



Město Tachov

Hornická 1695, 347 01 TACHOV

Veřejná zakázka malého rozsahu
zadávaná v otevřené výzvě

"Odstranění budovy na s. p. č. 17/1, 17/2, k. ú. Oldřichov"

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

S odkazem na ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v aktuálním znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) není tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána postupem podle zákona, ale v souladu s vnitřní směrnicí města č. 1/2022 – Směrnice pro zadání veřejných zakázek malého rozsahu.

Zadavatel při výběrovém řízení respektuje zásady zadávání uvedené v § 6 zákona a v souladu s § 6 odst. 4 zákona dodržuje podmínky společensky odpovědného zadávání veřejné zakázky.

Pokud jsou ve Výzvě nebo budou v průběhu výběrového řízení použity odkazy na Zákon, využívá Zadavatel tuto analogii pouze jako možnost pro přesnou specifikaci svých požadavků.

Zadávací podmínky (tato výzva) včetně ostatních dokumentů a požadavků zadavatele tvořících zadávací podmínky jsou přístupné neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>. Veškerá komunikace mezi zadavatelem nebo jeho zástupcem a účastníkem ve smyslu ustanovení § 211 ZZVZ probíhá elektronicky. Zadavatel doporučuje při komunikaci používat výhradně elektronický nástroj dostupný na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>.

1. Zadavatel:

Město Tachov, IČ 00260231, Hornická 1695, 347 01 Tachov

- osoba zmocněná k jednání ve věcech smluvních – Mgr. Ladislav Macák, starosta města
- kontaktní osoba ve věcech technických – Soňa Vrbová, odbor rozvoje a investic, tel. 374 774 194, e-mail: sona.vrbova@tachov-mesto.cz
- kontaktní osoba ve věcech veřejné zakázky - Mgr. Kateřina Stuchlová, tel. 374 774 134, e-mail: katerina.stuchlova@tachov-mesto.cz
- zpracovatel příloh č. 4 a 5 – Marie Janů, autorizovaný technik pro pozemní stavby, T. G. Masaryka 787, 347 01 Tachov, IČ 64885879

2. Název veřejné zakázky:

Odstranění budovy na s. p. č. 17/1, 17/2, k. ú. Oldřichov

3. Druh veřejné zakázky:

Stavební práce

4. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je demolice objektů pohostinství a autobusové zastávky v Oldřichově.

Rozsah a přesný popis jednotlivých položek je uveden v soupisu prací. Předmět veřejné zakázky je dále upřesněn v příloze č. 4 – Projektová dokumentace. Veškerá dokumentace je dostupná neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>.

CPV kód: 45110000-1 Demolice a zemní práce

Předmětem této veřejné zakázky není technický dozor. Technický dozor vykonává sám zadavatel.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 1 172 816,16 Kč bez DPH.

Upozornění:

V případě, že technické podmínky veřejné zakázky obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo na patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení.

5. Lhůta pro podání nabídky:

26. 5. 2022 do 8, 00 hodin

Otevírání nabídek je pro účastníky neveřejné.

6. Místo a způsob podání nabídky:

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí certifikovaného elektronického nástroje podle § 213 ZZVZ dostupného na adrese <https://zakazky.tachov-mesto.cz/> (dále také „elektronický nástroj“). Na této adrese je rovněž k dispozici uživatelská příručka pro dodavatele a manuál pro aplikaci elektronického podpisu. Pro provozování systému na straně uživatele postačí běžný internetový prohlížeč (Mozilla Firefox, MS Internet Explorer, Chrome), nejlépe novější verze. Upřesňující údaje k nastavení jsou k dispozici v uživatelském manuálu pro dodavatele, kapitola „Požadavky na provoz systému E-ZAK.“

Nabídky (včetně dokladů o kvalifikaci a ostatních požadovaných dokladů) se podávají elektronicky pomocí elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>.

Nabídka musí obsahovat všechny součásti požadované zadavatelem ve výzvě k podání nabídky a elektronický nástroj bude po účastníkovi výběrového řízení vyžadovat, aby datová zpráva s nabídkou byla podepsána elektronickým podpisem. Zadavatel doporučuje, aby datová zpráva byla podepsána dodavatelem podle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou oprávněnou za dodavatele jednat. Elektronický nástroj neumožňuje podepsat datovou zprávu více oprávněnými osobami, proto zadavatel v tomto případě doporučuje zvolit si zástupce dodavatele. V případě osoby oprávněné za účastníka výběrového řízení jednat, tj. zástupce dodavatele, musí být její plná moc součástí nabídky. Místo plné moci je možné použít pověření apod.

