

SMLOUVA O DÍLO

ČÍSLO 117032/110280/BKV

(dále jen SOD)

uzavřená dle § 536 a násl. Obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel : Město Tachov
Sídlo : Rokycanova 1, 347 01 Tachov
Statutární orgán : pan Mgr. Ladislav Macák – starosta
Zástupce ve věcech technických : Pavel Bluma, tel. 374 756 510
Technický dozor : ing. Otakar Franc, tel. 374 756 513
Bankovní spojení: KB Tachov
Číslo účtu : 2688970257/0100
IČ : 00260231
Telefon : 374 756 510
Fax : 374 756 515
E-mail : pavel.bluma@tachov-mesto.cz

dále jen „objednatel“

I.3. Zhotovitel : BKV stavební společnost s r.o.
Sídlo : Přimská 630, 348 02 Bor
Obchodní rejstřík: OR vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 224
Zastoupení : Ing. Josef Bonček, Miroslav Votava – jednatele společnosti
Stavbyvedoucí : p. Miroslav Kačer
Zasílací adresa : Přimská 630, 348 02 Bor
IČO : 14704641 Telefon : 374 790 255
DIČ : CZ14704641 Fax : 374 790 323
E-mail : bkv@bkv.cz
Bankovní spojení: KB a.s Tachov
Číslo účtu : 60742-401/0100

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět díla

II.1. Předmětem díla je dodávka stavby ZÁCHRANA JÍZDÁRNY V TACHOVĚ - SVĚTCÍCH. Práce budou provedeny v rozsahu převzaté projektové dokumentace a výkazu výměr.

Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů, nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek, zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu.

Místem plnění předmětu díla je p.p.č. 3525, 3523/1 v k.ú. Tachov – osada Světec.

II.2. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle platných norem a předpisů.

II.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II.4. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno ve výkazech výměr nebo specifikacích.

II.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je smluvními stranami dohodnuta ve výši :

Cena za část A + B bez DPH	1.355.690,00 Kč
DPH 20% za část A + B	271.138,00 Kč
Cena za část A + B včetně DPH	1.626.828,00 Kč
Cena za část C bez DPH	1.281.567,00 Kč
DPH 20% za část C	256.313,00 Kč
Cena za část C včetně DPH:	1.537.880,00 Kč
Cena celkem bez DPH	2.637.257,00 Kč
DPH celkem 20 %	527.451,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	3.164.708,00 Kč

V souladu s Obchodními podmínkami je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

III.2. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce a méněpráce realizované zhotovitelem do data předání.

III.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektu stavby.

III.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na

zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Předání staveniště: 01.05.2011

IV.2. Zahájení prací na díle: 01.05.2011

IV.3. Ukončení díla části A + B dle cenové nabídky do: 30.09.2011
části C dle cenové nabídky do : 30.09.2012

IV.4. Vyklizení staveniště: 15.10.2012

IV.5. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací (dále jen „harmonogram“), který je nedílnou přílohou SOD. V harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění alespoň na stavební díly a u nich uveden předpokládaný termín realizace.

IV.6. Termíny plnění uvedené v harmonogramu pro jednotlivé stavební díly jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodlení v dokončení dílčích prací dle harmonogramu delšímu jak 30 dnů, je objednatel, resp. finanční partner oprávněn odstoupit od smlouvy.

IV.7. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být poznamenána ve stavebním deníku a potvrzena stavebními dozory objednatele a finančního partnera. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

IV.8. Objednatel si vyhrazuje právo max. o 6 měsíců posunout nebo odložit začátek stavby s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby nebo ji zcela ukončit před jejím dokončením.

IV.9. Smluvní termíny realizace díla jsou závazné pro zhotovitele. Objednatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené práce a dodaný materiál na zakázce.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V.1. Jedenkrát měsíčně zhotovitel předloží objednateli a to nejpozději do 7 dne následujícího měsíce soupis provedených prací a dodávek oceněný dle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů od

data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu je odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je [] kalendářních dní od data doručení objednateli.

