

# B / SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA



PROJEKTANT:  
**Ing. arch. P. Kocourková**

INVESTOR:  
**MŠ Stadtrodská 1600, příspěvková org.**

NÁZEV PROJEKTU:  
**VENKOVNÍ UČEBNA**  
MŠ Stadtrodská 1600, příspěvková org., Stadtrodská 1600, Tachov

Obsah výkresu:  
**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

ČÍSLO PROJEKTU:  
STUPEŇ DOKUM.: **DSP, DPS**  
DATUM: **04.2023**

ČÍSLO VÝKRESU: **B**  
MĚŘITKO:

PARÉ:

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika stavebního pozemku

Školní zahrada MŠ Stadtrovská 1600, Tachov

#### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

-

#### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

-

#### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek není v záplavovém ani poddolovaném území.

#### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Budou provedeny úpravy školní zahrady. Vliv stavby na okolí a odtokové poměry v území nebudou v principu změněny. Zasakování do kořenové zóny stromu v podiu bude probíhat protékáním vody mezery v prknech podla a mezerou kolem stromu.

Užívání zahrady nebude změněno, nedojde ke zhoršení vlivu na životní prostředí.

Nedojde k uvolňování nebezpečných látek nebo emisí do ovzduší ani do půdy. Nebudou zde skladovány nebezpečné odpady.

Během stavby nebudou překročeny povolené limity prašnosti a hluku.

Odpady budou tříděny a likvidovány podle příslušných předpisů.

#### Průběh stavebních úprav

Časové omezení stavebních prací dohodne dodavatelská firma s ředitelkou školy.

Hluk vyvolaný stavební činností nepřesáhne povolený limit 55 dB.

#### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na místě stavby polytechnické učebny nejsou požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

#### g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

-

#### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na stávající technickou a dopravní infrastrukturu zůstane stávající, v rámci areálu.

#### i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou známy.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Venkovní učebna MŠ s malým skladem a otevřenou terasou.

Užitná plocha učebny: 23,6m<sup>2</sup>

Užitná plocha skladu: 7m<sup>2</sup>

Užitná plocha terasy: 43m<sup>2</sup>

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

#### a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Venkovní učebna je navržena jako jednoduchý dřevěný přístřešek na obdélníkovém půdorysu se sedlovou střechou v jižní části zahrady. Terasa je dvouúrovňová. Do zvýšené plochy terasy je včleněn stávající strom.

#### b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Viz. Bod a)

Stavba je ze dvou stran otevřená, ze severovýchodní a jihovýchodní strany je kryta dřevěným obložením. Severovýchodní fasáda je perforovaná a odkazuje na prvky lidové architektury. Střecha bude kryta plechovou krytinou v cihlové barvě.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Bez požadavků

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání nebylo ze strany školy požadováno. Nicméně bezbariérový přístup je umožněn pomocí mobilního klínu, který by byl přistaven k nájezdu na spodní úroveň terasy v ± 0,000, která bude v případě potřeby vyroben.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vyvýšená část terasy je vysoká 420mm nad terén, tedy ve výšce běžných laviček a nehrozí nebezpečí pádu do volného prostoru.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

#### a) stavební řešení

#### b) konstrukční a materiálové řešení

#### c) mechanická odolnost a stabilita.

Jedná se o jednoduchý dřevěný přístřešek založený na pasech a patkách z betonových prolévacích tvárnic.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

-

### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná část PD.

### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavba nemá nároky na hospodaření s energiemi.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Nejsou vzhledem k rozsahu stavby relevantní.

## B2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **Radon** – nebylo řešeno, otevřený přístřešek
- b) **Bludné proudy** – nebylo řešeno
- c) **Technická seizmicita** – nebylo řešeno
- d) **Ochrana před hlukem** – nebylo řešeno
- e) **Protipovodňová opatření** - stavba se nenachází v zátopové oblasti
- f) **Ostatní účinky** (vliv poddolování, výskyt metanu apod.) - stavba se nenachází v poddolovaném území a ani žádné podobné vlivy, které by mohly stavbu ovlivnit, nebyly v území zjištěny

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stávající

## B.4 Dopravní řešení

- a) **popis dopravního řešení**
- b) **nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
- c) **doprava v klidu**

Stávající. Parkovací plochy pro potřeby zaměstnanců školy i rodičů dětí jsou vyřešeny na pozemku školy stávajícím způsobem. Stavba vzhledem ke svému charakteru nemá nároky na navýšení parkovacích míst (doplnění vybavení školní zahrady).

- d) **pěší a cyklistické stezky**  
nebylo řešeno

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **terénní úpravy**

Budou provedeny v rámci úprav školní zahrady, jsou řešeny v rámci projektu realizace zahrady.

- b) **použité vegetační prvky**

Stavba neklade nároky na nové vegetační prvky. Stávající strom, který bude obestavěn terasou, bude zachován, během stavby ochráněn.