Zadavatel doporučuje vyhotovit konverzi z listinného originálu plné moci, nedisponuje-li statutární orgán účastníka zadávacího řízení (členové statutárního orgánu) uznávaným elektronickým podpisem, elektronickou plnou moc, a to podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů. Je však možné doložit i naskenovanou listinnou podobu plné moci (např. ve formátu PDF), z níž bude patrný vlastnoruční podpis osob(y) oprávněné(ých) jednat jménem účastníka výběrového řízení (udělující plnou moc). Zadavatel je v tomto případě oprávněn požadovat po podání nabídky předložení originálu plné moci v souvislosti s jeho povinností uchovávat dokumentaci o veřejné zakázce, a to po dobu 10 let od uzavření smlouvy nebo její změny, nejméně do konce roku 2032. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v elektronické podobě (naskenovaná) v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka.

7. Hodnotící kritérium:

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnížší nabídkovou cenou bez DPH.

Elektronická aukce:

Zadavatel použije při hodnocení nabídek elektronickou aukci. Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

Pro realizaci aukce zadavatel využije jako elektronický nástroj certifikovaný systém E-ZAK dostupný na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/>. Na této adrese je k dispozici rovněž uživatelská příručka pro dodavatele, která mj. řeší problematiku elektronické aukce a elektronický podpis.

Pro provozování systému na straně uživatele postačí běžný internetový prohlížeč (Mozilla Firefox, MS Internet Explorer, Chrome), nejlépe novější verze.

Upřesňující údaje k nastavení jsou k dispozici v uživatelském manuálu pro dodavatele, kapitola „Požadavky na provoz systému E-ZAK.“

Před konáním elektronické aukce zadavatel odešle prostřednictvím elektronického nástroje výzvu k účasti všem účastníkům, jejichž nabídky byly ve výběrovém řízení posouzeny a nebylo přistoupeno k jejich vyloučení. V této výzvě k účasti budou poskytnuty podrobnější informace k vlastnímu průběhu elektronické aukce.

Od okamžiku odeslání výzvy k účasti v elektronické aukci je účastníkům přístupná demo verze elektronické aukce, aby si mohli ověřit přihlašovací údaje a nastavení technických prostředků (zejména internetového prohlížeče) a vyzkoušet zadávání nových aukčních hodnot. Případné problémy lze řešit na kontaktní adrese: Kateřina Stuchlová, tel.: +420 374 774 134, e-mail: katerina.stuchlova@tachov-mesto.cz Na pozdější technické potíže na straně účastníka nebude brán zřetel.

V průběhu vlastní elektronické aukce účastník uvidí své pořadí a aukční hodnoty nejlepších nabídek. Zadavatel uvádí, že elektronická aukce bude ukončena, pokud neobdrží po dobu 15 minut nové aukční hodnoty, které by měnily pořadí nabídek. Minimální délka aukce je tedy 15 min., pokud nedojde k jejímu prodloužení. Prodloužení je možné při každém podání nových aukčních hodnot v posledních 3 minutách aukčního kola, které povede k dorovnání nebo vylepšení nejlepších nabídek, a aukční kolo bude automaticky prodlouženo o další 4 minuty.

Omezení nových aukčních hodnot nabídek účastníků výběrového řízení:

- minimální jednotlivý krok snížení nabídkové ceny je 20.000,-- Kč
- maximální jednotlivý krok snížení nabídkové ceny je 120.000,- Kč

Kroky budou vztaženy k předchozí ceně účastníka. Účastník bude moci měnit celkovou nabídkovou cenu. Svou cenovou nabídku může účastník pouze snižovat s ohledem na stanovený minimální a maximální krok. Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována.

Veškeré změny cen je účastník povinen podepsat zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Po konání elektronické aukce, pokud bude rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky, upraví vybraný účastník po dohodě se zadavatelem svůj původně oceněný výkaz výměr aktuálně vzhledem k výši své nabídkové ceny po aukci a to tak, že o procentuální hodnotu snížení nabídkové ceny budou sníženy ceny všech jednotlivých položek. Součet takto upravených cen položek musí být roven nabídkové ceně po aukci.

Pokud bude zadavatel nucen z jakéhokoliv důvodu vybraného účastníka výběrového řízení vyloučit, může vyzvat k uzavření smlouvy v pořadí dalšího účastníka výběrového řízení, a to podle výsledku elektronické aukce.

8. Způsob jednání s účastníky:

Jednání se nekoná.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

Elektronicky podaná nabídka bude obsahovat tyto doklady (v doporučeném pořadí):

- Krycí list nabídky
- Podklady ke kvalifikaci dle požadavků zadavatele – vizte bod 14. Výzvy - Požadavky na prokázání kvalifikace (lze využít přílohu č. 2 výzvy)
- Podepsaný závazný návrh smlouvy o dílo, který účastník nemůže měnit vyjma doplnění své identifikace a nabídkové ceny
- Čestné prohlášení ke společensky odpovědnému plnění veřejné zakázky (příloha č. 7 této výzvy)
- Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – zadavatel doporučuje předložit v editovatelném formátu kompatibilním s MS Excel
- Seznam poddodavatelů (včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi) a věcných částí, které budou plnit (příloha č. 6 této výzvy). Pokud účastník výběrového řízení nepředloží seznam svých poddodavatelů, má se za to, že bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena bude zpracována formou položkového rozpočtu, který zpracuje účastník použitím slepého soupisu prací ze zadávací dokumentace, přičemž jednotlivé položky budou specifikovány. Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky (např. doprava atd.). Oceněný soupis prací bude součástí předložené nabídky. V oceněném soupisu prací budou uvedeny a oceněny všechny položky.