V.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V.3. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V.4. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90 % sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10 % ze sjednané ceny díla činí pozastávka a objednatel ji uhradí po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla.

V.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.

V. 6. Pokud objednatel nedodrží termín splatnosti u splátky, může zhotovitel uplatnit úhradu za každý kalendářní den prodlení částku ve výši 0,05 % z dlužné částky. Dnem splnění platby je datum připsání částky u peněžního ústavu zhotovitele..

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV.3. smlouvy, jednorázově ve výši 20 000 Kč. Dále za každý další den prodlení bude dodavatel hradit objednateli 5.000,- Kč denně až do doby předání dokončeného díla

VI.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 5 000. Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VI.1.3. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV.4. smlouvy, a to 5 000 Kč za každý započatý den prodlení.

VI.1.4. Ostatní sankce a pokuty jsou uvedeny pod body VIII.15., IX.8., XI.7. a XI.10.

VI.2. V případě, že objednateli, vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla, případně odečíst tuto částku z pozastávky.

VI.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele, na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. STAVENIŠTĚ

VII.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 7 dnů po podpisu smlouvy o dílo.

VII.2. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

VII.3. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

VII.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu, popř. se strany dohodnou jinak.

VII.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.8. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII.9. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VII.10. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI.1.3. a to až do vyklizení staveniště.

VII.11. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl

řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VIII.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VIII.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VIII.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.10. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

VIII.11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

VIII.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.13. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

VIII.14. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.

VIII.15. V případě změny plnění zakázky pomocí jiných osob oproti nabídce musí být změna předem odsouhlasena s objednatelem pod sankcí 500 000,-Kč

VIII.16. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII. 17. Zhotovitel strpí na stavbě přítomnost třetí osoby s pověřením od investora.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

IX.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

IX.2. Ve stavební deníku musí být vedeno mimo jiné:

název, sídlo, IČ zhotovitele

název, sídlo, IČ objednatele

název, sídlo, IČ zpracovatele projektové dokumentace

název, sídlo, IČ firmy vykonávající technický dozor investora

přehled všech provedených zkoušek jakosti

seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků

seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

IX.3. Zázpisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí, přičemž pracovními dny se rozumí pondělí až pátek.

IX.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX.6. Zázpisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

IX.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě. Za neumožnění přístupu ke stavebnímu deníku pro oprávněné osoby investora se stanovuje sankce 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

X.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.

X.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

X.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

X.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. (nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.) Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen odvést do zápisu svoje důvody. Před odstraněným vad, je tyto nutné, ve spolupráci se stavebním dozorem, zdokumentovat.

X.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X.3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

X.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

X.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

X.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XI. ZÁRUKY

XI.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na než se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil. Jakékoliv škody, vyjma způsobených živelní pohromou, jdou k tíži zhotovitele. Záruční lhůty na reklamovanou část díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady zhotovitelem.

XI.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XI.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat :

XI.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)

XI.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XI.4.3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XI.4.4. Odstoupení od smlouvy.

XI.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.

XI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den prodlení. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XI.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XI.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 20 000 za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XII. VYŠŠÍ MOC

XII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XII.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY

XIII.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIII.2. Zhotovitel bude povinen akceptovat požadované změny ve smlouvě o dílo, které vyplynou z podmínek poskytování státní dotace včetně případného omezení rozsahu díla a bude povinen akceptovat požadavky na provádění prací podle připomínek stavebních a jiných oprávněných orgánů.

XIII.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.

XIII.4. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIII.5. Objednatel a zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy o dílo. Za podstatné porušení smlouvy o dílo ze strany zhotovitele se také považuje neplnění dohodnutých časových termínů. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, bude-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 14 dnů.

XIII.6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIII.7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:

Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“

Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIII.8. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIV.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.

XIV.2. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy a k plnění povinností vyplývajících z právních předpisů (např. pro kontrolní orgány).

XIV.3. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XIV.4. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XIV.5. Tato SOD je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva.