- c) **biotechnická opatření**

-

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (zejména hlučnost a prašnost). Stavebník bude provádět práce ohleduplně a bude brát ohled na denní dobu, kdy budou práce prováděny. Stavebník bude provádět úklid okolí staveniště, komunikací v blízkosti staveniště, znečišťovaných vlivem stavby atd.

Vzhledem k navrženým technologiím nevznikne při výstavbě objektu žádný nebezpečný odpad. Odpady, které vzniknou, realizací stavby budou tříděny dle druhů a kategorií (ostatní, nebezpečné) a předány k využití nebo odstranění pouze osobám oprávněným k jejich převzetí – viz zákon o odpadech č. 185/2001 Sb. Dále bude původce plnit veškeré povinnosti, které mu výše uvedený zákon ukládá (§ 16 např. vedení evidence).

Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu se zákonem. Pro likvidaci platí, že budou umísťovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí a vzhled okolí stavby.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,** Stavba po svém dokončení, vzhledem ke svému charakteru využití, nebude mít negativní vliv na životní prostředí.  
Stávající strom, který bude zakomponován do části terasy, bude během stavby ochráněn, aby nedošlo k jeho poškození.

#### Ochrana stávajících dřevin

Kořenovou zónu stromů bude možné chránit mobilním plůtkem před započatím realizace terasy:

Kořenová zóna stávajících vzrostlých dřevin, které se nacházejí v blízkosti ploch dotčených stavbou bude chráněna před poškozením pojezdem během stavby pomocí mobilního oplocení, které bude instalováno kolem jejich kmene v kruhu o poloměru min. 2,5 m.

Zachovávaný vícekmenný javor klen (*Acer pseudoplatanus*) bude během stavby chráněn stabilním bedněním o výšce cca 2 m, které bude instalováno v kruhu o průměru cca 0,5 m kolem jeho kmene / kmenů. Bednění bude odstraněno až po tom, co pozemek opustí mechanizace, tj. po dokončení terénních úprav a po realizaci navržených povrchů, popř. kotvení stavebních prvků a vybavení.

U kořenových zón stávajících dřevin nebude prováděna navážka, je absolutně vyloučeno skládkování materiálu apod. Mocnost zeminy a jiných sypkých materiálů nebude blíže než 1 m od kmene navyšována. Při výkopech by neměly být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm, proto budou veškeré práce v kořenové zóně stromu prováděny výhradně ručně a konstrukce podkladních vrstev případně redukovány. Poranění kořenového systému stromu, kterému se při veškeré snaze nepůjde při výkopových pracích vyhnout, budou čistě zaříznuty ostrým nožem. Pokud dojde k většímu poranění, musí být strom ošetřen certifikovaným arboristou. Ochrana stromů je dále v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav při stavebních činnostech

#### **c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

-

#### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

-

#### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

-

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Na stavební pozemek nebude umožněn přístup třetích osob. V průběhu stavby budou dodržovány zásady BOZP. Provoz stavby a především technologie nevyžaduje, vzhledem ke své technické úrovni, speciální ochranu zdraví při práci.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**  
Potřebná média budou zajištěna využitím stávajícího rozvodu v areálu školy.

**b) odvodnění staveniště,**  
Staveniště bude odvodněno zasakováním do zeminy.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**  
pro stavební úpravy bude využit stávající napojení na dopravní a technickou infrastrukturu areálu školy.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**  
Staveniště nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**  
Detailní návrh je řešen v rámci úprav školní zahrady, jsou zřejmé z projektu realizace zahrady.

**f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**  
Nejsou požadavky na zábory

**g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**  
Odpady ze stavby budou důsledně tříděny a podle druhu a kategorií a budou odstraněny vhodným způsobem. Rovněž nebudou produkovány nadměrné emise.

**h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**  
Na pozemku bude zřízena deponie ornice a vykopaná zemina bude použita na navrhované terénní modelace v rámci úprav okolního terénu – násypy v jižní části.

**i) ochrana životního prostředí při výstavbě,**  
viz bod g)

**j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů,**  
V průběhu stavebních prací musí být veden stavební deník a dodržovány platné bezpečnostní předpisy zejména  
- Nařízení vlády 591 / 2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362 / 2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci s nebezpečím pádu.  
- Všichni pracovníci pracující na demolici budou prokazatelně proškoleny z bezpečnosti práce při bouracích pracích, záznam ze školení bude přiložen k stavebnímu deníku.

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**  
Na stavbě se neuvažuje s pohybem třetích osob ani osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,**  
Vjezd a výjezd bude situován z obslužné komunikace v jižní části pozemku.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**  
Speciální podmínky budou dojednány mezi dodavatelskou firmou a ředitelkou školy. Předpokladem je zejména časové omezení prací.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Termín výstavby (předpokládaný):	zahájení	20xx
	dokončení	20xx

Plán kontrolních prohlídek: 1/ závěrečná prohlídka po dokončení stavby