11. Doba a místo plnění veřejné zakázky:

- Předpokládané zahájení: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv, předpoklad červenec 2022
- Ukončení: do 19. 8. 2022

Místem plnění je bývalá stavba pohostinství s obchodem č. p. 12 a autobusová zastávka na pozemku parc. č. 17/1, 17/2 v katastrálním území Oldřichov u Tachova.

12. Požadavky na varianty nabídek:

zadavatel nepřipouští

13. Vysvětlení informací uvedených ve Výzvě, prohlídka místa plnění:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení informací uvedených ve Výzvě. Písemná žádost musí být zadavateli doručena prostřednictvím elektronického nástroje <https://zakazky.tachov-mesto.cz/> nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Odpovědi (včetně dotazů, ale bez identifikace tazatele) budou uveřejněny v elektronickém nástroji dostupném na <https://zakazky.tachov-mesto.cz/> nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne obdržení žádosti o vysvětlení informací uvedených ve Výzvě.

Prohlídka místa plnění se koná dne 19. 5. 2022 v 10,00 hodin.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Doklady prokazující splnění kvalifikace se předkládají v nabídkách v kopiích a dodavatelé je mohou nahradit čestným prohlášením (Příloha č. 2 Výzvy – Čestné prohlášení o kvalifikaci – vzor) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Doklady jsou předkládány v českém či slovenském jazyce, případně v jiném jazyce doplněném překladem do českého jazyka.

Kvalifikaci lze prokazovat rovněž Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo platným certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

✓ **Základní způsobilost**

Zadavatel požaduje prokázání splnění základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona. Splnění základní způsobilosti se prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady splňuje. Vzor prohlášení je v příloze č. 2 výzvy.

✓ **Profesní způsobilost**

- Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je
 - oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tj. doklad prokazující živnostenské oprávnění v oboru provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována: osvědčení o autorizaci pro obor pozemní stavby

✓ **Technická kvalifikace**

Zadavatel požaduje k prokázání technické kvalifikace předložit seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení.

V seznamu účastníků uvede min. 3 nejvýznamnější z těchto prací, každou v hodnotě min. 0,55 mil. Kč bez DPH, kde předmětem plnění jsou demoliční práce.

Seznam ve formě čestného prohlášení bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení.

15. Obchodní podmínky:

Obchodní podmínky včetně podmínek platebních jsou uvedeny v návrhu smlouvy v příloze č. 3 výzvy.

16. Další podmínky veřejné zakázky:

Případné nejasnosti si musí účastník výběrového řízení vyjasnit před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání Výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje účastníka výběrového řízení požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Nabídku podává účastník výběrového řízení bezplatně.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit účastníka výběrového řízení z další účasti ve výběrovém řízení, pokud jeho nabídka neobsahuje všechny náležitosti podle Výzvy, odmítnout všechny nabídky nebo veřejnou zakázku zrušit bez udání důvodu a dále právo na změnu, doplnění nebo upřesnění podmínek Výzvy.

Kterýkoli dodavatel má právo podat proti úkonům zadavatele výhrady, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení. Doručením prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Bude-li to vzhledem ke zvolenému způsobu provádění prací nutné, je zhotovitel povinen požádat příslušný silniční správní úřad o vydání:

- povolení zvláštního užívání dle § 25, odst. 6, písm. c), bod 3 zákona č. 13/1997 Sb., v aktuálním znění, zákon o pozemních komunikacích,
- stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77, odst. 1, písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

17. Výběr dodavatele, uzavření smlouvy:

Zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, který podal vítěznou nabídku. V případě, že vybraný účastník odmítne uzavřít smlouvu se zadavatelem nebo mu neposkytne dostatečnou součinnost, může uzavřít zadavatel smlouvu s účastníkem, který se umístil jako druhý v pořadí.

Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a současně v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

18. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů:

Zadavatel požaduje, aby účastník výběrového řízení v nabídce předložil jako přílohu seznam poddodavatelů (včetně jejich identifikačních údajů, pokud jsou účastníkovi výběrového řízení známi) a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník výběrového řízení nepředloží seznam svých poddodavatelů, má se za to, že bude plnit veřejnou zakázku vlastní kapacitou. Vzor „Seznam poddodavatelů“ je k dispozici jako příloha č. 6 této výzvy.

Přílohy výzvy k podání nabídek:

Příloha č. 1 – Krycí list

Příloha č. 2 – Prohlášení o kvalifikaci

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Projektová dokumentace

Příloha č. 5 – Soupis prací s výkazem výměr

Příloha č. 6 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 7 – Čestné prohlášení - společensky odpovědné plnění VZ

V Tachově

Mgr. Ladislav Macák
starosta města