XIV.6. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněné výkazy výměr
- časový harmonogram průběhu prací

V Boru dne

V Tachově dne 11. 4. 2011

ing. Josef Bonček, Miroslav Votava
jednatelé společnosti

Mgr. Ladislav Macák
starosta města Tachov

Stavba : Jízdárna Světce
Zadavatel : Město Tachov
Zhotovitel : BKV Stavební společnost s r.o.

REKAPITULACE ROZPOČTŮ

oddíl		cena bez DPH	DPH	cena s DPH
A	Východní schodiště	978 065,00	195 613,00	1 173 678,00
B	Opravy a stavební úpravy	377 625,00	75 525,00	453 150,00
C	Opěrná zeď	1 281 567,00	256 313,00	1 537 880,00
	součet	2 637 257,00	527 451,00	3 164 708,00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :		
Objednatel :	Počet měrných jednotek :	0
Počet listů :	Náklady na MJ :	0
Zpracovatel projektu :	Zakázkové číslo :	
	Zhotovitel :	BKV Stavební společnost s.r.o.

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Z	Dodávka celkem	0	Individuální mimostaveništní doprava
Z	Montáž celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele
R	HSV celkem	347 809	Zařízení staveniště
N	PSV celkem	533 681	
ZRN	ZRN celkem	931 490	
HZS		0	
RN II. a III. hlavy		931 490	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS		978 065	VRN celkem
Vypracoval	Za zhotovitele		46 575
Datum :	Jméno :	Za objednatele	
	Datum :	Jméno :	
	Podpis :	Datum :	
		Podpis :	
Základ pro DPH	0 % činí :		
Základ pro DPH	10 % činí :		
DPH	10 % činí :		
Základ pro DPH	20 % činí :		
DPH	20 % činí :		
CENA ZA OBJEKT CELKEM			978 065 Kč
			195 613 Kč
			1 173 678 Kč

Poznámka :

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby :	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	BKV Stavební společnost a.s.	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	Individuální mimostaveništní doprava
Z Montáž celkem	0	Kompletační činnost zhotovitele
R HSV celkem	947 509	Zařízení staveniště
N PSV celkem	83 680	
ZRN celkem	931 190	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	931 190	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	931 190	VRN celkem
		46 575
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno :	Jméno :
	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	
Základ pro DPH	10 % činí :	
DPH	10 % činí :	
Základ pro DPH	20 % činí :	
DPH	20 % činí :	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 173 678 Kč

Poznámka :

