je navržena hliníková v dekoru břidlice (přibližně RAL 7031). Na nejvyšší střešní rovině (hřeben souběžně s náměstím) bude falcovaná šablona 29x29 cm, zbylé střešní roviny do dvora budou zastřešeny falcovaným plechem. Použití plechové krytiny je v tomto případě příhodné – minimálně z důvodu přiblížení se původnímu vzhledu a malé zatížení stávajícího krovu. Plechová krytina byla použita při opravách a renovacích památkově chráněných budov po celé zemi.

Okna na náměstí budou vyměněna za nová dřevěná v přírodní barvě. Okna a dveře na jižní straně budou hliníková v barvě podobné oknům na náměstí. Okna v oplechovaných částech fasády budou hliníková barevně odpovídající střešní krytině. Ve 4NP, resp. podkroví budou přidána střešní okna – 4 ks do dvora, 2 ks do náměstí (střešní okna do náměstí již jsou, dojde pouze k jejich výměně).

Dispoziční řešení

V objektu se nachází 5 podlaží (jedno podzemní podlaží, tři nadzemní podlaží a podkroví) s jednou meziúrovní ve dvoře (stávající garáže).



MĚSTSKÉ KULTURNÍ STŘEDISKO

Tachov | nám. Republiky

TECHNICKÁ ZPRÁVA

V 1PP se budou nově nacházet výstavní prostory se sklady a technickým zázemím (akumulační nádrže a vnitřní jednotka tepelného čerpadla). Z 1PP bude služební přístup přes zázemí do regionální knihovny, která vznikne v prostorech stávajících garáží. V 1NP budou dvě kanceláře, šatna pro přednáškový sál, WC pro veřejnost a úklidová místnost. Na průběžné chodbě bude prostor pro občerstvovací pult. Z 1NP je vstup do 1PP a 2NP a možnost jít do dvora a venkovní čítárny.

Ve 2NP je navržena knihovna dospělého oddělení, šatna, hygienické zázemí pro zaměstnance, příruční sklad, sklad knih a WC pro veřejnost. Z dospělého oddělení knihovny je možný vstup do venkovní čítárny a na galerii.

Ve 3NP je navržena knihovna dětského oddělení, šatna, hygienické zázemí pro zaměstnance a WC pro veřejnost. Z dětského oddělení je možný vstup na galerii dospělého oddělení.

V podkroví je navrženo hygienické zázemí a výstavní prostory.

Všechna podlaží s výjimkou suterénu, regionální knihovny a podkroví jsou přístupna novým výtahem.

Provozní řešení

Objekt bude sloužit pro potřeby Městského kulturního střediska města Tachov coby veřejná knihovna a studovna s venkovní čítárnou. Pro veřejnost jsou zde určeny prostory přednáškového sálu, regionální knihovny, dospělého a dětského oddělení, výstavní prostory v podzemním podlaží a v podkroví. Dále pro veřejnost je zde zajištěno hygienické zázemí.

Z hlediska provozního jsou v 1PP umístěny sklady a technická místnost, v ostatních podlažích jsou kanceláře a zázemí pro zaměstnance.

Bezbariérové užívání stavby

Objekt je navržen jako bezbariérový vyjma podlaží 1PP a venkovní čítárna na střeše regionální knihovny. Vertikální komunikace napříč podlažími je zajištěna bezbariérovým výtahem a výškové rozdíly podlah v 1NP jsou vyrovnány rampami.

Konstrukční a stavebně-technické řešení

SO A – administrativní budova

základové konstrukce – u objektu stávající, v místě venkovního schodiště potřeba vytvořit základové patky pod ocelové sloupy.

svislé nosné konstrukce – u stávajících svislých nosných stěn budou vybourány nové otvory s potřebou zřízení nových nosných překladů a zazdění stávajících otvorů (dle dispozice). Nové obvodové zdivo je navrženo z pórobetonových tvárnic. Sloupy venkovního schodiště a zastřešení venkovní čítárny jsou navrženy z ocelových HEB profilů.

svislé nenosné konstrukce – velká část stávajících příček bude zbouraná a nahrazená novými pórobetonovými příčkami dle nové dispozice.

vodorovné nosné konstrukce – stávající stropy jsou ve velké míře dřevěné trámové. Tyto stropy budou odhaleny a v co největší míře zachovány, pokud to bude možné. Avšak už nebudou nosné pro stropy, ty budou nesené novými ocelovými nosníky, které budou uloženy mezi stávajícími trámy. Na ocelové nosníky budou položeny trapézové plechy, které budou přebetonovány. Klenby budou zachovány a případně opraveny. U stropů garáží dojde také k výměně z důvodu následného vyššího zatížení. Strop nad původním přednáškovým sálem bude demontován a bude ponechán prostor otevřený až po původní klenbu.

vertikální komunikace – schodiště uvnitř objektu zůstávají stávající s případnými úpravami nášlapných ploch. Uvnitř objektu bude nově zřízena výtahová šachta pro bezbariérový výtah.

podlahy – podlahy budou v celém objektů nové a izolované (kročejová nebo tepelná izolace). Součástí souvrství podlah bude teplovodní podlahové vytápění v celém objektu.

střešní konstrukce – nosná konstrukce střechy zůstává stávající – změni se pouze souvrství střešního pláště a střešní krytina. V místě galerie, která bude částečně zavěšená, dojde k zesílení prvků krovu. Střešní krytina bude plechová – část z falcované šablony 29x29 cm a část z falcovaného plechu. Střešní plášť bude tepelně izolovaný nad krokviemi. Nové zastřešení nástaveb bude z dřevěných prvků (pozednice, vaznice, krokv).

okna – v severní části do náměstí dojde k výměně oken za nová dřevěná okna v přírodní barvě. V jižní části budou okna hliníková. Okna budou zaskleny izolačním trojsklem.

dveře – stejně jako u oken – v severní části do náměstí dřevěné, v jižní části hliníková. Interiérové dveře budou dřevěné. Zasklení dveří bude provedeno izolačním trojsklem.

fasáda – opravené omítky ve dvou barevných odstínech – většinová plocha ve světle béžové (weber W003); římsy, bosáž a šambrány v pastelové, světle zelené (weber G113). Finální barevnost bude upřesněna na základě průzkumu vrstev původní fasády.

klempířské prvky – veškeré oplechování, okapní systémy a další klempířské prvky v exteriéru budou v barvě střešní krytiny – břidlicová (přibližně RAL 7031).

Technické vlastnosti stavby

ZTI – zdroj vody zůstává stávající – rozvody po objektu budou nové.

větrání – prostory knihoven a přednáškového sálu budou rovnotlakým větráním s rekuperací tepla. Hygienická zařízení budou větrány podtlakově s odtahem na střeche.

vytápění – stávající zdroj tepla bude nahrazen novým tepelným čerpadlem země-voda se zemními vrty. V místnostech bude teplovodní podlahové vytápění.

elektrotechnika – v objektu budou nové rozvody elektro.