VÝKAZ VÝMĚR

Stavba :	SVĚTCE JIZDARNA
Objekt :	VÝCHODNÍ SCHODIŠTĚ - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hodnota / MJ	hodnota celk. (Kč)	počet / MJ
Díl: 1	2	Základy, zvláštní zakládání	m	10,00		13 000,00	0,02132	0,2132	
	285 37-7111.R00	Ztuzující táhla z oceli průměru do 20 mm				13 000,00		0,2132	
	Celkem za								
Díl: 3	3	Svislé a kompletní konstrukce							
2	340 23-7212.R00	Zazdivka otvorů pl.0,25m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm komín	kus	6,00		1 254,00	0,05274	0,5274	
3	340 23-8212.R00	Zazdivka otvorů pl. 1 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	2,00		1 400,00	0,20300	0,2030	
4	340 23-9212.R00	Zazdivka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi nad 10 cm	m2	3,00		1 890,00	0,26250	0,2625	
5	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	25,00		4 250,00	0,03767	0,3767	
6	319 20-2321.R00	Vyrovnání povrchu zdiva přizdřením do tl. 8 cm	m2	12,50		3 125,00	0,05306	0,5306	
7	319 20-1311.R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2	4,50		765,00	0,03767	0,16952	
	Celkem za					12 684,00		3,50690	
Díl: 4	4	Vodorovné konstrukce							
8	413 23-1231.R00	Zazdivka zhlaví stropních trámů průřez nad 400cm2	kus	2,00		540,00	0,09167	0,18334	
9	411 32-0030.RA	Strop ze železobetonu beton C 16/20, tl. 14cm bednění, výztuž 120 kg/m3, podpěrná konstrukce	m2	1,27		2 794,00	0,45220	0,57429	
10	10	oprava větracího průduchu ve zdivu	kpl	1,00		3 500,00			
11	434 19-1451.R00	Osazení kamen.stupňů do otvorů 2str.zazdžené, brouš (7 ks)	m	9,80		8 036,00	0,03860	0,37828	
12	11	dodávka stupňů	m	9,80		53 900,00			
13	12	kontrola zhlaví trámů - odhad	kpl	1,00		1 000,00			
14	413 32-0022.RA	segmentový průvlak ze ŽB bednění, výztuž 150 kg/m3	m	10,00		14 500,00	0,36731	3,67310	
	Celkem za					84 270,00		4,80901	
Díl: 61	61	Upravy povrchů vnitřní							
15	612 40-9991.R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	25,00		1 575,00	0,00431	0,10775	
16	611 42-3431.R00	Oprava omítek stropů s rákosem do 50% pl-štukových 5,92 - 9,61	m2	14,45		6 647,00	0,03144	0,45431	
17	611 42-1534.R00	Omítky vnitřní stropů 2x rákosování, MVC, štuková	m2	49,00		36 750,00	0,06208	3,04192	
18	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	20,00		720,00	0,00008	0,00160	
19	612 47-2181.R00	Omítky stěn, jádro míchané, štuk	m2	215,65		79 790,50	0,03570	7,69871	
	Celkem za					125 482,50		11,30428	
Díl: 64	64	Výplně otvorů							
20	642 94-5111.R00	Osazení zárubní požár.1kříd., pl. do 2,5 m2	kus	1,00		3 000,00	0,46420	0,46420	
	Celkem za					3 000,00		0,46420	
Díl: 94	94	Lešení a stavební výtahy							
21	941 95-5102.R00	Lešení lehké pomocné, schodiště, H podlahy do 3,5 m	m2	64,00		13 248,00	0,03923	2,51072	
	Celkem za					13 248,00		2,51072	
Díl: 96	96	Dokončovací kce na pozem.stav.							

VÝKAZ VÝMÉR

Stavba : SVĚTCE JÍZDARNA
 Objekt : VÝCHODNÍ SCHODIŠTĚ - stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	hmotnost / MJ	hmotnost celk. (t)	denominat / MJ	
46	6	provedení nových schodů modelovým způsobem MID	m	49,95	3 157,25	152 347,50				
47	7	vč.povrch.úpravy	m	45,07	121 689,00	121 689,00				
48	8	dtto repase	m	10,87	23 479,20	23 479,20				
49	9	repase podstupnic z koty +3,68	m	10,80	32 400,00	32 400,00				
50	762 33-2934.R00	dtto provedení nových stupnic s úpravou +3,68	m	7,50	3 600,00	3 600,00	0,02641	0,19808		-0,40553
51	762 21-1340.R00	statické zajištění z hranolků do 450 cm2 trám 20/20 s	m	45,07	17 126,60	17 126,60	0,00526	0,23707		-0,40553
52	762 23-1821.R00	kořením	m	45,07	9 464,70	9 464,70		0,89024	-0,00900	-0,40553
		Montáž schodiště křivočarého bez podst. š. do 1,5m				421 622,08				
		Demontáž schodů pro repase								
		762 Konstrukce tesafské								
		Celkem za				31 500,00				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské	kpl	1,00		31 500,00				
53	2	dveře kazetové vel. 97/183 PO				31 500,00				
		766 Konstrukce truhlářské				100 450,00				
		Celkem za				100 450,00				
Díl:	767	Konstrukce zámečnické	m	49,00						
54	3	dodávka ocel.madla s náterem								
		767 Konstrukce zámečnické								
		Celkem za								
Díl:	783	Nátěry	m2	86,50		3 157,25	0,00018	0,01557		
55	783 78-0010.RA	Impregnace tesafských konstrukcí dvojnásobná	m2	45,20	13 560,00	13 560,00	0,00044	0,01989		
56	783 72-6840.R00	Bochemiitem QB				16 717,25		0,03546		
		Nátěr schodů na pí.EKOHOST								
		783 Nátěry								
		Celkem za				12 880,00	0,00036	0,10080		
Díl:	784	Malby	m2	280,00		511,50				
57	784 42-2372.R00	Malba vápenná 2x, 1 barva, v do 5 m	m2	15,50						
58	13	hydrofobní nátěr nad schody - sokl				13 391,50		0,10080		
		784 Malby								
		Celkem za								

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE - "B"

JÍZDÁRNA 2011

D výkaz výměr

Stavba : OPRAVY A STAVEBNÍ ÚPRAVY - 2011

Zpracoval :

Objednavatel : Město Tachov

Datum :

P.Č.	ozn.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1		4	5	6	7	8

1 zemní práce

1		odstranění násypů či zeminy pod podlahy k dosažení potřebné výškové úrovně, odvoz materiálu do prostor s návozem - zvýšení podkladní výšky, popř. na meziskládku na staveništi, úprava a zhutnění pláně	m3	19,8	1 460	28 908
2		uložení sypaniny do násypu pod podlahy včetně přesunu materiálu na staveništi, srovnání a hutnění pláně	m3	10,9	1 690	18 421
3		naložení suti, odvoz do 5km na skládku vč. poplatku za uložení	m3	8,9	2 100	18 690

zemní práce

66 019

3 m

4		zazdívká práhu dveřního otvoru mezi m.č. 5 a 6 - z CP na MVC výšky 40cm	m3	0,11	4 600	506
5		opravy stěn z cihelného zdiva z CP - dozdivky na MVC v rozsahu 10%	m2	15,0	350	5 250
6		dtto - klenob	m2	10,0	700	7 000
7		oprava klenby SZ rondelu v ploše poškození 4m2	kpl	1	8 500	8 500

svislé konstrukce

21 256

6 Úpravy povrchů, podlahy, osazení

8	k	vyspravení rezného povrchu struskových tvámic a ošetření dle návrhu - prezentace struskového soklu	m2	20,0	2 460	49 200
9	g	chemická injektáž zdiva - vytvoření vodorovné clony SMK	m2	10,0	4 410	44 100

Úpravy povrchů, podlahy, osazení

93 300

9 Ostatní kompletní konstrukce a práce

10		demontáž a likvidace stávajících zbytků dřevěných podlah a konstrukcí, zejména v m.č. 4,5,6,8 a 9	kpl	1	10 000	10 000
11		bourání základového pasu z betonu v m.č. 10 vč. odvozu a likvidace materiálu	m3	0,84	3 700	3 108
12		bourání zdiva z CP, vč. odvozu a likvidace materiálu v m.č. 10	m3	1,08	3 300	3 564

Ostatní kompletní konstrukce a práce

16 672

766 konstrukce truhlářské

13	O 9	D+M - okno vnitřní 1730 / 4200 (do empor)	ks	2,0	48 000	96 000
14	D P	D+M dveře do pudy v přízemních lóžích 600 / 1200	ks	4,0	4 500	18 000
15	P 1	D+M parapetní prkno oken přízemních lóží do jízdní (cca 500 / 1800) - replika	ks	6,0	2 500	15 000
16	P 3	D+M parapetní prkno okna do empory - replika provedení r. 2010 a dle dochovaného vzoru	ks	1,0	3 000	3 000
17	S P	demontáž - úpravy a zpětná montáž soklového prkna po obvodu jízdní	m	89,0	65	5 785
18	S P	D+M střešní lávky v lucerně	kpl	1,0	10 000	10 000

konstrukce truhlářské

147 785

784 malby a nátěry

19	I 1	malba vápenná, 1x, 1 barva	m2	169,1	44	7 440
20	I 2	alkydový nátěr TiZn klenbových prvků	m2	8,2	185	1 517
21	I 3	hydrofobní bezbarvý nátěr soklu a parapetu	m2	22,8	33	754

malby a nátěry

9 711

hzs	10,0	270	2 700
hzs	10,0	220	2 200
nespecifikované práce			4 900

REKAPITULACE

zemní práce		66 019
svislé konstrukce		21 256
úpravy povrchů, podlahy, osazení		93 300
ostatní konstrukce a práce		16 672
konstrukce truhlářské		147 785
malby a nátěry		9 711
nespecifikované práce v HZS		4 900
stavební práce - JÍZDÁRNA	ZRN	359 643
	NUS 5 %	17 982
	bez DPH	377 625
	DPH 20 %	75 525
STAVEBNÍ PRÁCE - PZAD 2011 - celkem		453 150

zhotovitel : BKV Stavební společnost s r.o.

zpracoval : Fairaisl

datum : 18.3.2011

poznámky pro sestavení cen :

- součástí ceny jednotlivých položek, zejména v rámci svislých konstrukcí, úprav povrchů, bourání, truhlářských prací, nátěrů apod., je montáž, údržba a demontáž odpovídajícího druhu lešení, ochranných a podobných konstrukcí.
- součástí ceny jednotlivých položek jsou veškeré výkony a náklady potřebné k jejich provedení dle zadávací dokumentace, zejména základní i pomocné materiály, spojovací prostředky, specifikované úpravy materiálů a hmot až po konečné úpravy povrchů, stejně j
- součástí ceny jednotlivých položek jsou veškeré výkony a náklady potřebné k ochraně vedlejších a souvisejících prací a konstrukcí před znečištěním a poškozením
- součástí ceny jednotlivých položek je uklizení pracoviště po skončení provádění
- součástí ceny jednotlivých položek jsou náklady na veškerou dopravu a přesun hmot na staveništi
- obsah položky rozpočtu zahrnuje veškeré práce a materiály, které jsou zřejmé z výkresové dokumentace, jsou popsány v technické zprávě, či jsou pro prováděné práce obvyklé.

výkaz výměr vypracoval : ing. Rudolf Horák

19.02.11

závazek stavby:

úvazev stavby:

Doba výstavby:

Doba výstavby:

Začátek výstavby:

Konec výstavby:

Zpracováno dne:

Č		Kód	Zkrácený popis	Zpracováno dne:			Zhotovitel:			Zpracoval:		
				M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Montáž	Celkem			
1	032861110R00	Izol pl rov		m2	90,00	295,00	21 350,00	5 200,00	26 550,00	0,00	0,00	
2	111101112R00	Odstranění ruderalního porostu na svahu do 1:2		m2	80,00	30,00		2 400,00	2 400,00	0,00	0,00	
3	112101221R00	Kácení stromů jehličnatých průměru 20 cm, svah 1:5		kus	5,00	200,00		1 000,00	1 000,00	0,00	0,00	
4	112201112R00	Odstranění pařezů o průměru do 30 cm, svah 1:5		kus	5,00	870,00		4 350,00	4 350,00	0,00	0,00	
5	121101201R00	Odstranění lesní hrabanky s přemístěním do 20 m		m2	75,00	30,00				0,00	0,00	
6	122101101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 2 do 100 m3		m3	200,00	260,00		2 250,00	2 250,00	0,00	0,00	
7	180406112R00	Založení trávníku parkového dřínováním na svahu 1:2		m2	50,00	250,00		52 000,00	52 000,00	0,00	0,00	
8	182001122R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm svah 1:2		m2	150,00	65,00				0,00	0,00	
9	182101101R00	Svahování v zářezích v hor. 1 - 4		m2	70,00	60,00		12 500,00	12 500,00	0,00	0,00	
10	182301122R00	Rozproštění ornice, svah, tl. 10-15 cm, do 500 m2		m2	100,00	65,00		9 750,00	9 750,00	0,00	0,00	
11	184102121R00	Výsadba dřevin s balem D do 20 cm, na svahu 1:2		m2	100,00	65,00		4 200,00	4 200,00	0,00	0,00	
12	212756113R00	Trativody z drenážních trubek DN 8 cm bez lože		kus	200,00	90,00	0,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00	
13	274311611R00	Beton zákl. pasů prokl. kamenem B 20 (C 16/20)		m	40,00	54,00	1 680,00	18 000,00	18 000,00	0,00	0,00	
14	327213445R00	Zdivo nadzákl. opěrné z hrub.kam., s vysp		m3	20,00	2 300,00	38 600,00	480,00	2 160,00	0,01	0,32	
15	561121114R00	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy tl. 30 cm		m3	32,00	15 470,00	310 000,00	7 400,00	46 000,00	2,60	51,94	
16	591241111R00	Kladení dlažby drobné kostky, lože z MC tl. 5 cm		m2	210,00	190,00	185 040,00	39 900,00	495 040,00	3,17	101,28	
17	597141221R00	Rigol dlažděný, lom.kámen 25 cm, MC, lože štěrkop.		m	210,00	190,00	39 900,00	39 900,00	39 900,00	0,08	17,64	
18					210,00	1 330,00	197 800,00	81 500,00	279 300,00	0,30	63,91	
19					35,00	1 900,00	30 975,00	35 525,00	66 500,00	1,23	43,02	

18	911333111R00	Osazení svodidla jedn. dřevěného, vzdál. sloupků 2 m	m	10,00	800,00	5 000,00	3 000,00	8 000,00	0,07	0,65
19	916161111R00	Osazení obruby z kostek velkých, s boční opěrrou	m	80,00	283,00	18 840,00	3 800,00	22 640,00	0,12	9,23
20	917161111RT2	Osazení lež. obrub.kamen. s opěrrou, lože z BP 12,5	m	30,00	1 550,00	42 000,00	4 500,00	46 500,00	0,24	7,24
21	919443111R00	Voková jímka z hrubých kvádrů kamenných propustku DN	kus	3,00	25 000,00	38 550,00	36 450,00	75 000,00	16,01	48,04
Celkem před slevou:							1 220 540,00			
Celková sleva (%):							0,00			
Celkem po slevě:							1 220 540,00			

Pozn. zhotovitele:

1. V rozpočtu chybi podkladní konstrukce pod dlažbu
2. Dále chybi položka na odvoz a uložení zeminy z odkopávky
3. Chybi výkop rýhy pro základový pas vč. přesunu
4. Chybi zásyp za opěrnou zdí vč. přesunu
5. Chybi položky specifikací k položkám č. 11, 16, 19, 20
6. V pol.č. 16, 19, 20 je zhotovitelem cena za dodávku materiálu započtena v celkové ceně (cca 230.000,0 Kč)

Název stavby: Svěťce, jízdárna

Druh stavby a účel: opěrná zed

Lokajita:

Zpracoval:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

BKV Stavební společnost s r.o.

Zpracováno dne:

0	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
11	Všeobecné konstrukce a práce	21 350,00	5 200,00	26 550,00	0,00
12	Přípravné a přídružené práce		7 750,00	7 750,00	0,00
18	Odkopávky a prokopávky		54 250,00	54 250,00	0,00
21	Povrchové úpravy terénu		50 950,00	50 950,00	0,00
27	Úprava podloží a základové spány	1 680,00	480,00	2 160,00	0,32
32	Základy	38 600,00	7 400,00	46 000,00	51,94
56	Zdi přehradní a opěrné	310 000,00	185 040,00	495 040,00	101,28
59	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch		39 900,00	39 900,00	17,64
91	Dlažby pozemních komunikací a ploch	228 775,00	117 025,00	345 800,00	106,93
	Doplňující konstr. a práce pozemních komunikací	104 390,00	47 750,00	152 140,00	65,16
		704 795,00	515 745,00		
	Celkem před slevou:			1 220 540,00	
	Celková sleva (%):				
	Celkem po slevě:				